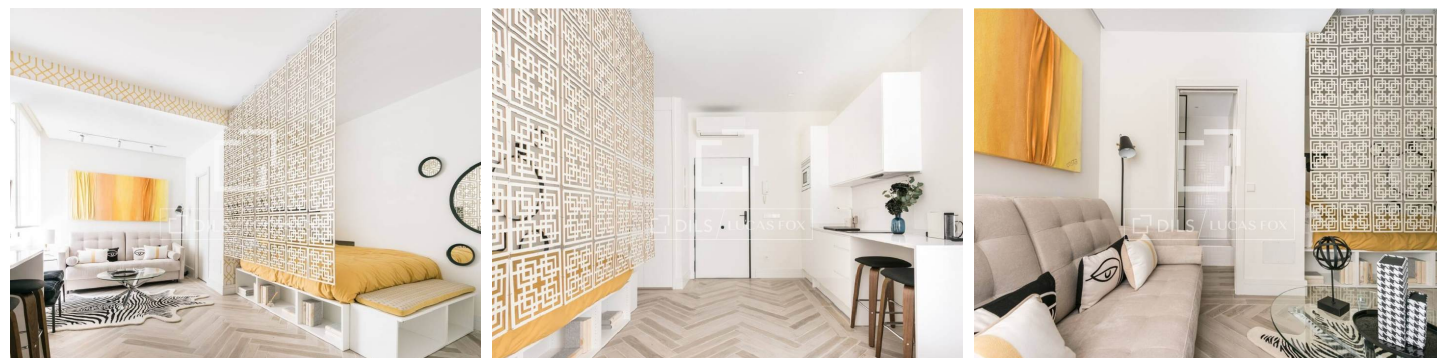
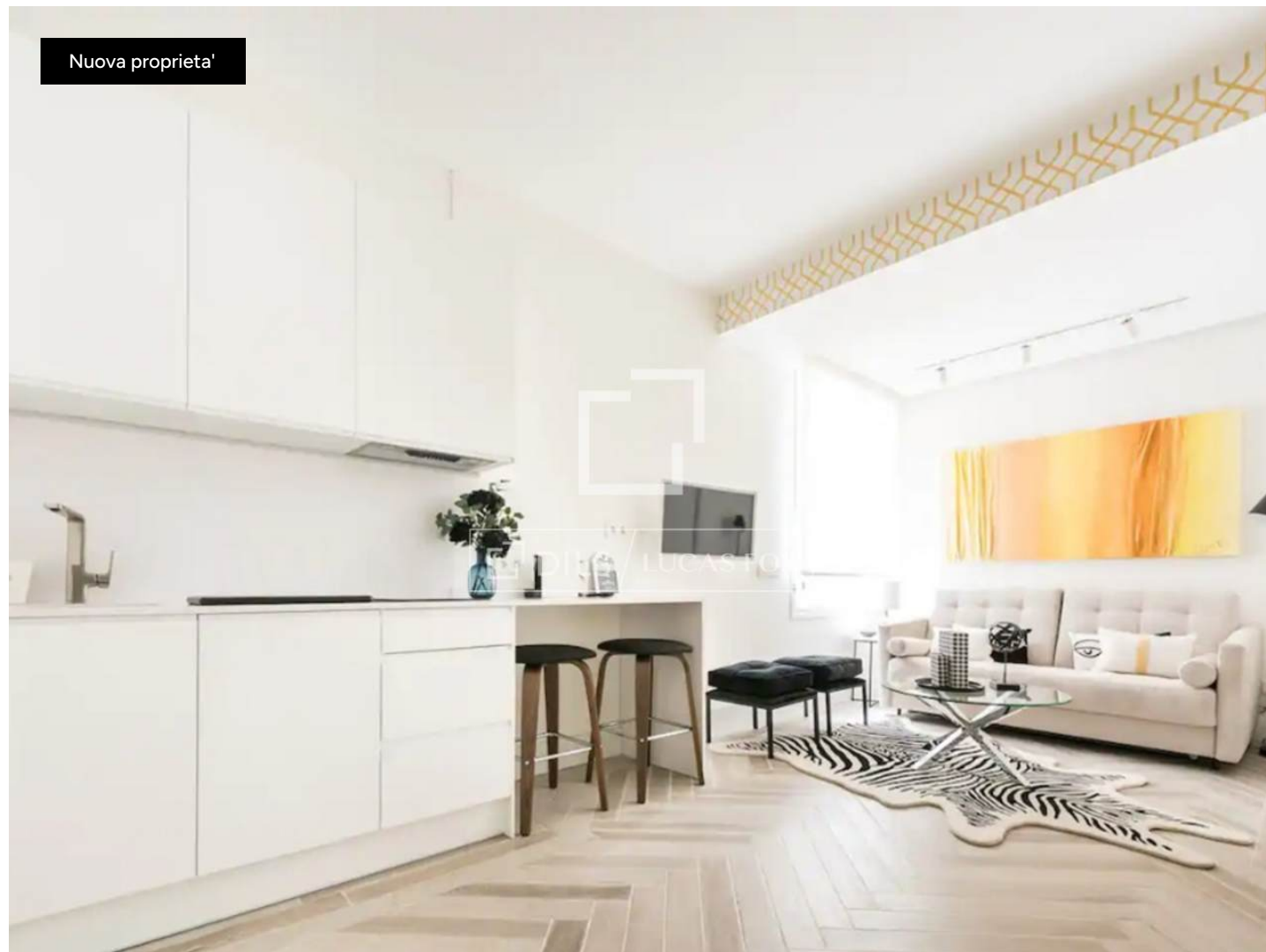


1.350 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento Con una camera da letto in affitto a Sol, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Sol » 28013

1 Bedrooms 1 Bathrooms 40m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

1.350 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento Con una camera da letto in affitto a Sol, Madrid

Appartamento interno molto silenzioso, situato proprio a Puerta del Sol. Ottime condizioni, recentemente ristrutturato.

Esclusivo monolocale in affitto nel centro città, all'interno del comune di Madrid, situato in una delle zone più ambite e vivaci della città. L'immobile si trova in un contesto che coniuga la vicinanza a ogni tipo di servizio, un'eccellente offerta gastronomica e commerciale, uno stile di vita urbano e collegamenti con i mezzi pubblici imbattibili, rendendolo ideale per chi cerca un soggiorno temporaneo comodo e funzionale nel cuore di Madrid.

L'immobile ha una superficie edificata di circa 40 m² e una superficie utile di 35 m², efficientemente distribuita in un'ampia e luminosa zona giorno principale, una cucina e un bagno completo. La sua disposizione è stata progettata per ottimizzare sia la funzionalità che l'utilizzo dello spazio e della luce naturale, offrendo una maggiore sensazione di spaziosità rispetto a immobili di caratteristiche simili.

L'immobile si distingue in particolare per la luminosità, la disposizione degli spazi ben studiata, la tranquillità e le finiture curate nei minimi dettagli, elementi che contribuiscono al comfort e alla qualità della vita in una delle zone residenziali più ambite di Madrid. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è disponibile per l'occupazione immediata. Le caratteristiche descritte sono soggette a verifica.

L'affitto mensile ammonta a MILLE TRECENTO CINQUANTA EURO (€ 1.350).

Le utenze e le spese relative all'abitazione (acqua, elettricità, gas, spese condominiali, ecc.) sono incluse nell'affitto fino a un massimo di SETTANTACINQUE EURO (€75) al mese.

L'affitto potrebbe essere soggetto a modifiche in conformità con le normative vigenti.

Condizioni: deposito cauzionale pari a un mese di affitto, garanzia aggiuntiva per contratti di durata superiore a sei mesi, durata contrattuale compresa tra uno e undici mesi e formalizzazione tramite contratto di alloggio temporaneo.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare.

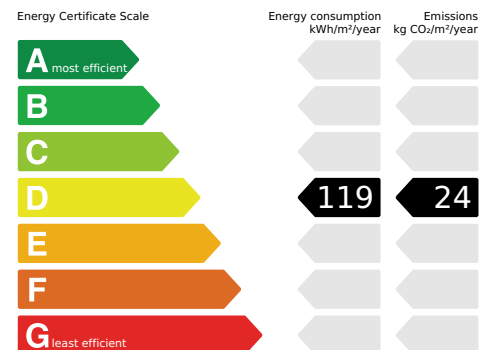
Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



lucasfox.it/go/madr69397

Servizio di portineria, Ascensore, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Interno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata

Disponibile da 1 lug 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

1.350 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento Con una camera da letto in affitto a Sol, Madrid



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna