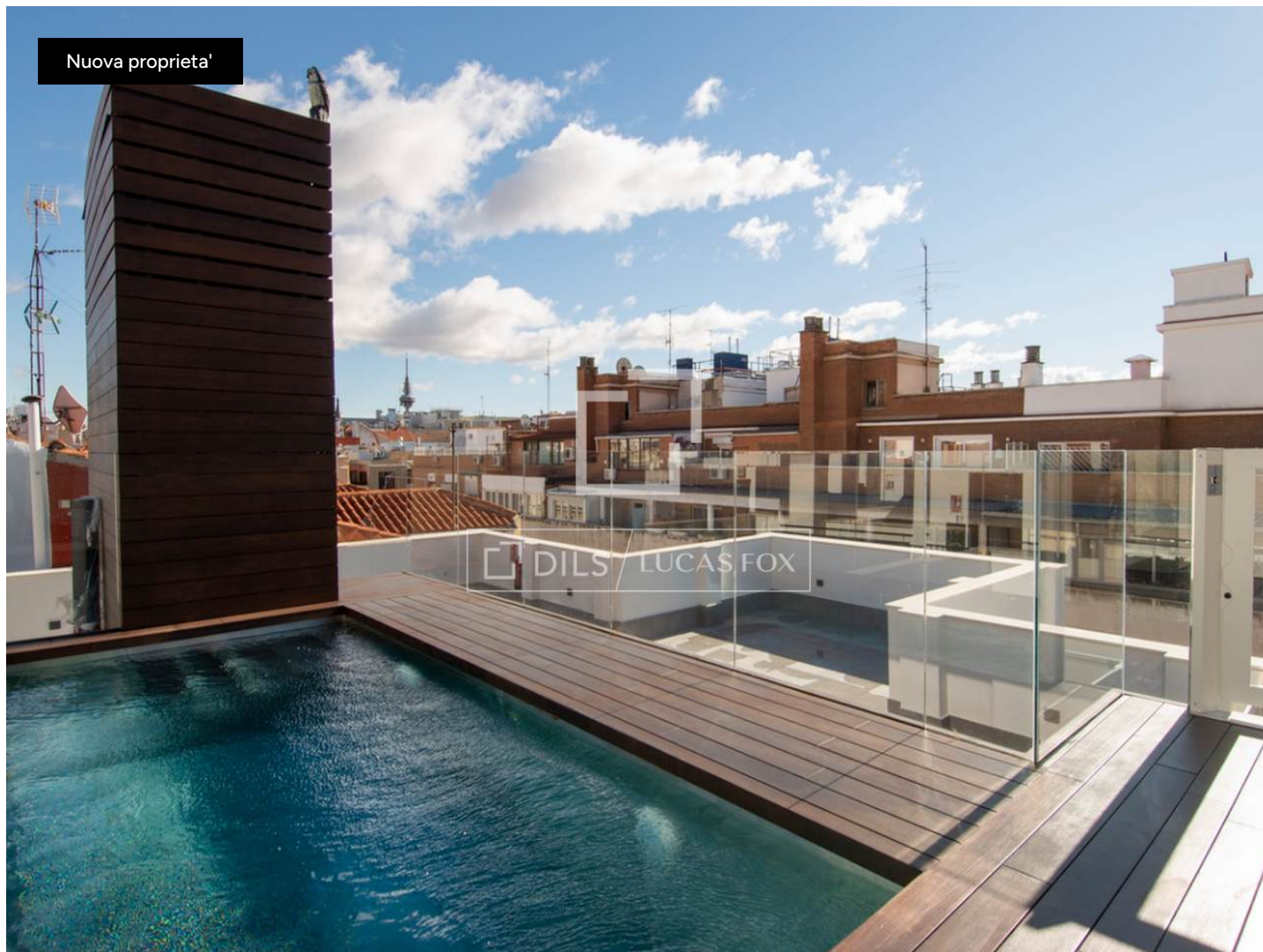


3.300 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28001

2 Bedrooms 1 Bathrooms 90m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

3.300 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Goya, Madrid

DILS / LUCAS FOX presenta questo elegante appartamento di 90 m², completamente arredato e attrezzato, situato in una delle zone più ambite e prestigiose di Madrid.

L'immobile offre una disposizione funzionale e luminosa, composta da due spaziose camere matrimoniali, un bagno completo e una spettacolare zona giorno a pianta aperta con soggiorno-sala da pranzo e cucina integrata, progettata per il massimo comfort. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici integrati, offrendo un'estetica moderna e armoniosa.

Tra le sue caratteristiche figurano l'aria condizionata aerotermica, le finestre con doppi vetri Climalit, un eccellente isolamento termico e acustico, nonché finiture di alta qualità pensate per un soggiorno confortevole ed efficiente durante tutto l'anno.

L'affitto comprende tutte le utenze (acqua, elettricità, aria condizionata e internet) e include anche un servizio di pulizia settimanale, offrendo un'esperienza residenziale di alta qualità e senza pensieri.

L'edificio offre ampi spazi comuni e servizi esclusivi, tra cui:

- Piscina all'aperto.
- Piscina interna riscaldata.
- Palestra completamente attrezzata.
- Bagno turco.
- Aree comuni di alta qualità.

Situato nel cuore del quartiere di Salamanca, circondato da boutique, ristoranti, supermercati, aree verdi e tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, l'immobile vanta ottimi collegamenti con i mezzi pubblici, trovandosi a pochi minuti da stazioni della metropolitana come Velázquez e Goya, nonché da diverse linee di autobus urbani che consentono di raggiungere rapidamente il centro finanziario e culturale della città.

Una soluzione ideale per chi cerca una casa di alta qualità, completamente attrezzata e con servizi inclusi, in una delle migliori zone di Madrid.

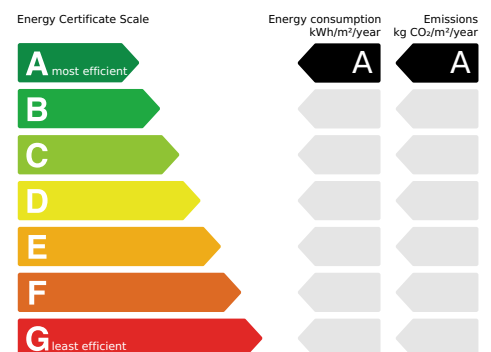


lucasfox.it/go/madr70197

Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Jacuzzi, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Interno, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Periodo minimo di affitto : 1 mesi

Disponibile da 23 giu 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

3.300 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Goya, Madrid

Spese e forniture: incluse nell'affitto (acqua, elettricità, gas, spese condominiali, ecc.).

Classe di efficienza energetica: A

Deposito cauzionale: 2 mesi.

Tipo di contratto: a tempo determinato

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con CIF B64125438),

che agisce come

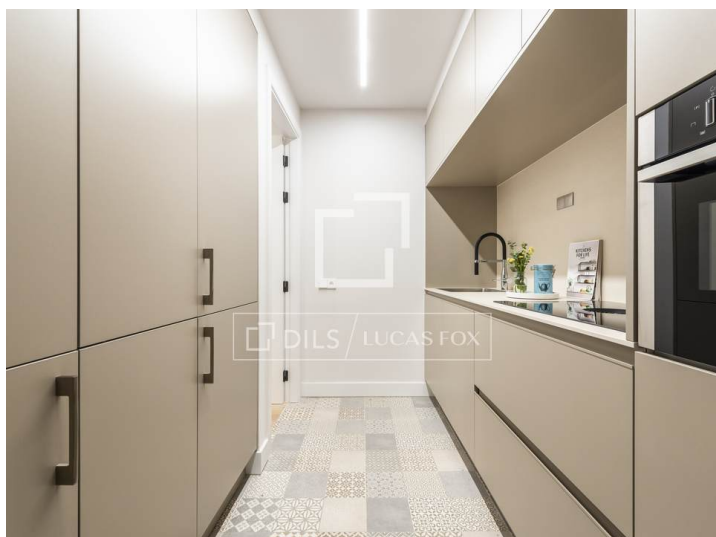
agente immobiliare

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

3.300 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Goya, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna