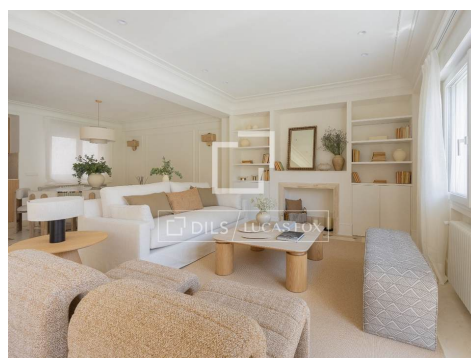


2.990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Recoletos, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Recoletos »

3 3 181m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Recoletos, Madrid

Esclusivo appartamento di 181 m² con 3 camere da letto e 3 bagni, completamente ristrutturato e arredato, situato al terzo piano con una terrazza eccezionale e vista unica a Madrid. Include un doppio posto auto, ripostiglio e si trova in

Esclusivo appartamento in vendita a Castellana, all'interno dei confini della città di Madrid, situato in una delle zone più ambite del quartiere Salamanca. L'immobile si trova in un contesto che coniuga esclusività, ottimi collegamenti di trasporto, servizi di altissimo livello e viste eccezionali, rendendolo un'opportunità particolarmente interessante sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata di 181 m² (superficie utile in attesa di verifica), metrature approssimative, distribuite su 3 camere da letto e 3 bagni. Il suo design è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e l'ingresso della luce naturale, offrendo una disposizione equilibrata e ambienti spaziosi e ben collegati.

Tra i punti di forza dell'immobile si annoverano la terrazza, la posizione esterna e la vista unica su Madrid, che contribuiscono a un elevato livello di comfort e qualità della vita. L'immobile è in ottime condizioni, completamente ristrutturato e arredato, e pronto per essere abitato. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

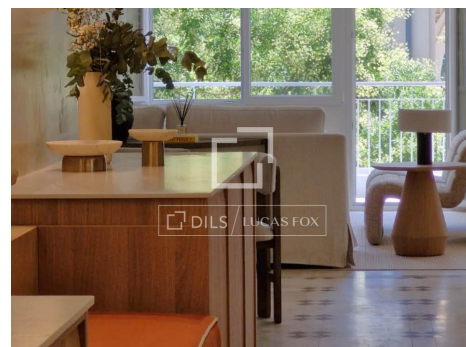
Classe energetica: E

Comprende un doppio posto auto, un ripostiglio, un ingresso di servizio, due ascensori e un servizio di portineria (in attesa di verifica), elementi che aggiungono un valore significativo all'insieme.

Prezzo di vendita: 2.990.000 euro, tasse escluse.

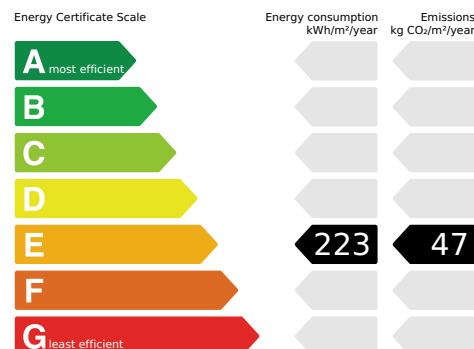
Le imposte applicabili (IVA/Tassa sul reddito/AJD), così come le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita, non sono inclusi nel prezzo e sono a carico dell'acquirente.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



lucasfox.it/go/mad72058

Ascensore, Luce naturale, Parcheggio,
Viste della città,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Esterno, Entrata di servizio, Balcone,
Aria condizionata,

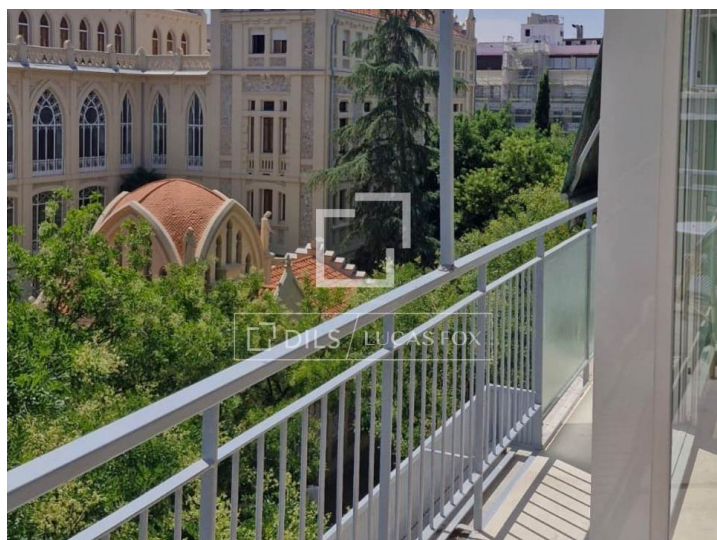
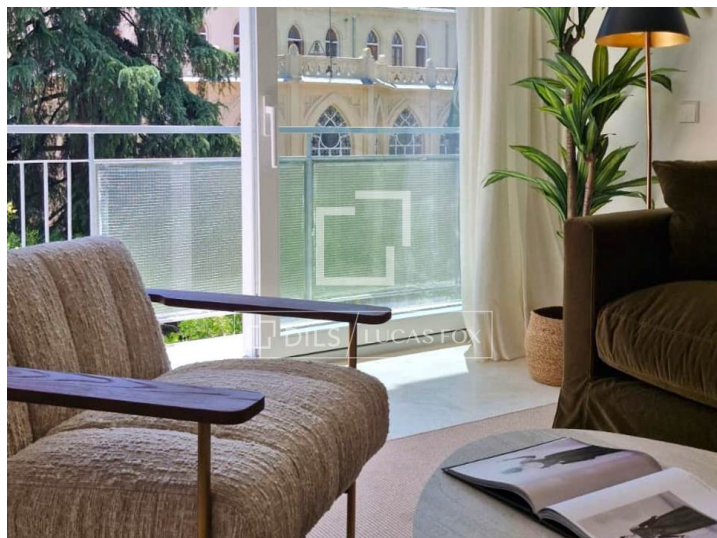


Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Recoletos, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna