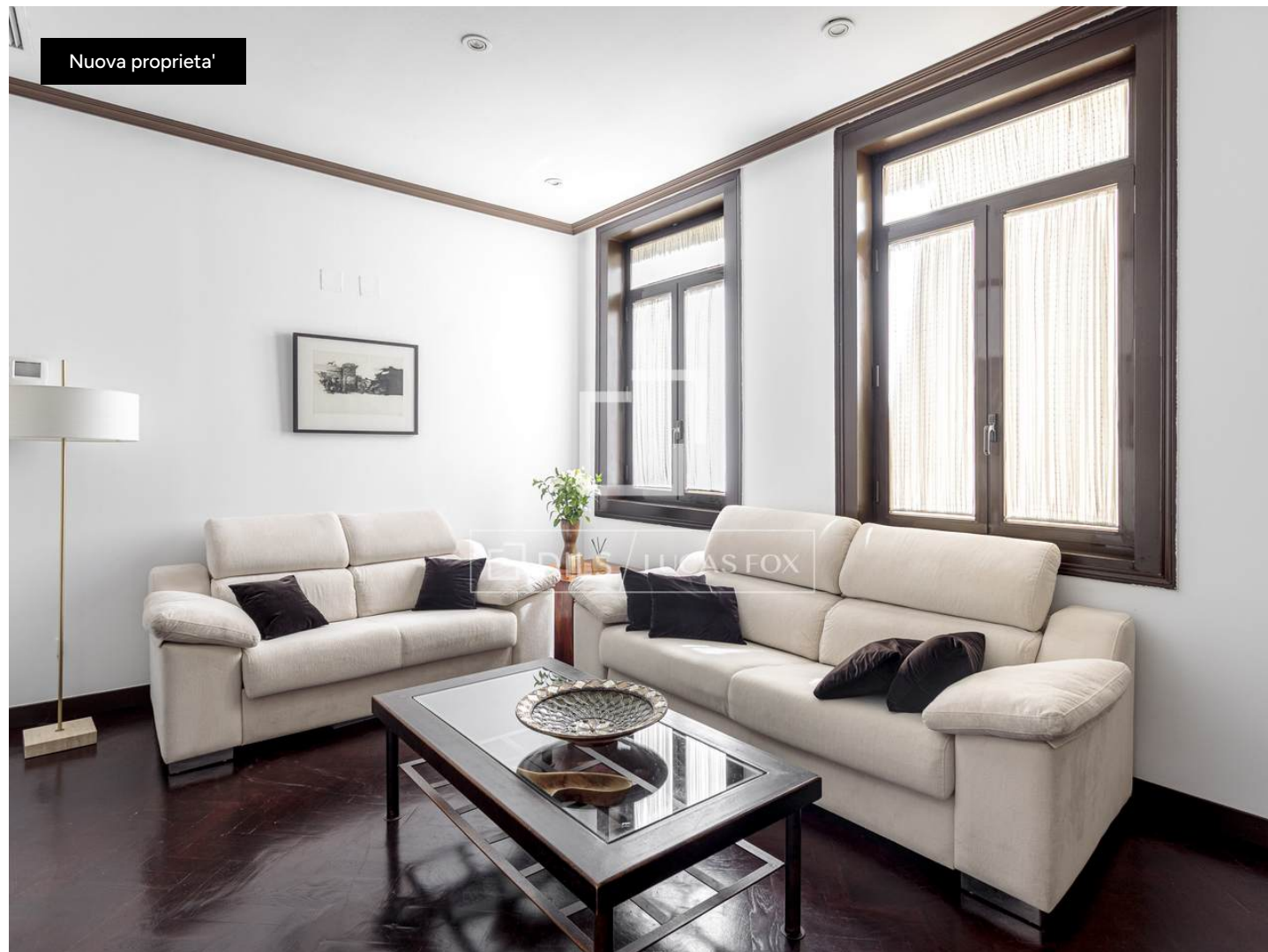


2.300 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Embajadores

Spagna » Madrid » Madrid Città » Lavapies - Embajadores » 28012

2 Bedrooms 2 Bathrooms 102m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.300 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Embajadores

DILS / LUCAS FOX presenta questo magnifico appartamento di 102 m², situato in una delle zone più autentiche e vivaci del centro di Madrid. Circondato da una vasta offerta culturale, gastronomica e commerciale, l'immobile gode di una posizione privilegiata con ottimi collegamenti con i mezzi pubblici, a pochi minuti da diverse stazioni della metropolitana che consentono di raggiungere facilmente qualsiasi punto della città.

L'immobile si distingue per la sua spaziosità, funzionalità e ottima disposizione degli ambienti. Entrando, si accede a un ampio soggiorno che conduce alle diverse stanze della casa. La zona notte comprende due grandi camere matrimoniali, progettate per il massimo comfort. La camera padronale dispone di un bagno privato e di una pratica cabina armadio, creando uno spazio riservato ed elegante. La seconda camera, anch'essa di generose dimensioni, ha un facile accesso a un ampio bagno completo situato nel corridoio, ideale sia per i residenti che per gli ospiti.

La cucina separata è uno dei punti di forza della casa. La sua ampiezza permette di ospitare comodamente un tavolo per sei persone, rendendola lo spazio ideale per riunioni di famiglia o incontri con gli amici. La sua disposizione garantisce inoltre un'ottima funzionalità per l'uso quotidiano.

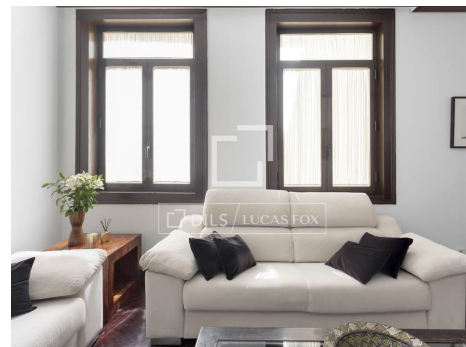
L'immobile è dotato di aria condizionata canalizzata con pompa di calore, che garantisce una temperatura confortevole tutto l'anno. Una casa ideale sia come residenza principale che come investimento, situata nel cuore di Madrid, dove comfort, spaziosità e qualità della vita si fondono in un contesto unico.

Spese e forniture: non incluse nell'affitto, ad eccezione delle spese condominiali e dell'imposta sugli immobili.

Deposito cauzionale: 2 mesi.

Tipologia di contratto: residenza principale.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con CIF B64125438), che agisce come agente immobiliare

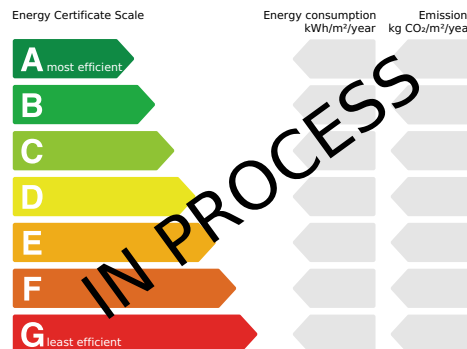


lucasfox.it/go/madr70135

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.300 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Embajadores



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna