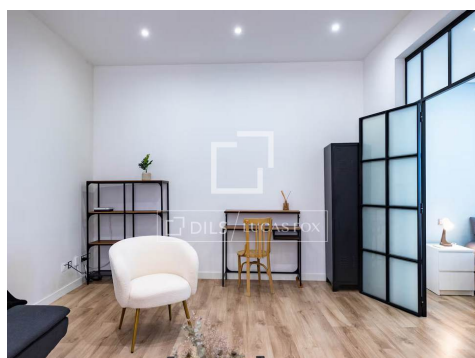
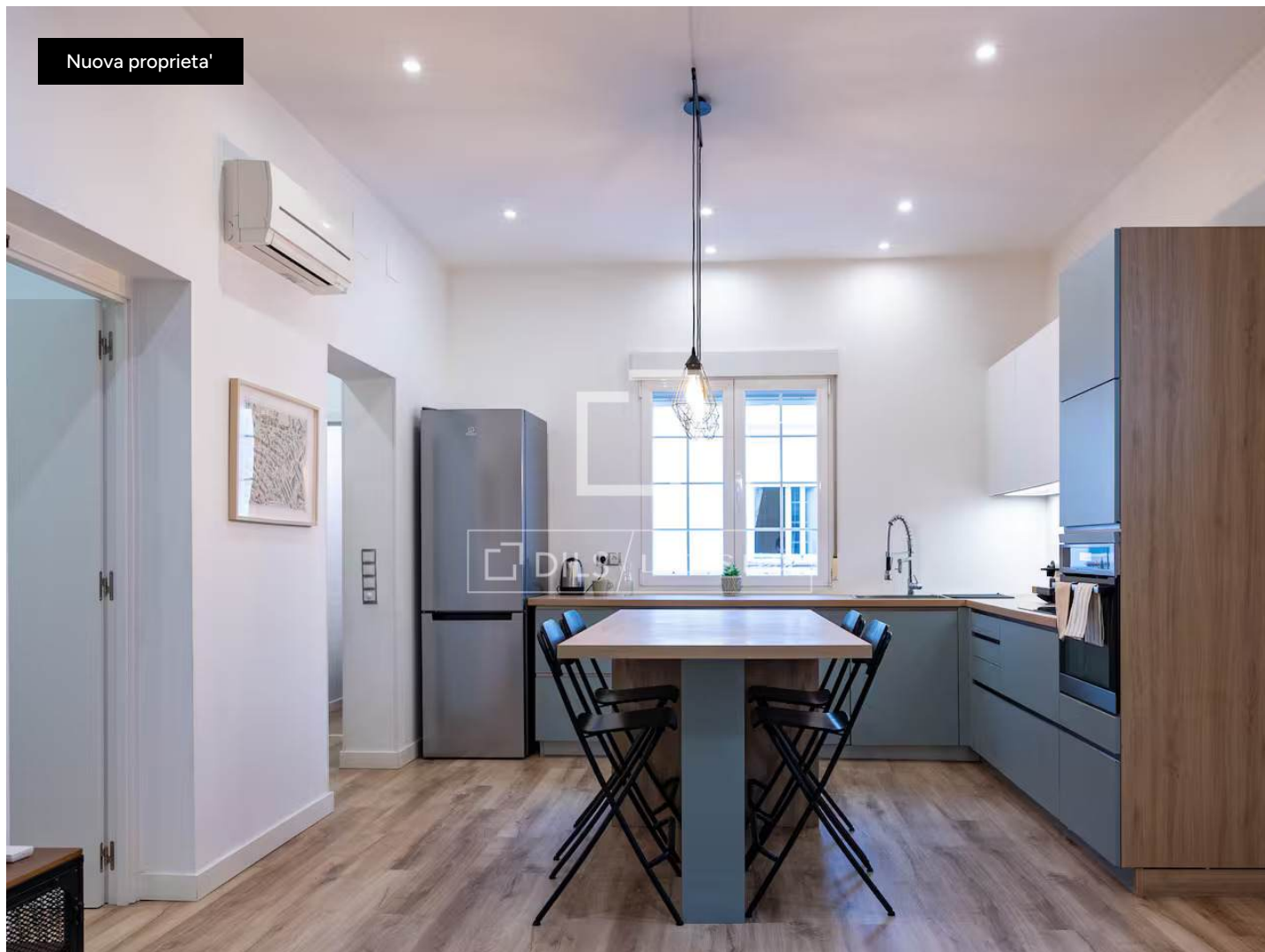


1.875 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in affitto a Cortes / Huertas

Spagna » Madrid » Madrid Città » Cortes / Huertas » 28012

2 Bedrooms 1 Bathrooms 103m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

1.875 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in affitto a Cortes / Huertas

Appartamento di 103 m² nel Quartiere Letterario, a pochi passi da Plaza de Santa Ana, completamente ristrutturato e pronto per essere abitato. Dispone di 2 camere da letto, 1 bagno, un soggiorno con cucina a vista e ampia isola, oltre a un ripostiglio e aria condizionata.

NON APPLICHIAMO COMMISSIONI DI AGENZIA.

Dils Lucas Fox presenta questa elegante residenza situata a pochi metri dall'emblematica Plaza de Santa Ana, nel cuore del Quartiere Letterario.

Situato al terzo piano (edificio senza ascensore), questo immobile è stato completamente ristrutturato e viene consegnato completamente arredato, attrezzato e pronto per essere abitato. Grazie alla sua posizione elevata e all'orientamento, gode di un'eccezionale luce naturale e di un'atmosfera tranquilla, lontana dal trambusto del centro città.

Con una superficie di 103 m², l'appartamento è stato ottimizzato con un progetto di interior design contemporaneo che valorizza al massimo ogni spazio. La zona giorno è configurata in un open space, integrando il soggiorno e la cucina di design con un'ampia isola centrale, ideale sia per la vita quotidiana che per le occasioni conviviali.

La zona notte comprende due camere da letto ben distribuite e un bagno moderno con finiture di alta qualità. Inoltre, l'immobile è dotato di un sistema di climatizzazione con pompa di calore e di un ripostiglio privato, un valore aggiunto raro nel centro di Madrid.

L'immobile viene affittato completamente arredato, in condizioni impeccabili, con spese condominiali e imposte sulla proprietà incluse nel canone di locazione.

Spese e forniture: da consultare (acqua, elettricità, gas, spese condominiali, ecc.).

Classe energetica [E]

Deposito: 1 + 1 mese.

Tipo di contratto: [alloggio permanente o temporaneo].

La posizione è imbattibile: in uno dei quartieri più emblematici e affascinanti di Madrid, circondato da cultura, gastronomia e svago. A pochi passi dal Paseo del Prado e da Puerta del Sol, nel cuore del Triangolo dell'Arte, con i musei del Prado, Thyssen e Reina Sofía a pochi passi.

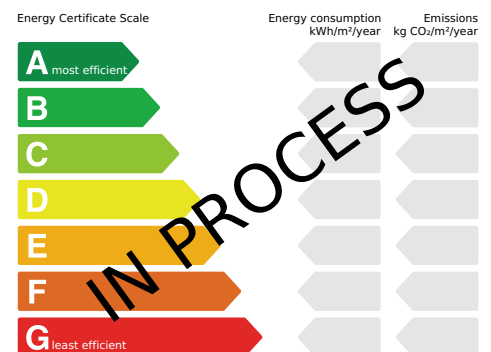


lucasfox.it/go/madr69413

Servizio di portineria,
Si accettano animali domestici,
Licenza turistica, Esterno,
Aria condizionata,

Periodo minimo di affitto : 6 mesi

Disponibile ora



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

1.875 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in affitto a Cortes / Huertas

Perfettamente collegato, con stazioni della metropolitana nelle vicinanze (Sol, Sevilla e Antón Martín) e rapido accesso alla stazione di Atocha, garantendo ottimi collegamenti sia all'interno che all'esterno della città.

Un'opportunità unica per vivere in una delle zone più esclusive, vivaci e ricche di storia e cultura di Madrid.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con CIF B64125438), che agisce come agente immobiliare

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

1.875 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in affitto a Cortes / Huertas



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna