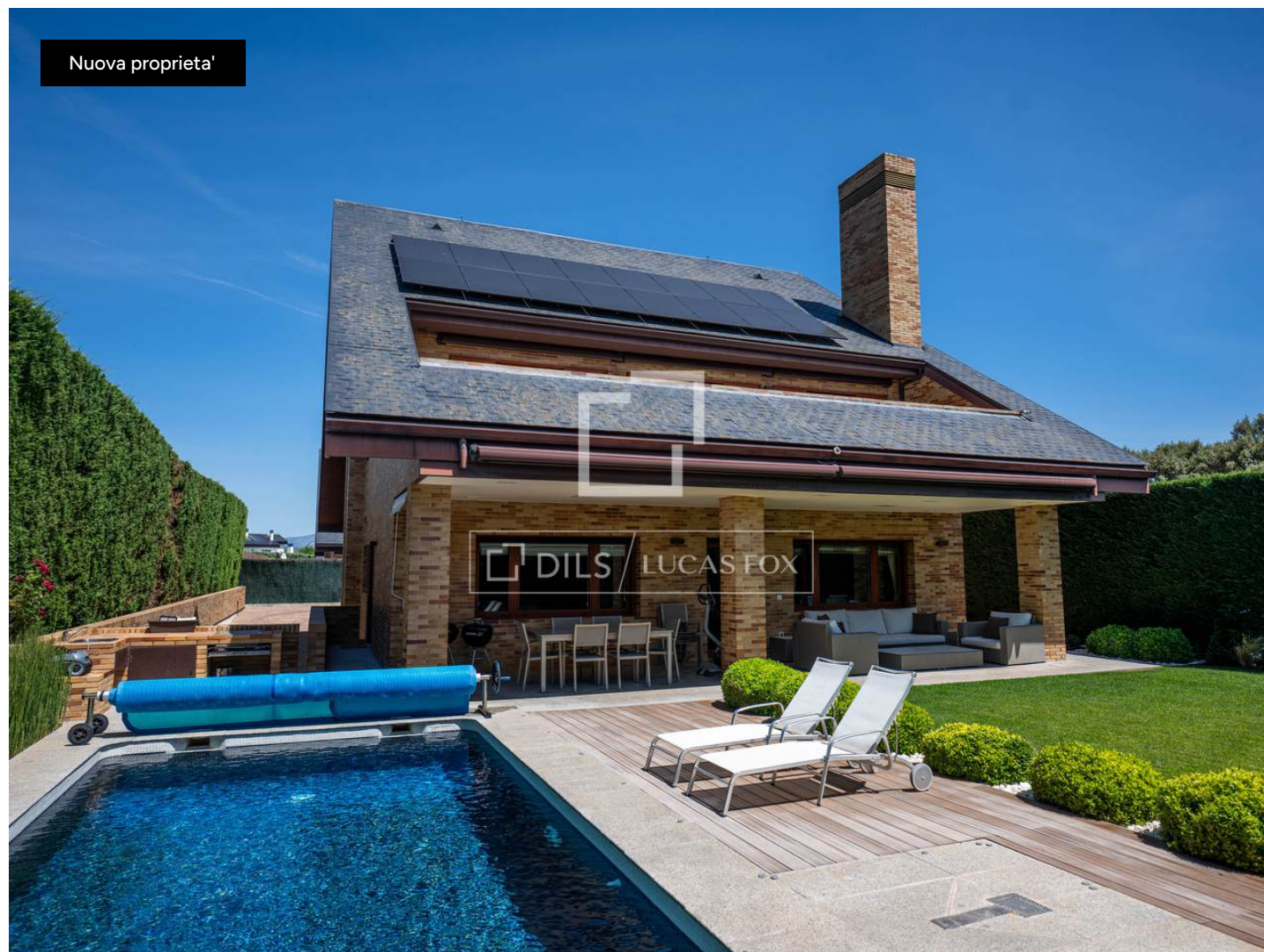


7.750 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 214m² in affitto a Ciudadcampo

Spagna » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6	6	536m ²	750m ²	214m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

7.750 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 214m² in affitto a Ciudadcampo

**Magnifica proprietà con 6 camere da letto e 6 bagni.
Eleganza, luminosità e privacy in una zona residenziale.**

DILS LUCAS FOX PRESENTA

Questa magnifica casa indipendente, con oltre 500 m² di superficie abitabile, si trova a Ciudadgolf, una delle zone residenziali più esclusive e tranquille di Ciudadcampo. È la proprietà ideale per chi cerca ampi spazi, privacy e un'elevata qualità della vita in un contesto naturale privilegiato, a pochi minuti da Madrid.

La casa si distingue per le sue generose dimensioni e l'eccellente disposizione degli spazi, pensata per soddisfare le esigenze di una famiglia alla ricerca di ambienti comodi e funzionali per la vita di tutti i giorni. Dispone di sei ampie camere da letto, cinque bagni completi e un alloggio separato per il personale di servizio, offrendo grande versatilità sia per famiglie numerose che per chi necessita di spazio aggiuntivo per gli ospiti, un ufficio o il personale domestico.

Fin dall'ingresso principale, la casa sorprende per la sua luminosità, grazie a un elegante lucernario che inonda l'atrio di luce naturale, regalando una piacevole sensazione di spaziosità e calore.

Gli spazi abitativi sono ampi e luminosi, con grandi finestre che collegano gli interni con il giardino e permettono un'abbondante luce naturale durante tutto il giorno. La proprietà dispone anche di una pratica lavanderia separata che aggiunge comodità e ordine alla casa.

All'esterno, troviamo una delle principali attrattive della casa: un giardino privato ben curato con piscina e zona barbecue, perfetto per godersi il bel tempo, organizzare incontri all'aperto o semplicemente rilassarsi in un ambiente di assoluta privacy.

L'immobile può essere affittato arredato o non arredato, adattandosi alle esigenze del futuro inquilino.

Siamo alla ricerca di un contratto a lungo termine, che offra un'ottima opportunità di stabilirsi in una delle zone residenziali più prestigiose del nord di Madrid.

Una proprietà eccezionale che coniuga spaziosità, privacy e una posizione privilegiata all'interno di Ciudadgolf, immersa nella natura e con ottimi collegamenti di trasporto.

Classe energetica: D

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

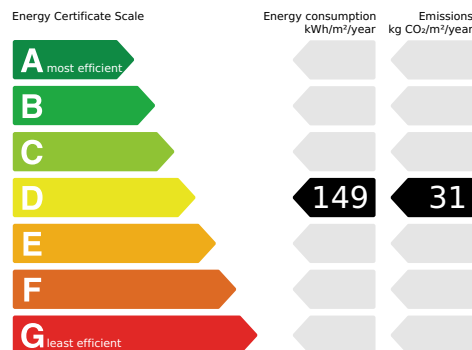


lucasfox.it/go/madr70372

Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Sicurezza, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Barbecue, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 1 set 2026



7.750 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 214m² in affitto a Ciudalcampo

Contratto: residenza principale

L'affitto include le tasse sulla proprietà e le spese condominiali.

Utenze: non incluse nell'affitto (acqua, elettricità, gas, ecc.).

Deposito: 3 mesi.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

7.750 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 214m² in affitto a Ciudalcampo



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna