

3.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Villanueva de la Cañada

Spagna » Madrid » Villanueva de la Cañada » 28691

4	3	377m ²	1.200m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

3.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Villanueva de la Cañada

Casa in affitto con 4 camere da letto, 3 bagni e piscina privata, a Villanueva de la Cañada, Madrid.

Spettacolare villa indipendente arredata a Villanueva de la Cañada, ideale per chi cerca spaziosità, comfort e privacy in un tranquillo contesto residenziale.

La casa ha una superficie di circa 400 m² ed è costruita su un ampio terreno di 1.200 m², con un grande giardino privato e una piscina, la cui manutenzione è inclusa ed è responsabilità del proprietario.

Disposta su due piani, la casa offre spazi molto comodi e funzionali. Al piano terra si trovano un ampio soggiorno, una camera da letto con bagno privato completo (vasca e doccia) e accesso diretto al garage coperto con spazio per due auto.

Al primo piano si trovano un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata con accesso a una terrazza e tre camere da letto di generose dimensioni. Due delle camere da letto dispongono di bagno privato con vasca e doccia.

La casa è dotata di pavimenti in marmo, riscaldamento a radiatori con serbatoio a gasolio e condizionatori d'aria a split, che offrono comfort durante tutto l'anno.

Caratteristiche principali:

- Villa indipendente
- 4 camere da letto
- 3 bagni completi (2 con bagno privato)
- Piscina privata
- Ampio giardino privato
- Garage coperto per 2 auto
- Appartamento arredato
- Terrazza
- Sistema di climatizzazione split
- Riscaldamento a radiatori (olio)
- 400 m² costruiti circa.
- Terreno di circa 1.200 m².

Informazioni aggiuntive:

- Le utenze saranno a carico dell'inquilino.
- Le spese condominiali e l'imposta sulla proprietà sono incluse nell'affitto.
- Classificazione energetica: in attesa di conferma
- Deposito: 1 mese di deposito + 1 mese di garanzia aggiuntiva

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

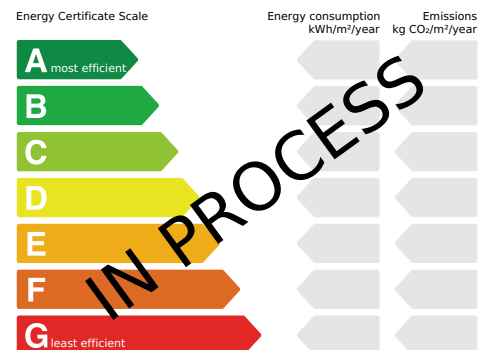


lucasfox.it/go/madr69370

Piscina, Giardino, Tetto alto,
Luce naturale, Caratteristiche d'epoca,
Parcheggio, Sicurezza, Riscaldamento,
Ripostiglio, Esterno, Cucina aperta,
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora

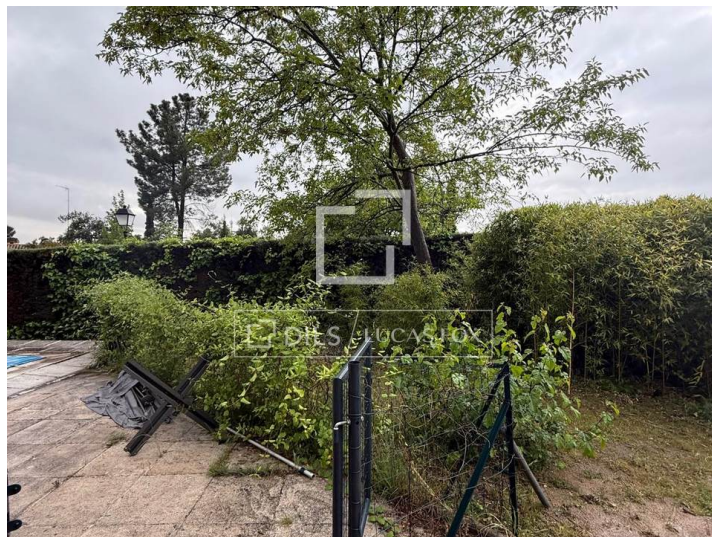


3.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Villanueva de la Cañada

- Tipo di contratto: Temporaneo

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna