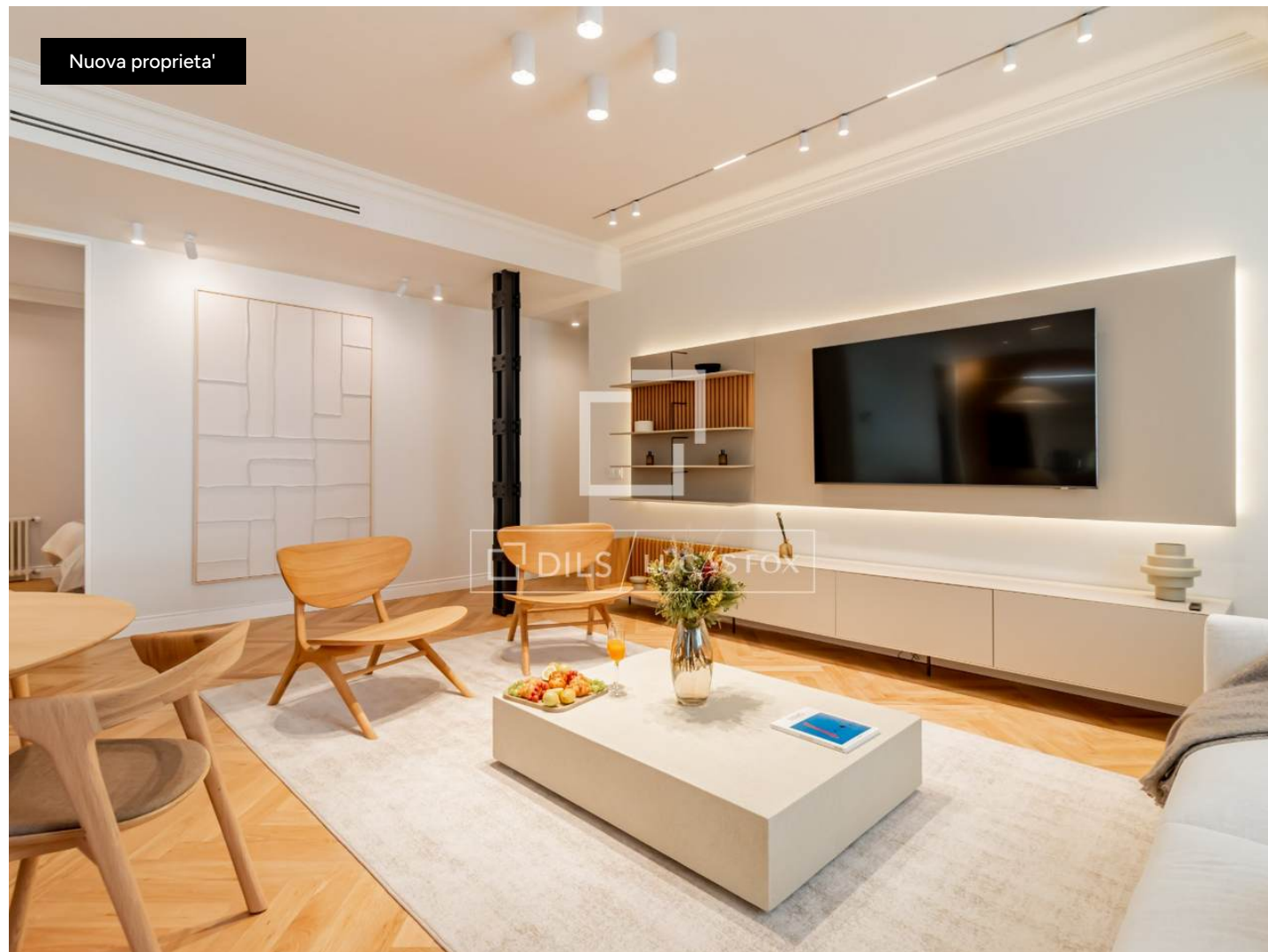


5.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28001

2 Bedrooms    2 Bathrooms    113m<sup>2</sup> Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

5.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Castellana

Dils Lucas Fox presenta questo esclusivo immobile in affitto situato in una delle zone più ambite e prestigiose di Madrid.

Situata in una posizione privilegiata, la proprietà gode di ottimi collegamenti con il resto della città, nonché di una vasta gamma di negozi, ristoranti, aree verdi e servizi di prim'ordine. La sua posizione consente uno stile di vita urbano sofisticato, che coniuga la tranquillità residenziale con tutti i comfort a pochi passi di distanza.

L'immobile si distingue per l'eccellente qualità, l'ampiezza e la luminosità naturale. È stato progettato per offrire il massimo comfort, con materiali di pregio, finiture curate nei minimi dettagli e una disposizione funzionale che ottimizza ogni spazio. Le ampie finestre permettono alla luce naturale di inondare gli ambienti durante tutto il giorno, creando atmosfere calde e accoglienti.

La zona giorno offre spazi ampi ed eleganti, ideali sia per la vita di tutti i giorni che per ricevere ospiti. La cucina completamente attrezzata, con elettrodomestici di alta gamma, coniuga design e funzionalità. Le camere da letto garantiscono privacy e comfort, mentre i bagni vantano finiture moderne e materiali di pregio.

Spese e utenze: [incluse] nell'affitto (acqua, elettricità, gas, spese condominiali, ecc.).

Classe energetica [E]

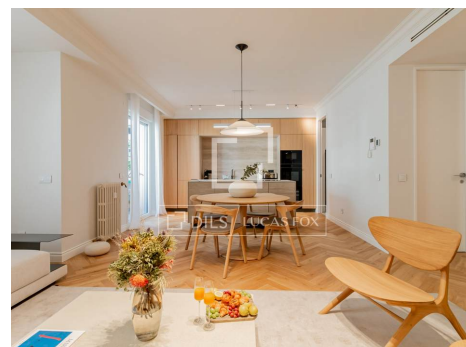
Cauzione: [1 mese].

Tipo di contratto: [temporaneo].

Un'opportunità unica per godere di una casa esclusiva in una delle migliori zone di Madrid.

Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattare Dils Lucas Fox.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con CIF B64125438), che agisce come agente immobiliare

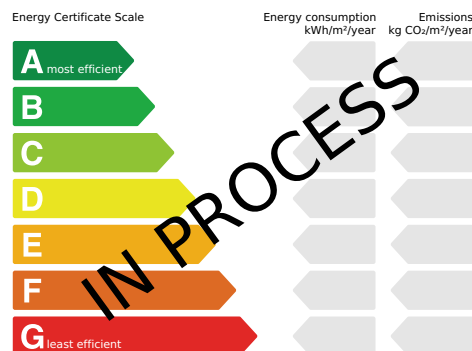


[lucasfox.it/go/madr70177](https://lucasfox.it/go/madr70177)

Viste della città, Vista, Riscaldamento, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 1 mesi

Disponibile da 15 lug 2026

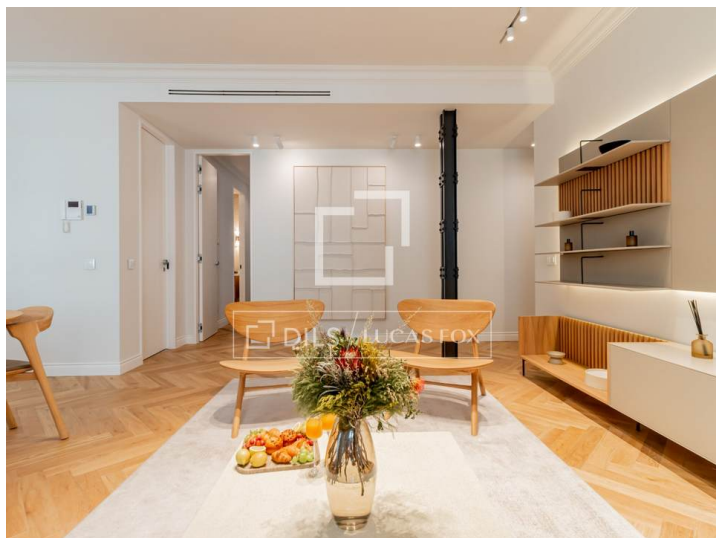


**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

5.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Castellana



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna