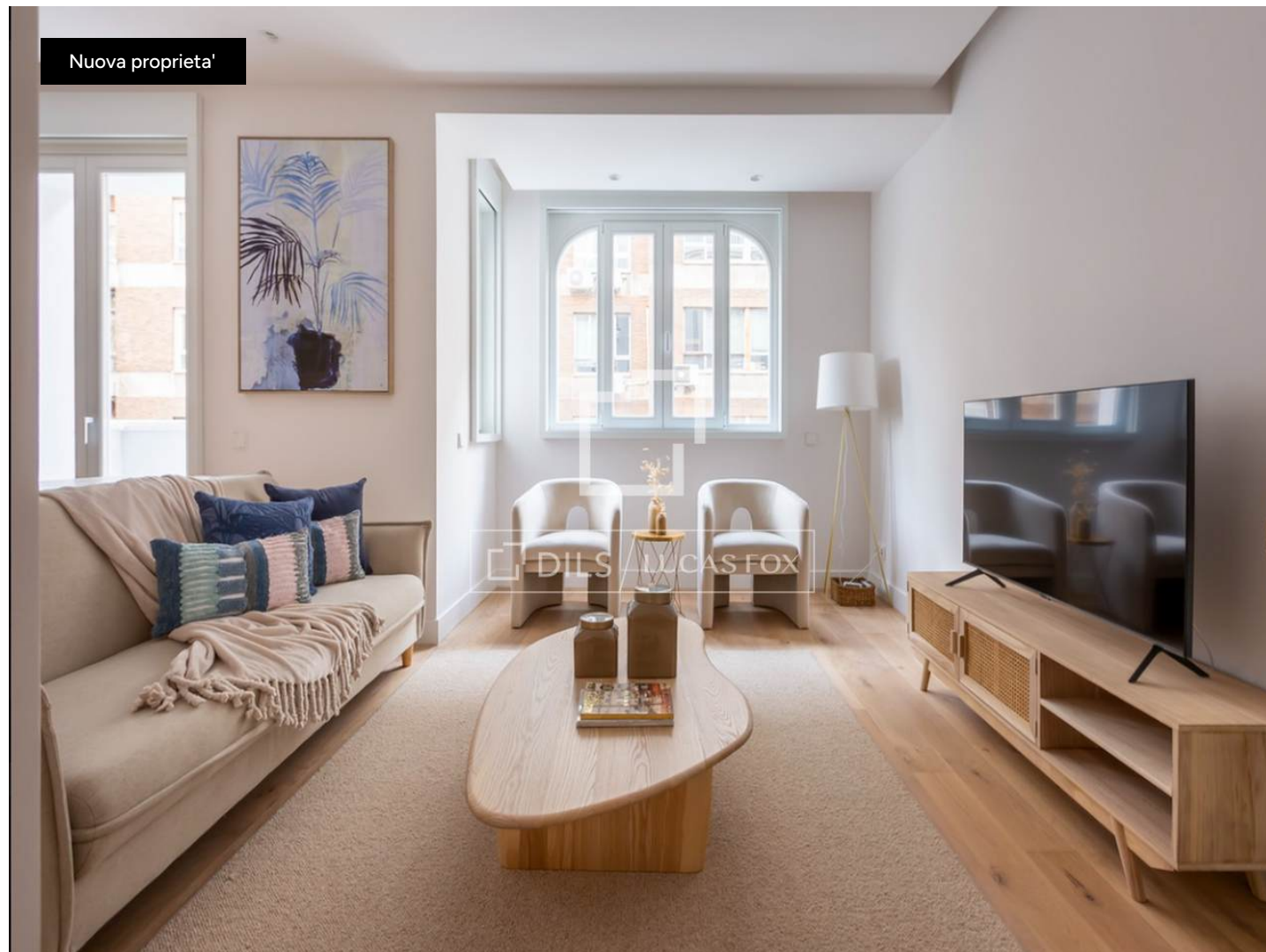


4.900 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28001

2	2	135m ²	5m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

4.900 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Goya, Madrid

DILS / LUCAS FOX presenta questo eccezionale immobile in una delle zone più ambite del quartiere di Salamanca. Questo elegante appartamento di 135 m² con affaccio esterno coniuga design contemporaneo, ampi spazi e comfort degni di un hotel a cinque stelle, in un edificio recentemente ristrutturato, rinomato per la sua esclusività e raffinatezza.

L'immobile vanta una disposizione ben studiata con un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo, grandi finestre e una piacevole sensazione di spaziosità in tutto l'ambiente. Dispone di due ampie camere matrimoniali, entrambe progettate per il massimo comfort, e due bagni completi con finiture di alta qualità.

Uno dei suoi maggiori punti di forza è l'accesso a straordinari spazi comuni pensati per il benessere quotidiano: una piscina panoramica all'aperto, perfetta per godersi il sole di Madrid, e una piscina interna riscaldata, ideale in ogni stagione. L'edificio offre inoltre una palestra completamente attrezzata, un'area benessere e un servizio di portineria/conciergerie, garantendo comfort, sicurezza e un'attenzione personalizzata ai suoi residenti.

Per un soggiorno ancora più confortevole, la proprietà include tutte le utenze e un servizio di pulizia settimanale, permettendovi di godervi una vacanza senza pensieri con il massimo livello di servizio.

La zona

Situata nel cuore del prestigioso quartiere Salamanca di Madrid, questa proprietà è circondata da alcune delle boutique di lusso più esclusive, ristoranti rinomati, gallerie d'arte e locali di alta cucina della città. A pochi minuti dall'iconico Miglio d'Oro, offre uno stile di vita esclusivo dove l'eleganza classica del quartiere si fonde armoniosamente con una vivace scena culturale, commerciale e ricreativa. Inoltre, beneficia di ottimi collegamenti di trasporto e di un accesso immediato alle principali arterie stradali della città.

Una dimora ideale per chi cerca una residenza di lusso a Madrid, dove architettura, servizi di alta qualità e una posizione privilegiata si fondono per creare un'esperienza davvero eccezionale.

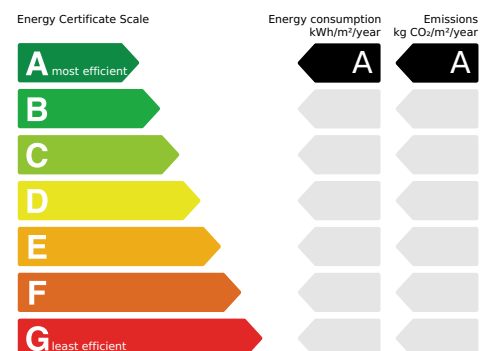


lucasfox.it/go/madr70214

Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle,

Periodo minimo di affitto : 1 mesi

Disponibile da 31 ago 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

4.900 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Goya, Madrid

Spese e materiali: inclusi.

Classe energetica A

Deposito cauzionale: 2 mesi.

Tipo di contratto: a tempo determinato.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con CIF B64125438),

che agisce come

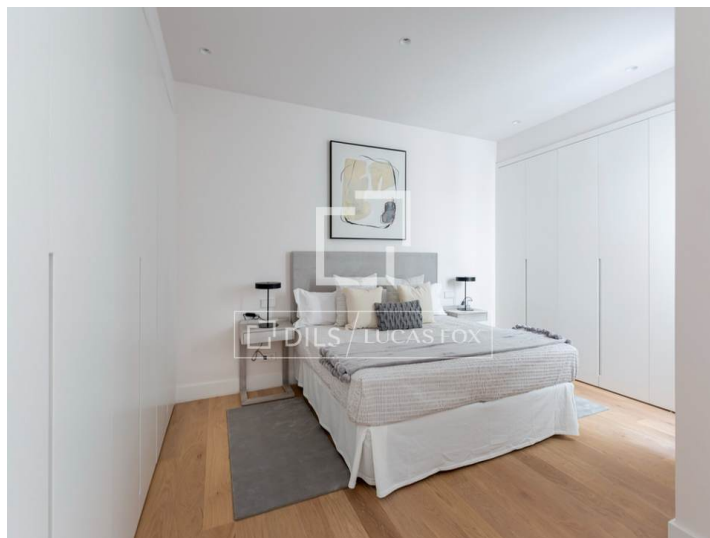
agente immobiliare

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

4.900 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Goya, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna