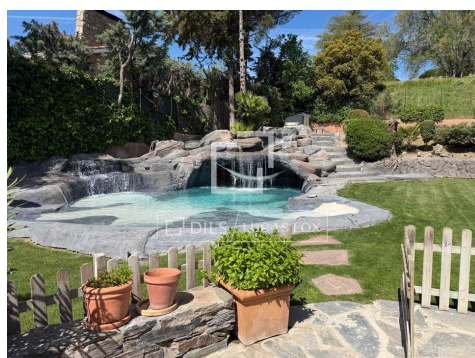
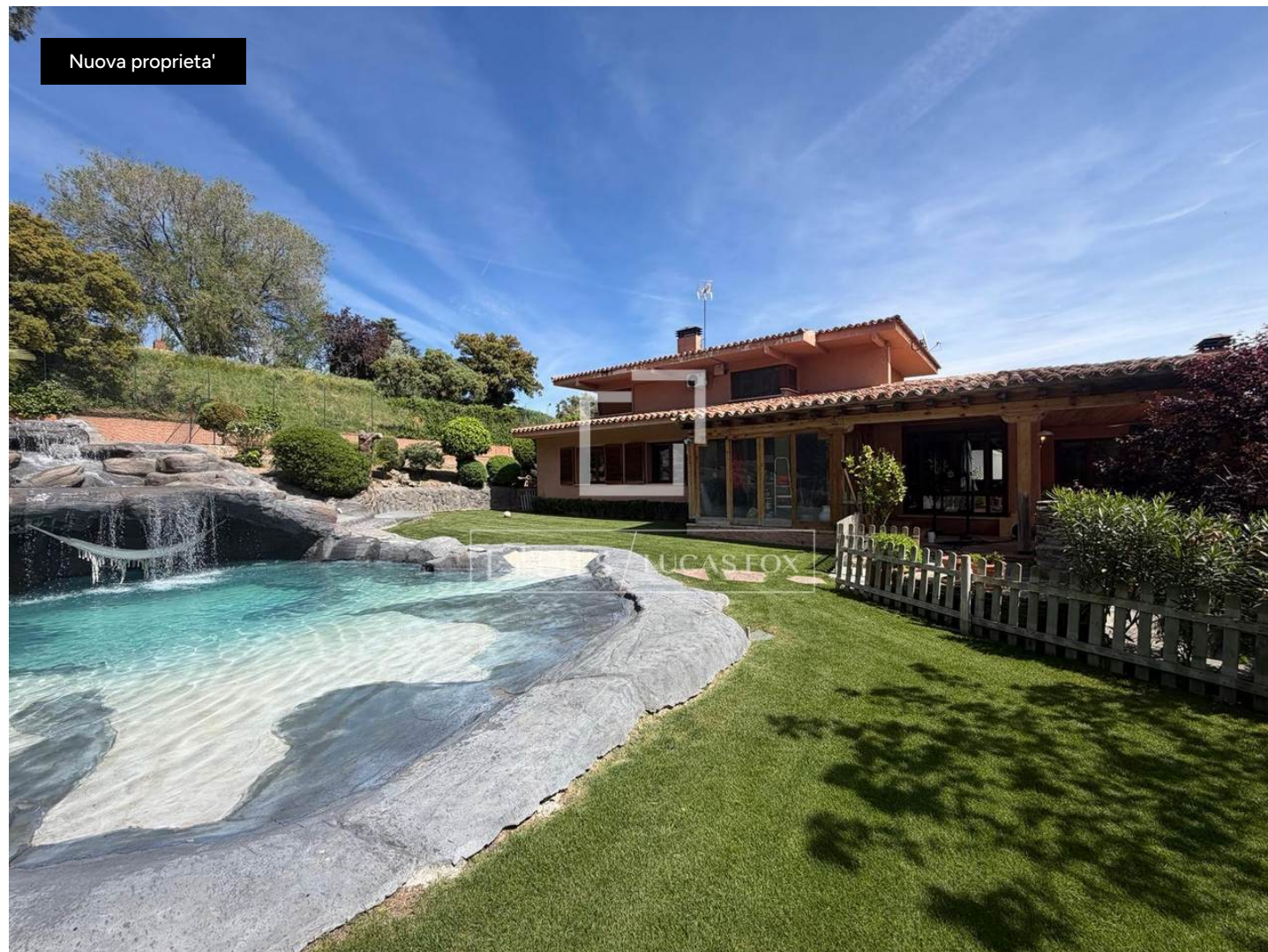


6.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprieta'

## Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Fuente de Fresno, Madrid

Spagna » Madrid » Fuente de Fresno » 28708

5	5	404m <sup>2</sup>	2.000m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

6.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

## Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Fuente de Fresno, Madrid

DILS LUCAS FOX PRESENTA

Una proprietà unica che coniuga il fascino dell'architettura di ispirazione rustica con le più recenti tecnologie di domotica, offrendo un perfetto equilibrio tra calore, funzionalità e comfort.

L'abitazione è dotata di un sistema domotico completo che consente il controllo a distanza di allarme, riscaldamento, tapparelle, controllo accessi e altri impianti. Tutte le finestre sono state sostituite con infissi ad alte prestazioni e doppi vetri, garantendo un eccellente isolamento termico e acustico. Inoltre, tutte le stanze, compresi cucina e ingresso, sono dotate di aria condizionata, integrata da un efficiente sistema di riscaldamento.

L'esterno è uno dei punti di forza della proprietà. Il giardino, disposto su più livelli, è stato progettato per offrire relax e vita all'aria aperta. L'area piscina vanta una spettacolare piscina riscaldata con zona idromassaggio, cascate e un divertente scivolo acquatico. Al piano superiore, si estende un ampio prato, ideale per giochi, riunioni di famiglia o eventi all'aperto. Al livello inferiore, i bambini possono divertirsi con un grande trampolino, altalene e una teleferica privata, trasformando il giardino in un vero e proprio centro di intrattenimento.

Si tratta di una proprietà eccezionale, difficile da trovare sul mercato, ideale per famiglie che cercano spaziosità, privacy, tecnologia e un'elevata qualità della vita in un contesto residenziale privilegiato. I proprietari desiderano trovare inquilini che apprezzino la proprietà tanto quanto l'hanno apprezzata loro e se ne prendano cura con lo stesso affetto durante il loro soggiorno.

L'affitto include le tasse sulla proprietà e le spese condominiali.

Materiali e spese di giardinaggio non inclusi.

Certificato energetico: E

Contratto: Residenza principale

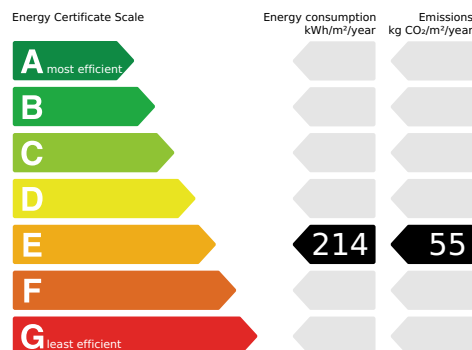


[lucasfox.it/go/madr70889](https://lucasfox.it/go/madr70889)

Terrazza, Giardino, Garage, Parcheggio,  
Viste della città,  
Vicino scuole internazionali,  
Riscaldamento, Cucina attrezzata,  
Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 1 ago 2026

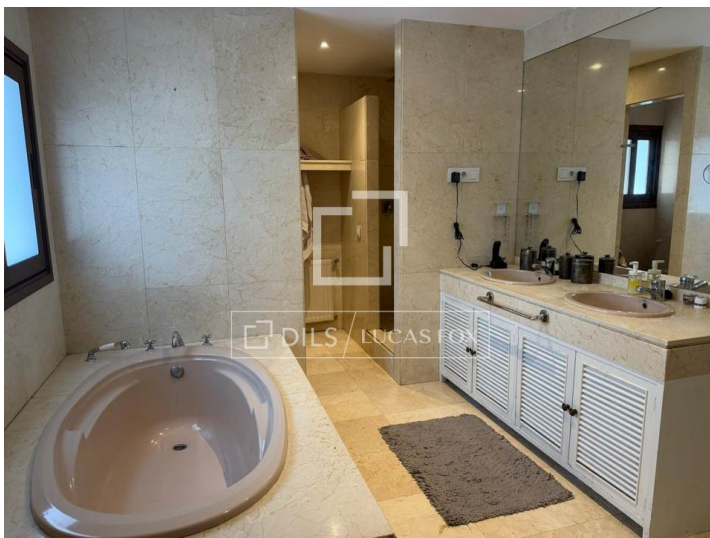
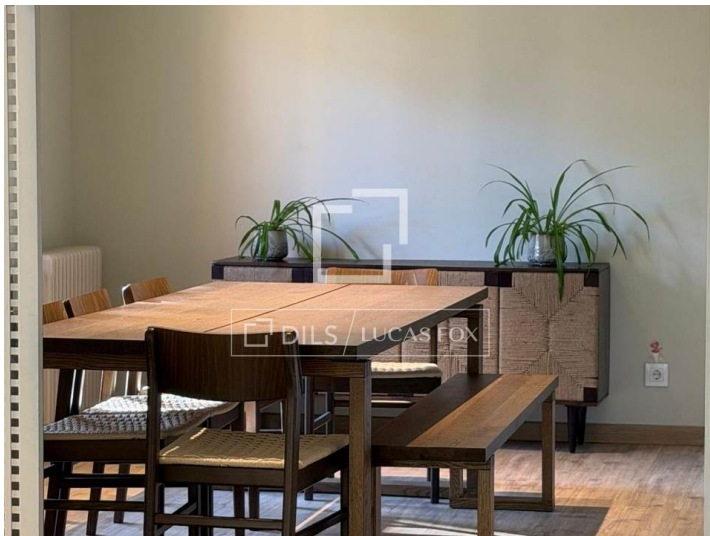


Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

6.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

## Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Fuente de Fresno, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna