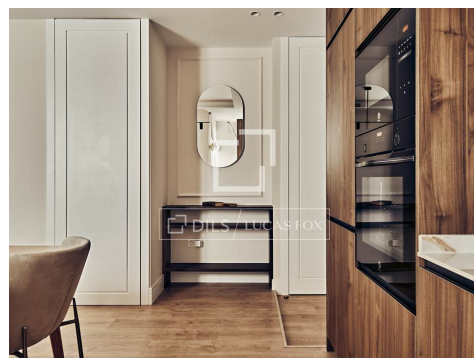
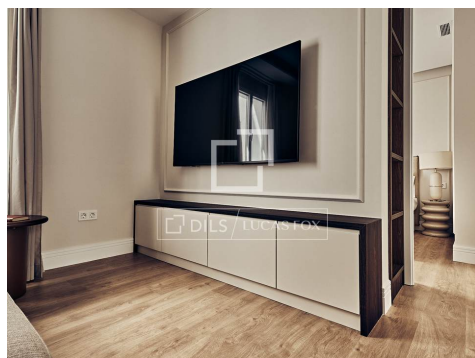
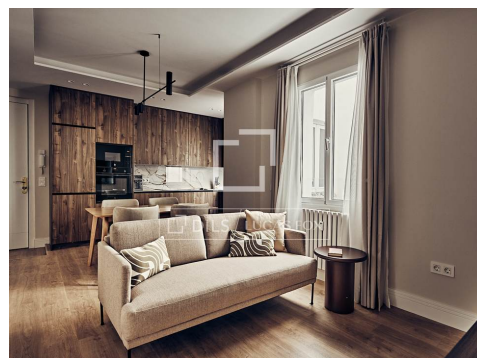
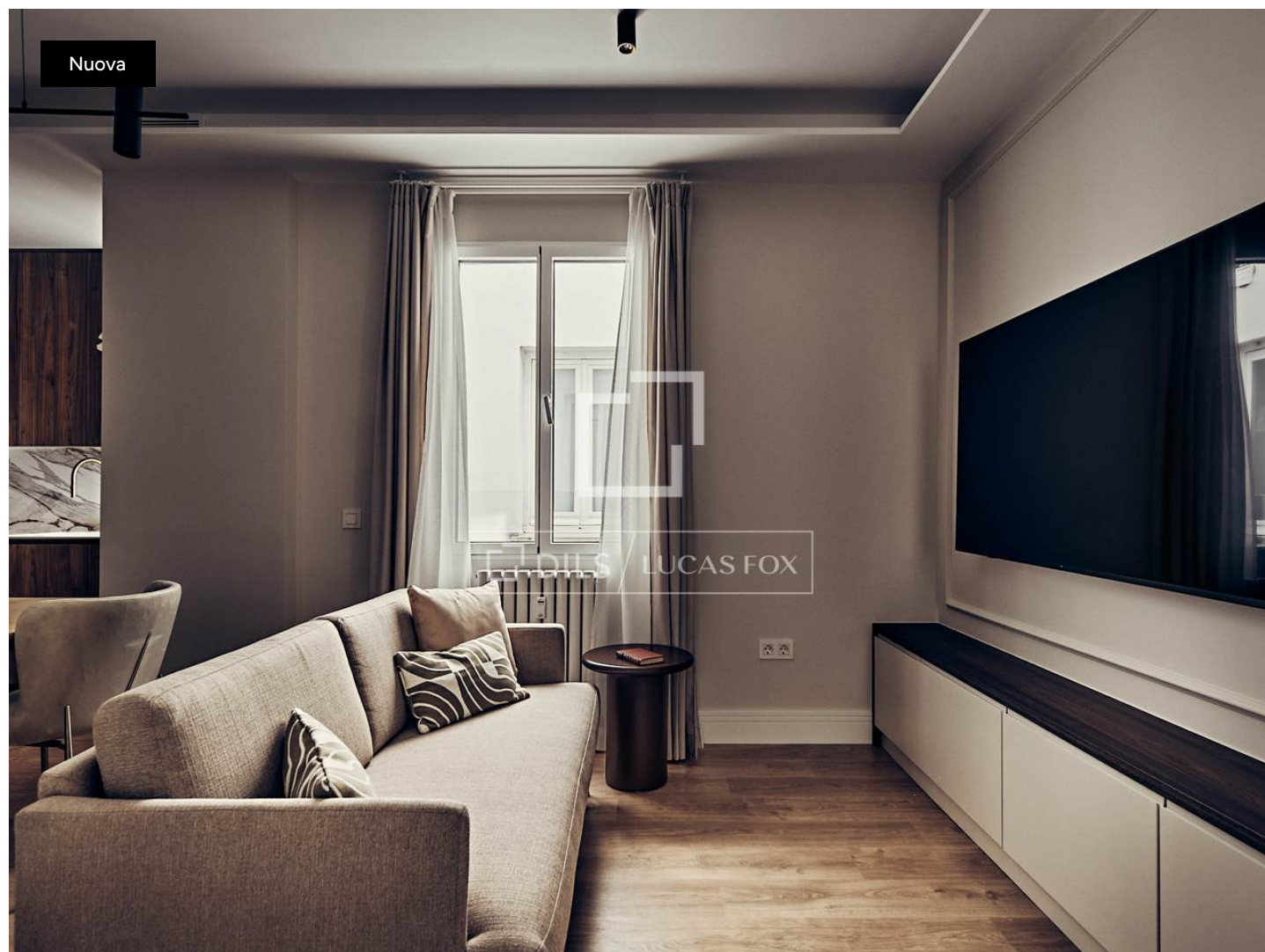


859.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28001

2 1 57m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

859.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

Incantevole appartamento di 57 m² situato al quinto piano di un edificio interno nel quartiere Lista, nel distretto di Salamanca. Dispone di 2 camere da letto, 1 bagno, orientamento sud-est e viene consegnato ristrutturato, arredato e attrezzato.

Esclusivo immobile in vendita a Lista, all'interno dei confini della città di Madrid, situato in una delle zone più ambite del quartiere Salamanca. La proprietà si trova in un'area che coniuga un'ampia gamma di negozi, ristoranti e servizi con ottimi collegamenti di trasporto, rendendola un'opportunità particolarmente interessante sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata di 57 m² (superficie utile in attesa di verifica), queste superfici sono approssimative, distribuite in 2 camere da letto e 1 bagno. Il suo design è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e l'ingresso della luce naturale, offrendo una disposizione pratica con un accogliente soggiorno integrato con una cucina a vista completamente attrezzata e spazi ben sfruttati.

L'immobile si distingue in particolare per la qualità della ristrutturazione, la disposizione funzionale degli spazi e l'orientamento a sud-est, che garantisce una piacevole illuminazione naturale. Si presenta in ottime condizioni e pronto per essere abitato. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

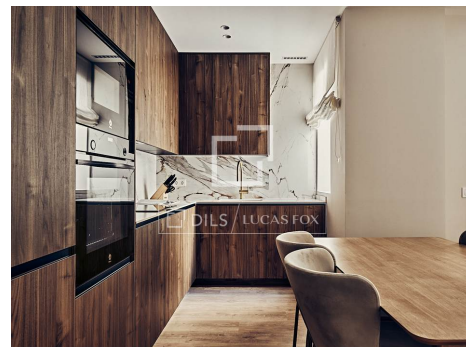
Classificazione energetica:

Comprende un servizio di portineria e un ascensore, elementi che offrono comfort e valore aggiunto al complesso.

Il prezzo di vendita è di 859.000 euro, tasse escluse.

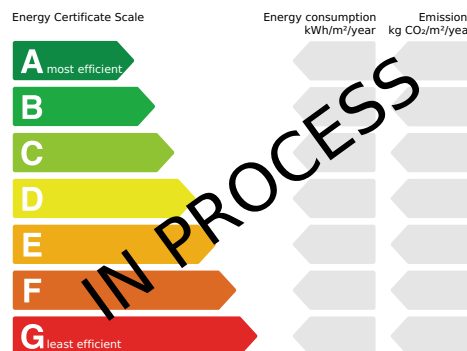
Le imposte applicabili (IVA/Tassa sul reddito/AJD), così come le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita, non sono inclusi nel prezzo e sono a carico dell'acquirente.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



lucasfox.it/go/mad72165

Luce naturale, Viste della città, Interno,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

859.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna