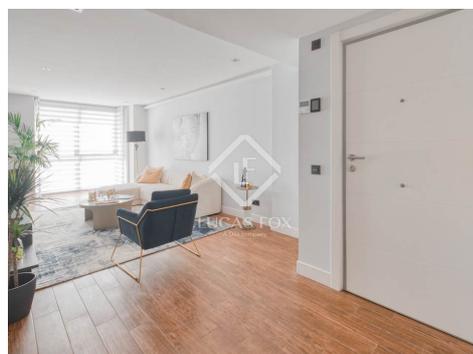
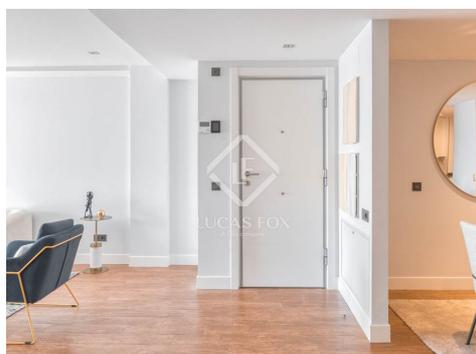


4.500 € al mese Appartamento - In Affitto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Retiro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Retiro » Ibiza » 28009

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**173m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

**4.500 € al mese** Appartamento - In Affitto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Retiro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Retiro » Ibiza » 28009

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**173m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Casa esclusiva con piscina a pochi passi dal Parco del Retiro. Pronto per essere abitato.

Situata in una delle zone più ambite di Madrid, nel cuore del quartiere Ibiza, questa eccezionale casa di nuova costruzione dista solo 500 metri dall'iconico Parco del Retiro, il polmone verde della capitale. Circondata da ristoranti esclusivi, boutique, mercati tradizionali e da ottimi collegamenti con i mezzi pubblici, questa proprietà rappresenta una perfetta fusione tra vita urbana sofisticata e qualità della vita.

Con una disposizione ponderata ed efficiente di 3 spaziose camere matrimoniali e 2 bagni completi, questo appartamento è stato progettato per sfruttare al meglio ogni metro quadro, offrendo spazi pieni di luce naturale, eleganza e funzionalità. La casa si distingue per il soggiorno e la sala da pranzo separati, ideali per creare ambienti distinti che invitano al relax e alla convivialità, e per una cucina moderna, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, pensata per chi ama cucinare con stile e comfort.

Dal punto di vista tecnologico, la casa è dotata di un sofisticato sistema di domotica all'avanguardia, che consente di controllare a distanza l'illuminazione, l'aria condizionata e altri elementi chiave della casa tramite smartphone o tablet. Il tutto è completato da mobili italiani accuratamente progettati, che conferiscono a ogni angolo un'estetica all'avanguardia, elegante e coerente.

Situato in un edificio moderno ed esclusivo, l'edificio offre spazi comuni di alta qualità che arricchiscono ulteriormente l'esperienza residenziale: piscina condominiale, palestra, portineria 24 ore su 24, aree verdi e spazi pensati per il relax e il benessere senza dover uscire di casa e la possibilità di affittare un posto auto. Sicurezza, comfort e stile si fondono in un contesto urbano privilegiato.



[lucasfox.it/go/madr58793](https://lucasfox.it/go/madr58793)

Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Disponibile ora

**Contattaci per questa proprietà**

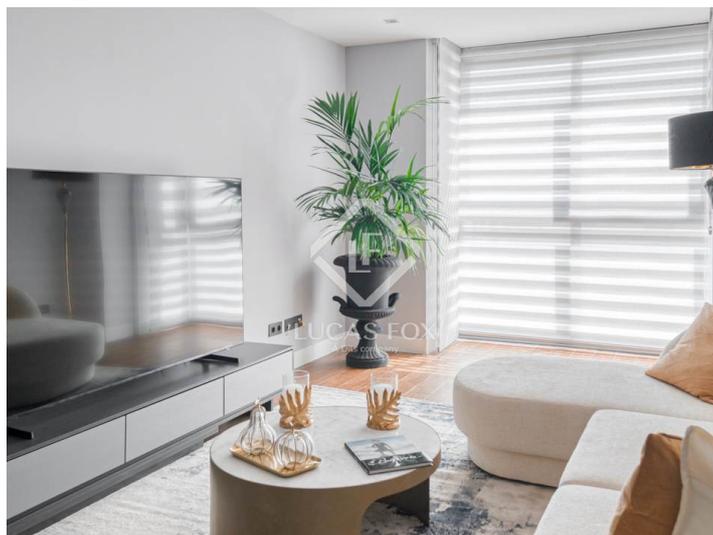
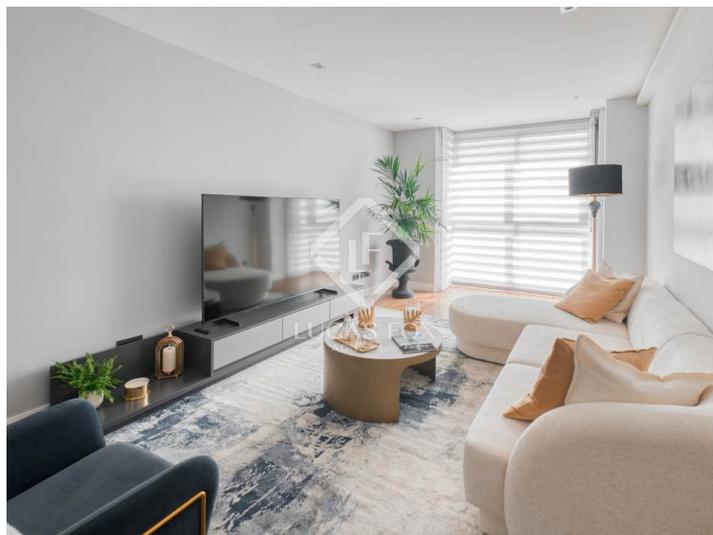
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

4.500 € al mese Appartamento - In Affitto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Retiro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Retiro » Ibiza » 28009

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**173m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna