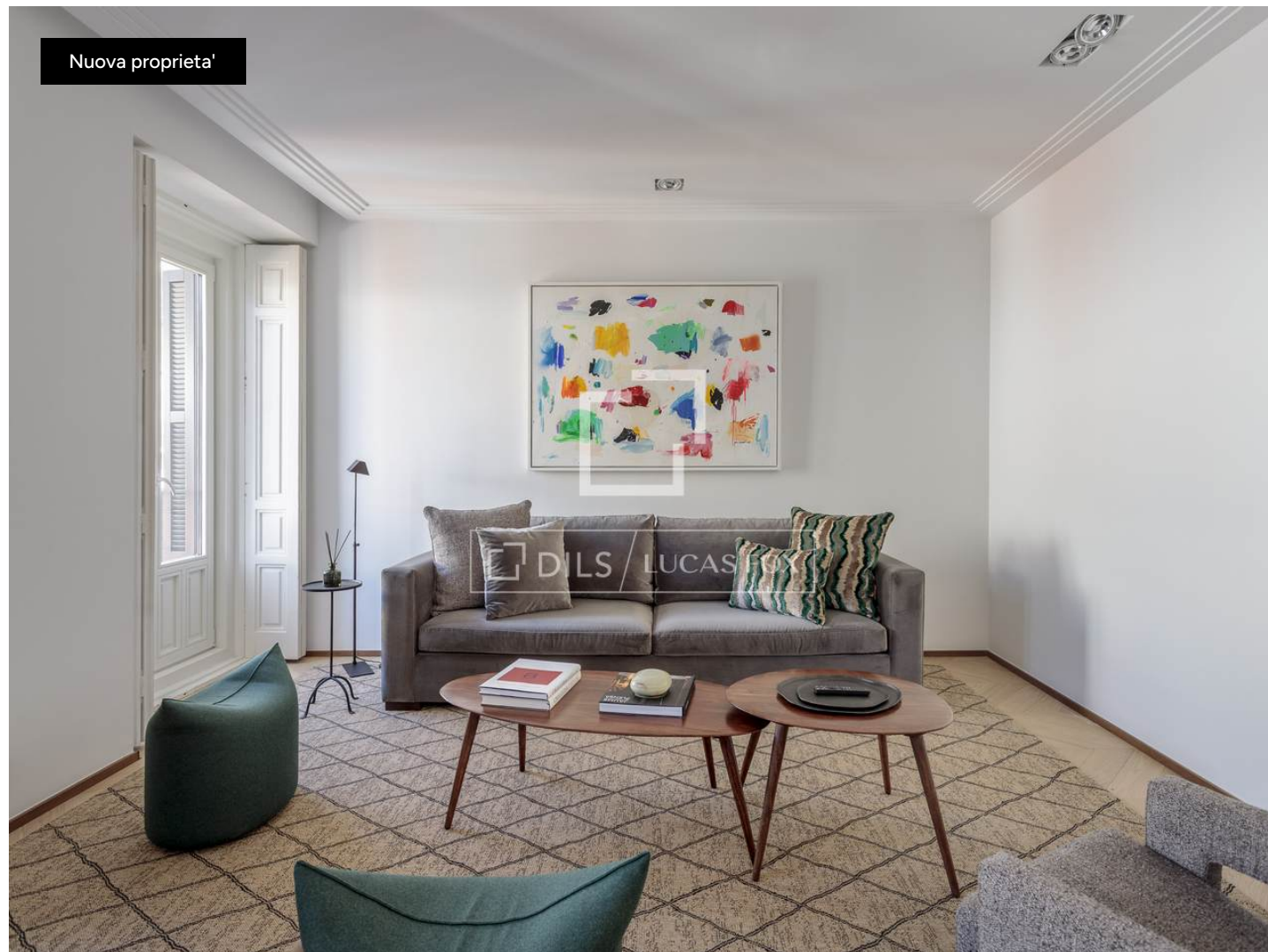


8.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in affitto a Cortes / Huertas

Spagna » Madrid » Madrid Città » Cortes / Huertas » 28012

1 Bedrooms    1 Bathrooms    100m<sup>2</sup> Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

8.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in affitto a Cortes / Huertas

DILS / LUCAS FOX presenta questo esclusivo appartamento di lusso di 100 m<sup>2</sup>, completamente arredato, progettato per offrire il massimo comfort e un'esperienza residenziale unica in una delle zone più prestigiose della città.

L'immobile si distingue per l'eccezionale luminosità naturale, grazie ai quattro balconi che si affacciano sulla strada. Entrando, si viene accolti da un elegante atrio con un ampio guardaroba, ideale per riporre e tenere in ordine i propri effetti personali.

Il cuore della casa è la splendida zona giorno e pranzo a pianta aperta con una moderna cucina in stile americano, uno spazio ampio, contemporaneo e sofisticato che integra perfettamente la zona giorno e quella cucina. Questa spettacolare stanza vanta tre balconi, che forniscono abbondante luce naturale durante tutto il giorno e creano una piacevole sensazione di spaziosità.

La camera da letto principale è stata progettata come una vera suite di un hotel a cinque stelle. Dispone di un esclusivo letto di 200 x 200 cm, un'atmosfera elegante e accogliente e l'accesso a un balcone privato con vista sulla strada. La suite vanta inoltre un magnifico bagno privato, dotato di un'ampia cabina doccia e finiture di alta qualità.

L'appartamento fa parte di un edificio di prestigio che offre una gamma completa di servizi e comfort esclusivi per i suoi residenti. Tra questi, una palestra moderna e completamente attrezzata, una sofisticata area benessere e un rilassante bagno turco, il tutto pensato per il benessere e la cura della persona senza dover mai uscire di casa.

Inoltre, l'edificio dispone di un servizio di portineria e sicurezza attivo 24 ore su 24, garantendo il massimo comfort, attenzione e tranquillità ai suoi residenti.

Una proprietà eccezionale che coniuga design contemporaneo, finiture di lusso, servizi esclusivi e una posizione privilegiata, ideale per chi desidera un'esperienza residenziale di prima classe.

Spese e forniture: incluse nell'affitto

Classe energetica A

Deposito: 1 mese.

Tipo di contratto: a tempo determinato.

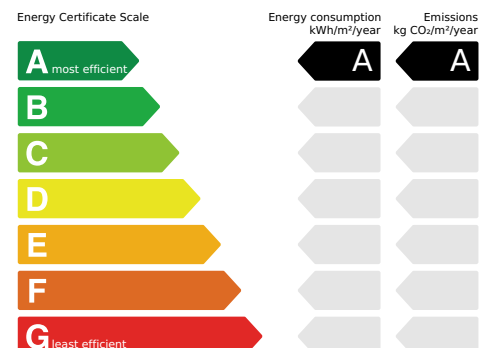


[lucasfox.it/go/madr70464](https://lucasfox.it/go/madr70464)

Spa, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Periodo minimo di affitto : 1 mesi

Disponibile ora

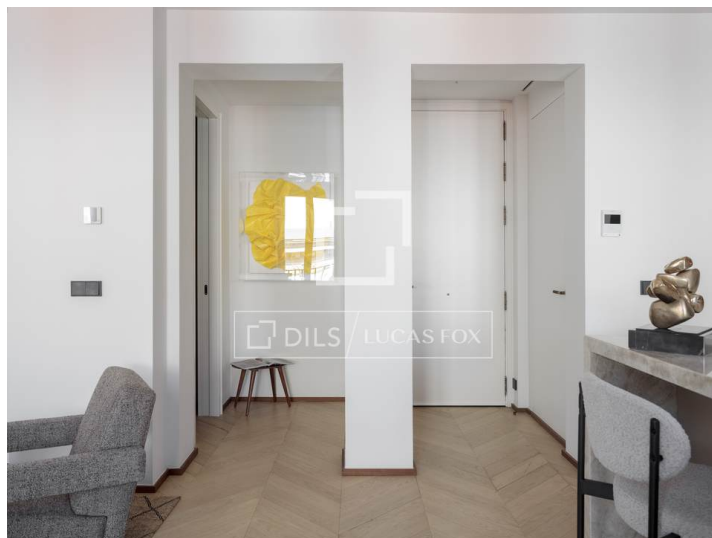


Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

8.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in affitto a Cortes / Huertas



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna