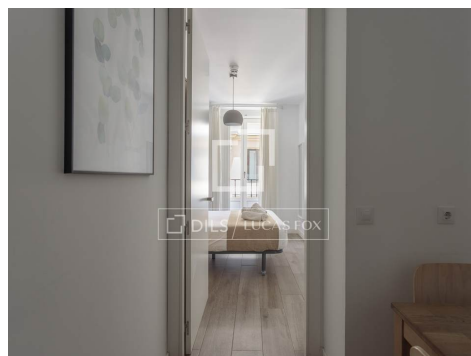
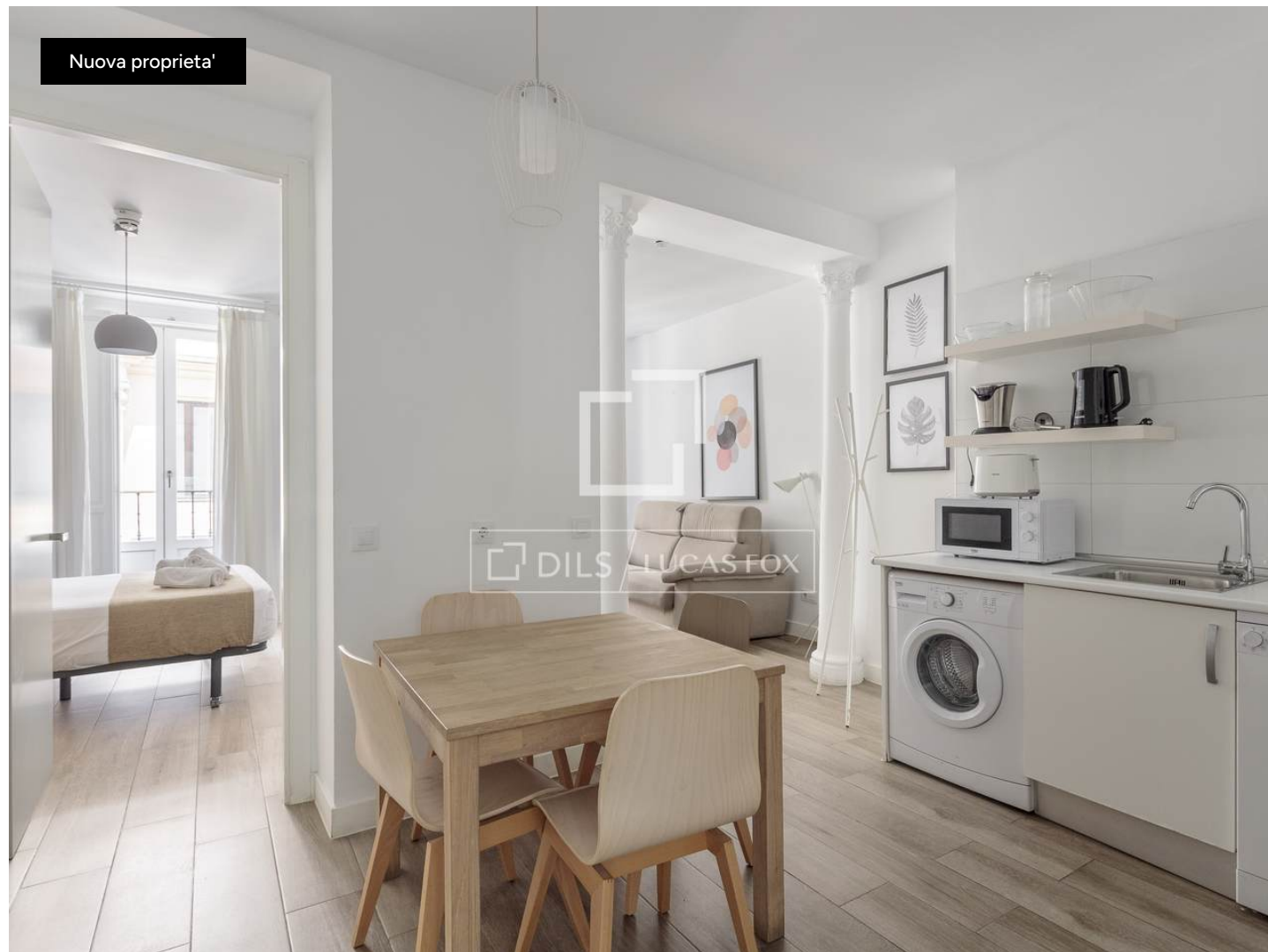


2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

# Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in affitto a Sol

Spagna » Madrid » Madrid Città » Sol » 28013

1 Bedrooms    1 Bathrooms    55m<sup>2</sup> Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in affitto a Sol

Magnifico appartamento con 1 camera da letto vicino alla Gran Vía – Completamente arredato e attrezzato

Scoprite questo elegante e accogliente appartamento situato in una delle zone più esclusive e ambite del centro di Madrid, nell'emblematica Calle Caballero de Gracia, a pochi passi dalla Gran Vía.

Questa casa completamente arredata e pronta per essere abitata vanta un'abbondante luce naturale, un'ottima disposizione degli spazi e finiture di alta qualità. Dispone di una spaziosa camera da letto, un bagno completo e un ampio soggiorno-sala da pranzo con cucina integrata, completamente attrezzata con elettrodomestici e utensili, garantendo il massimo comfort fin dal primo giorno.

Caratteristiche dell'immobile:

- 1 camera da letto spaziosa e luminosa.
- 1 bagno completo.
- Soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista completamente attrezzata.
- Arredamento moderno e attrezzature di qualità.
- Pronto per essere abitato.

Posizione privilegiata

Situato nel cuore di Madrid, a soli 2 minuti a piedi dalla Gran Vía, con un'ampia scelta di ristoranti, caffè, supermercati, negozi e tutti i servizi necessari a livello della strada.

Comunicazione eccellente

- Metropolitana Gran Vía (linee 1 e 5).
- Metro Banco de España (Linea 2).
- Ottimi collegamenti con il resto della città tramite i mezzi pubblici.

Un'opportunità unica per godere di una casa confortevole e moderna in una posizione imbattibile nel centro di Madrid.

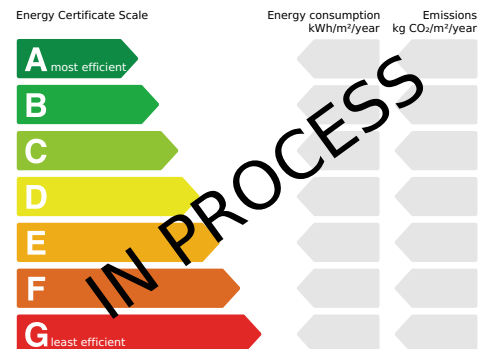


[lucasfox.it/go/madr70751](https://lucasfox.it/go/madr70751)

Ascensore, Luce naturale, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 1 mesi

Disponibile ora



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## **Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in affitto a Sol**

Spese e utenze: [incluse] nell'affitto (acqua, elettricità, gas, spese condominiali, ecc.).

Classe energetica [E]

Cauzione: [2 mesi].

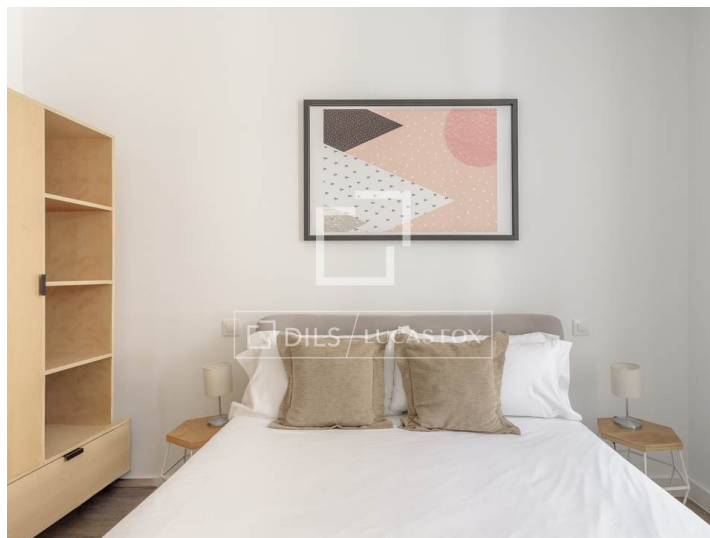
Tipo di contratto: [temporaneo].

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in affitto a Sol



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna