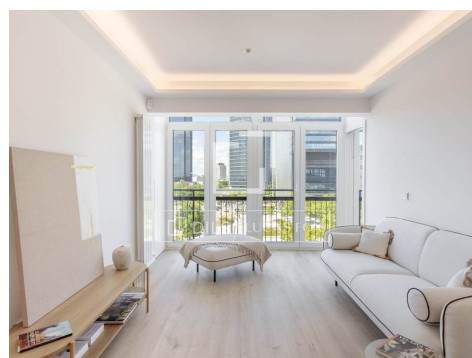
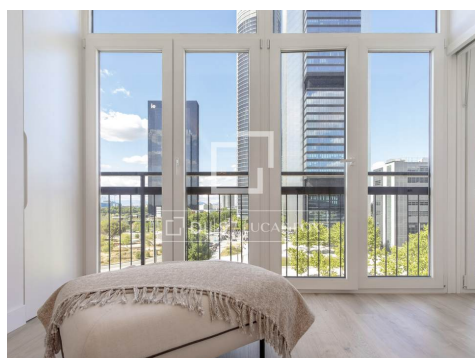
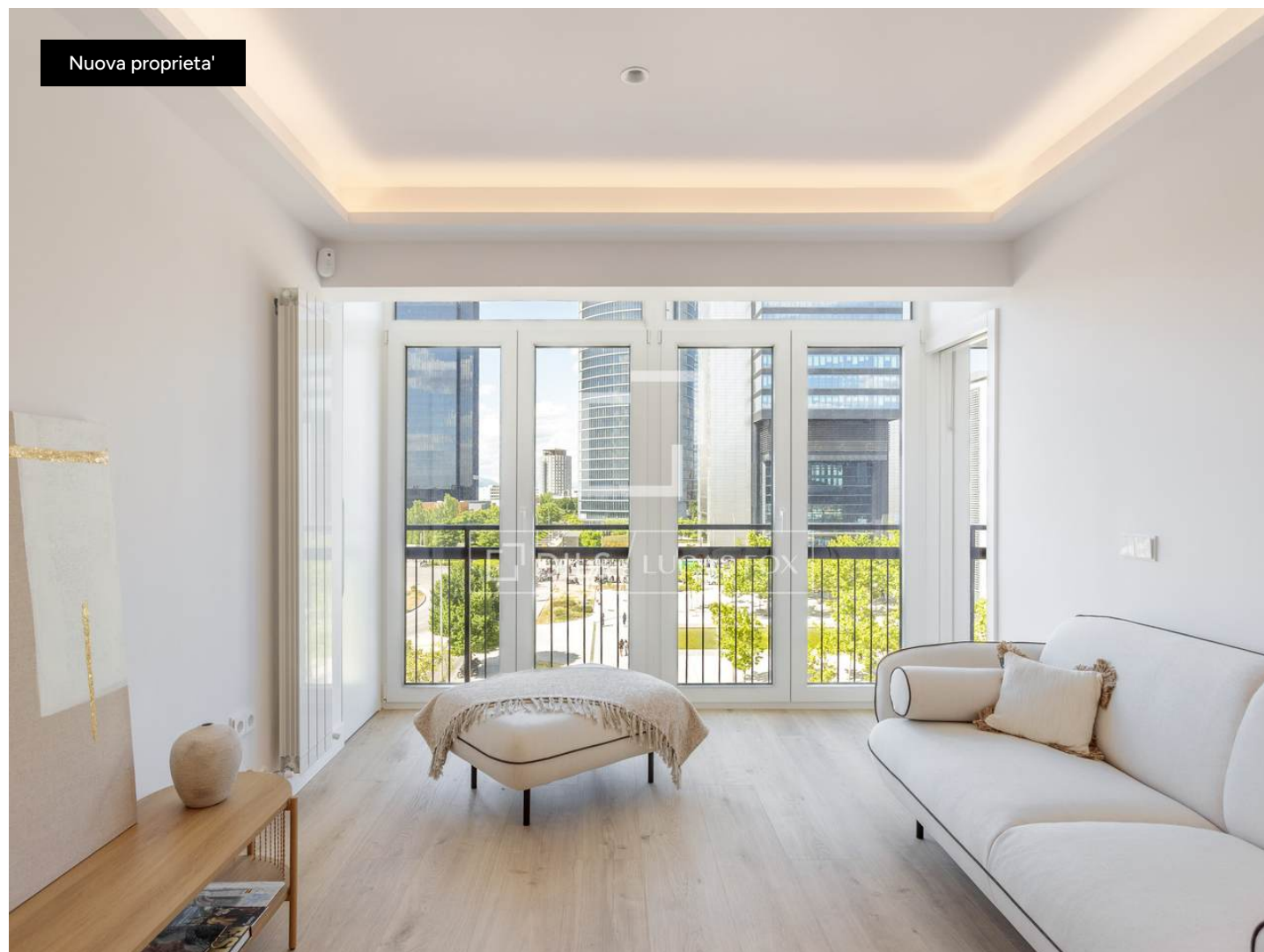


2.750 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a La Paz

Spagna » Madrid » La Paz » 28029

3 Bedrooms    2 Bathrooms    80m<sup>2</sup> Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.750 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a La Paz

Fantastico appartamento nuovo di zecca con 3 camere da letto, molto luminoso e con finiture di pregio, situato in un edificio con servizio di portineria. Dispone di un ampio soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata e due bagni completi, di cui uno en suite. Pronto per essere abitato.

Lucas Fox presenta questa fantastica casa nuova di zecca, progettata per offrire comfort, spaziosità e un'eccellente illuminazione naturale in tutti i suoi ambienti.

L'immobile presenta un accogliente ingresso che distribuisce in modo funzionale i vari ambienti. La zona giorno comprende un ampio soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta con cucina integrata, creando uno spazio moderno e molto luminoso grazie alle sue grandi finestre.

La cucina è completamente attrezzata con tutti gli elettrodomestici e gode di ventilazione naturale.

La zona notte comprende tre camere da letto con armadi a muro. La camera padronale è una camera matrimoniale con affaccio sull'esterno e bagno privato. Le altre due camere singole godono anch'esse di una buona illuminazione naturale e condividono un secondo bagno completo.

L'immobile si distingue per le sue eccellenti qualità: pavimenti in legno massello nelle stanze principali e piastrelle in gres porcellanato nei bagni, infissi esterni ristrutturati con taglio termico per un isolamento termico e acustico ottimale, nonché illuminazione a LED a basso consumo in tutta la proprietà.

La struttura offre un servizio di portineria, garantendo comfort e sicurezza quotidianamente.

Spese e utenze: non incluse nell'affitto (acqua, elettricità, gas, spese condominiali, ecc.).

Classe energetica [E]

Deposito: 1 mese + 1 mese di garanzia aggiuntivo.

Tipologia di contratto: residenza principale

Una casa pronta per essere abitata, ideale per chi desidera trasferirsi in una casa nuova di zecca, in uno spazio funzionale, luminoso e progettato con cura.

NON VIENE ADDEBITATA ALCUNA COMMISSIONE DI AGENZIA.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

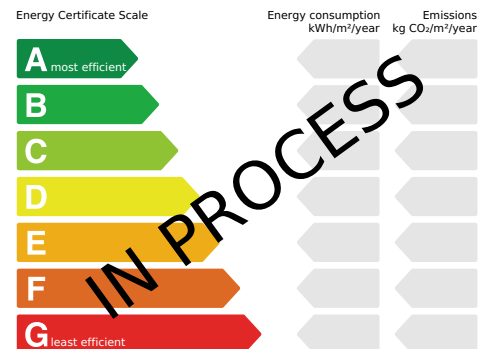


[lucasfox.it/go/madr69268](https://lucasfox.it/go/madr69268)

Vista Montagna, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Ristrutturato, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora



2.750 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a La Paz

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con CIF B64125438),  
che agisce come  
agente immobiliare



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna