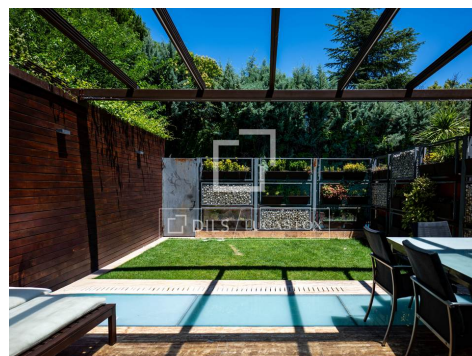
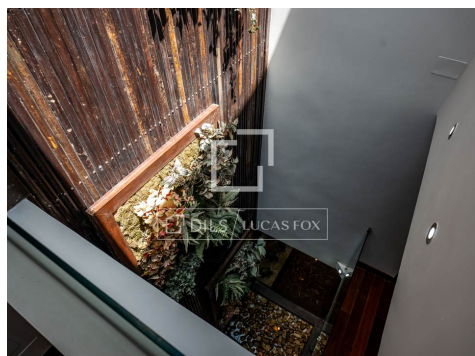
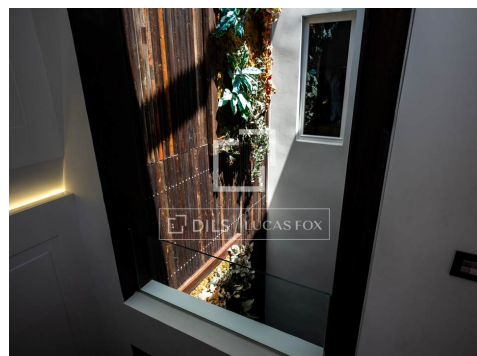


8.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprieta'

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto in affitto a El Soto de la Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » El Soto de la Moraleja » 28109

5	5	340m ²	400m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprieta'

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

8.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto in affitto a El Soto de la Moraleja

DILS LUCAS FOX PRESENTA

Magnifica casa bifamiliare, recentemente ristrutturata, situata in una delle zone più ambite di El Soto de La Moraleja.

L'immobile offre una disposizione degli spazi molto confortevole e funzionale. Al piano principale si trova un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con accesso diretto al portico e al giardino privato, che offre un accesso immediato alle aree comuni, tra cui la piscina e i giardini. Su questo piano si trovano anche la cucina separata, un bagno di servizio e un pratico armadio.

L'immobile è dotato di aria condizionata con sistema split in ogni stanza e riscaldamento autonomo con radiatori e caldaia a gas. La manutenzione del giardino privato è inclusa nel servizio di giardinaggio condominiale, così come il consumo di acqua, il che rappresenta un notevole valore aggiunto.

La piscina comunale rimane aperta e utilizzabile tutto l'anno.

La casa è stata completamente ristrutturata internamente con materiali di alta qualità e uno stile moderno. Allo stesso modo, il complesso residenziale ha recentemente completato un importante intervento di ristrutturazione delle facciate e dei tetti per migliorare l'efficienza energetica complessiva. Questo intervento non solo conferisce all'edificio un aspetto più contemporaneo, ma aumenta anche il comfort termico sia in estate che in inverno e riduce significativamente i consumi di elettricità e gas.

Una proprietà ideale per famiglie in cerca di ampi spazi, privacy, qualità della vita e una posizione privilegiata in una delle migliori urbanizzazioni di La Moraleja.

Le tasse sulla proprietà e le spese condominiali sono incluse nell'affitto mensile. Le utenze non sono incluse.

Certificazione energetica: B

Contratto: Residenza principale

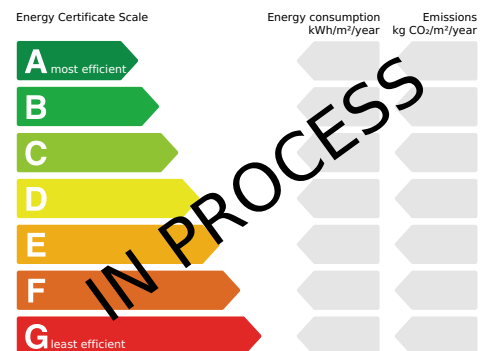


lucasfox.it/go/madr70880

Piscina, Giardino, Garage, Sicurezza,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 1 ago 2026

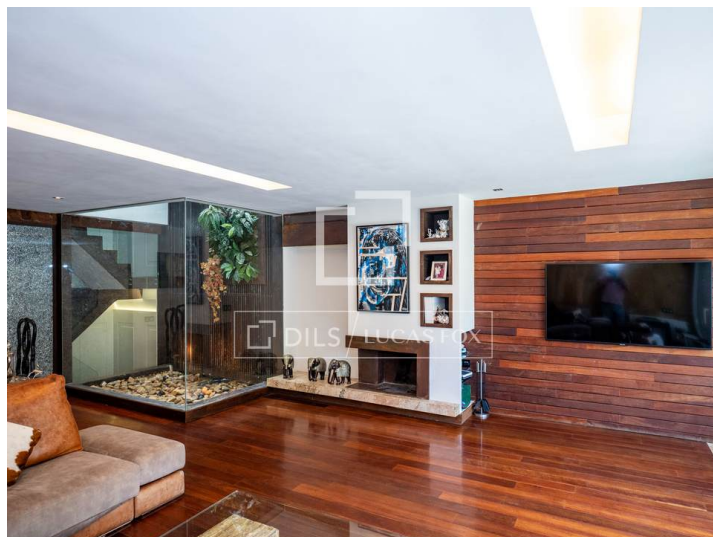
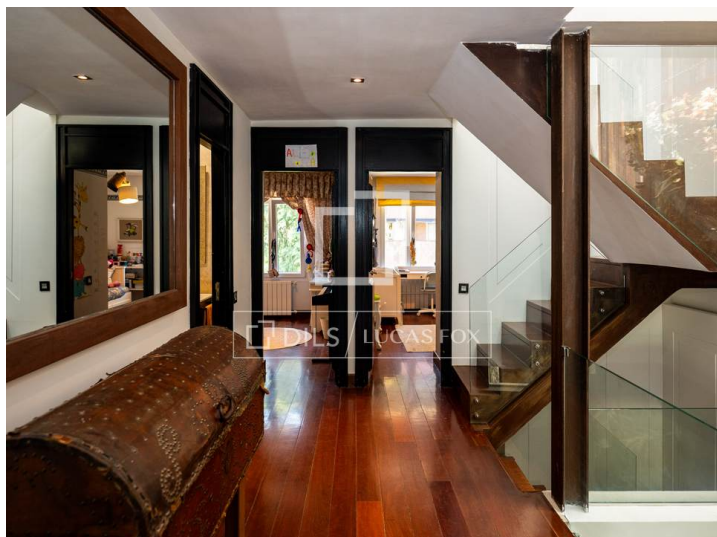
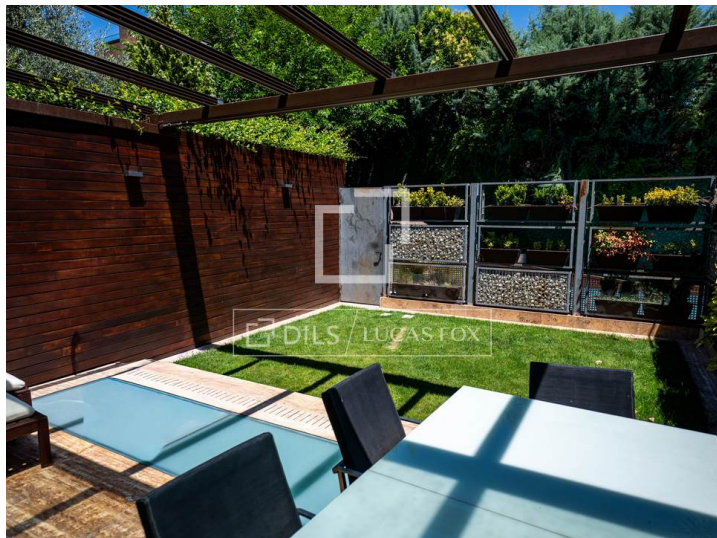


Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

8.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto in affitto a El Soto de la Moraleja



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna