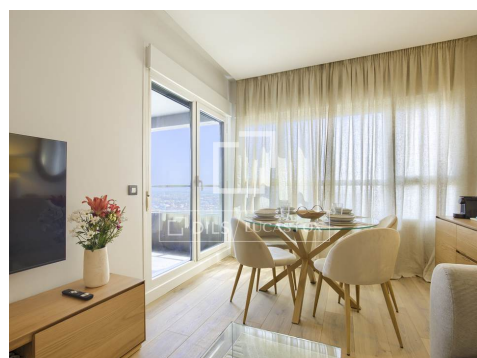
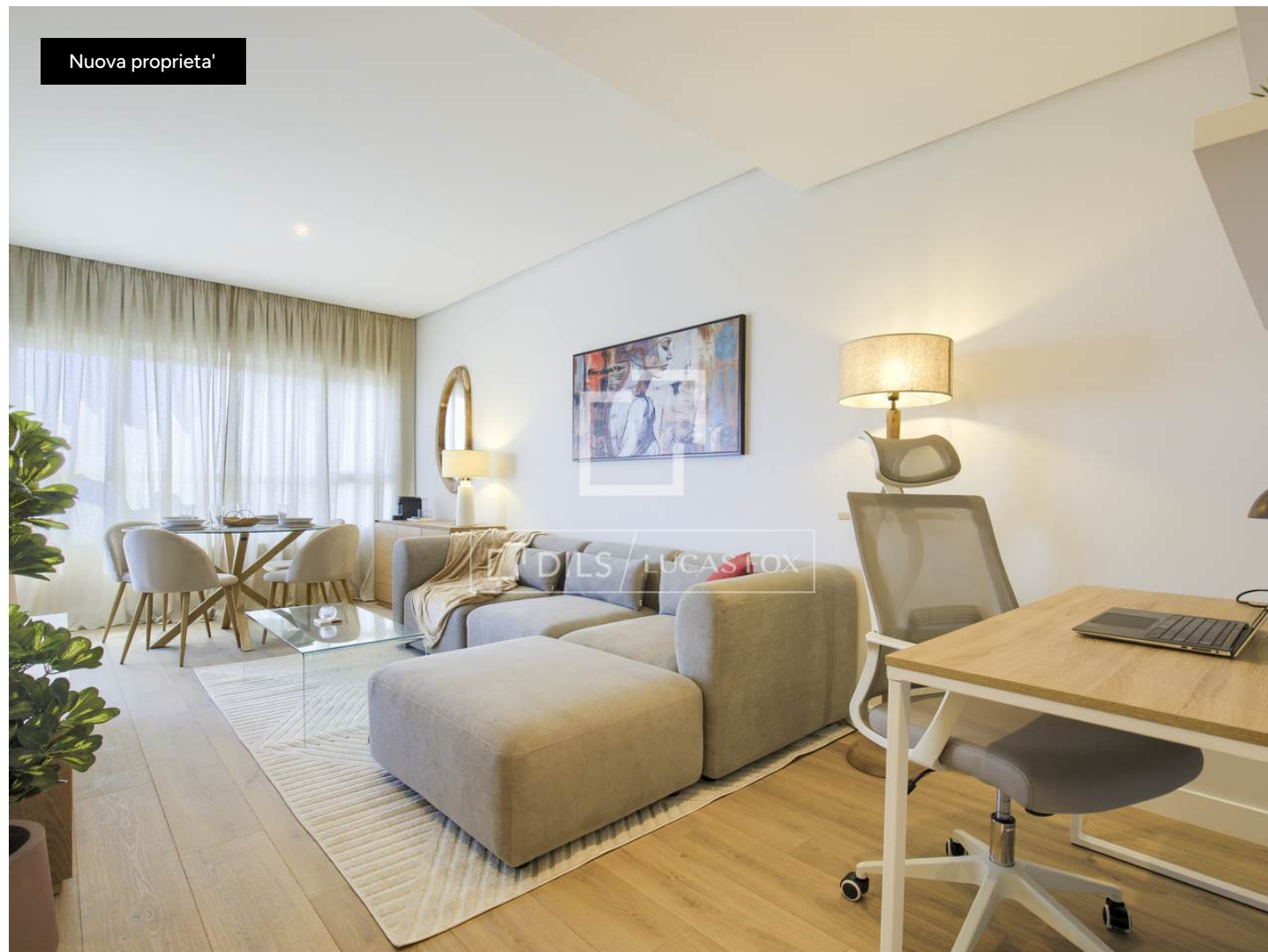


1.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in affitto a Sanchinarro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Hortaleza » Sanchinarro » 28050

1	1	60m ²	45m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

1.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in affitto a Sanchinarro

Appartamento con 1 camera da letto e 1 bagno in ottime condizioni a Sanchinarro, Madrid.

Esclusivo appartamento con 1 camera da letto a Sanchinarro per brevi soggiorni.

Situata all'interno dei confini della città di Madrid, in una delle zone più ambite della parte settentrionale della capitale, questa proprietà offre un ambiente tranquillo con ottimi collegamenti di trasporto e vicinanza a ogni tipo di servizio. È ideale per soggiorni temporanei di professionisti, espatriati o chiunque cerchi comfort ed esclusività a Madrid.

L'immobile ha una superficie edificata di circa 65 m² (45 m² di superficie utile), suddivisa in 1 camera da letto e 1 bagno. La sua disposizione è stata progettata per ottimizzare la funzionalità e la luce naturale, offrendo spazi moderni, confortevoli e perfettamente sfruttati.

Le finiture moderne, gli arredi di design, gli ambienti luminosi e l'ottimo stato di conservazione sono particolarmente degni di nota, contribuendo al comfort e alla qualità della vita. L'immobile è completamente arredato e attrezzato, pronto per essere abitato. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

Comprende un posto auto, aree comuni e servizio di portineria, descritti separatamente.

L'affitto mensile ammonta a 1.700 euro.

Le utenze e le spese (acqua, elettricità, gas, spese condominiali, ecc.) sono incluse nell'affitto.

Classe energetica: E.

L'affitto potrebbe essere soggetto a modifiche in conformità con le normative vigenti.

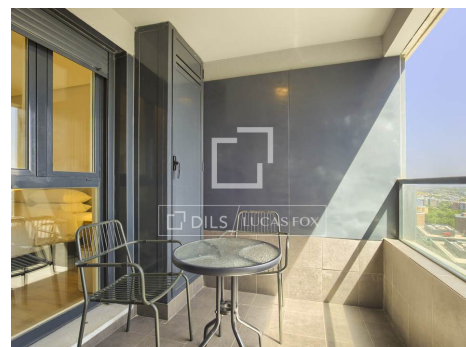
Condizioni: deposito cauzionale pari a 1 mese di affitto, garanzia aggiuntiva in base al profilo di solvibilità, durata del contratto a tempo determinato e contratto per uso diverso dalla residenza principale.

Sarà richiesta la prova di solvibilità finanziaria. Gli animali domestici non sono ammessi.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

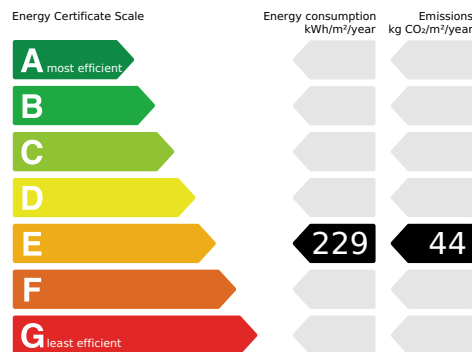


lucasfox.it/go/madr69856

Servizio di portineria, Ascensore, Campo di padel, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sicurezza, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 1 mesi

Disponibile da 7 giu 2026



1.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in affitto a Sanchinarro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna