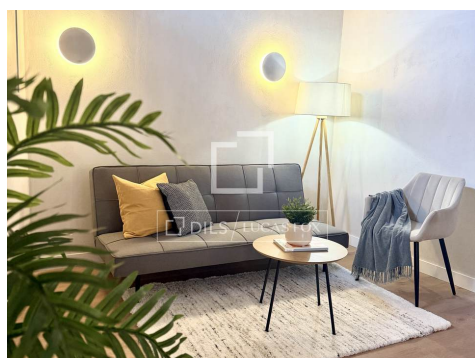


395.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Cortes / Huertas, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Cortes / Huertas » 28014

2	2	64m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

395.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Cortes / Huertas, Madrid

Fantastico appartamento con 2 camere da letto e 2 bagni, cucina a vista e ascensore, situato nella migliore zona di Huertas-Cortes.

Esclusiva residenza completamente ristrutturata nel cuore del quartiere di Huertas-Cortes.

Situato sulla emblematica via Costanilla de los Desamparados, nel cuore del quartiere Huertas-Cortes di Madrid, questo magnifico appartamento di circa 64 m² (superficie approssimativa) rappresenta un'eccellente opportunità per chi desidera una proprietà di pregio in una delle zone più ambite del centro città. La sua posizione privilegiata coniuga il carattere storico dell'autentica Madrid con una vasta gamma di attività culturali, gastronomiche e ricreative, oltre a ottimi collegamenti con il resto della città.

Completamente ristrutturata con materiali di alta qualità, la casa è stata progettata per massimizzare la funzionalità e la luce naturale, offrendo ambienti spaziosi, accoglienti e perfettamente disposti. La zona giorno comprende un luminoso soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta, dominato da un accogliente sottotetto con soffitti in legno a vista, un elemento architettonico che aggiunge carattere e calore allo spazio. La cucina a vista con isola, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, si integra perfettamente con la zona giorno principale, creando un ambiente ideale sia per la vita di tutti i giorni che per intrattenere gli ospiti.

La zona notte dispone di due camere da letto e due bagni completi, progettati in stile contemporaneo con finiture di ottima qualità, offrendo comfort, funzionalità e privacy.

L'immobile gode di un'ottima illuminazione naturale ed è in condizioni eccellenti, pronto per essere abitato. Le caratteristiche e le dimensioni descritte sono approssimative e possono essere soggette a verifica.

Classe energetica: [E]

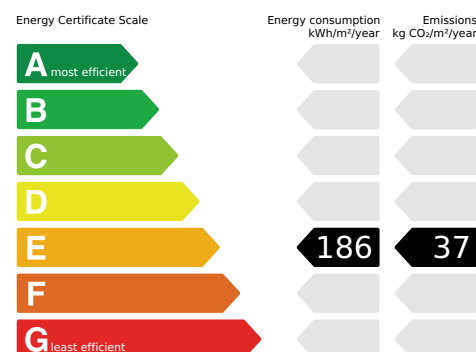
Il prezzo di vendita è di 395.000 euro, tasse escluse.

Le imposte applicabili (ITP, AJD), così come le spese notarili, le spese di registrazione e qualsiasi altro costo inerenti alla vendita, non sono incluse nel prezzo di vendita. Il costo totale dell'acquisizione può variare a seconda del profilo dell'acquirente e delle specifiche condizioni della transazione; un dettaglio analitico può essere fornito su richiesta.



lucasfox.it/go/mad71958

Luce naturale, Edificio d'epoca,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Esterno, Cucina aperta



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

395.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Cortes / Huertas, Madrid

Le informazioni contenute in questo annuncio sono fornite a solo scopo informativo, sono state compilate a partire dai dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche o aggiornamenti. Non costituiscono un'offerta contrattuale né creano alcun obbligo legale.



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna