

4.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Villa fronte mare in vendita a Portocolom, nel sud-est di Maiorca, Spagna.

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Felanitx » 07670

7 Bedrooms
4 Bathrooms
510m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

4.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Villa fronte mare in vendita a Portocolom, nel sud-est di Maiorca, Spagna.

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Felanitx » 07670

7 Bedrooms
4 Bathrooms
510m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Eccezionale villa a Portocolom con vista mozzafiato sulla baia. Questa proprietà con 7 camere da letto e 4 bagni dispone di terrazze, un giardino mediterraneo, accesso diretto al mare e riscaldamento centralizzato. Goditi la vita tutto l'anno in un affascinante villaggio costiero.

Questa eccezionale villa indipendente a Portocolom offre viste impareggiabili sulla baia e sorge su un generoso terreno di 1.358 m² con oltre 510 m² di spazio abitabile, distribuito su due eleganti piani. Questa straordinaria proprietà necessita di ristrutturazione per raggiungere il suo pieno potenziale.

Il giardino mediterraneo della casa, pieno di pini che forniscono ombra estiva e una varietà di fiori e arbusti vivaci, circonda la proprietà. Una delle caratteristiche distintive della villa è l'accesso diretto al mare, perfetto per rinfrescanti nuotate durante i mesi più caldi.

Distribuita su due livelli, la casa offre 7 spaziose camere matrimoniali con armadi a muro, 4 bagni (di cui 1 en suite), 2 cucine completamente attrezzate, più zone soggiorno e un garage di 50 m², oltre a numerose terrazze che circondano la casa,

Portocolom, un pittoresco villaggio sulla costa orientale di Maiorca, conserva molto del suo fascino tradizionale. Più tranquillo di resort più grandi come Cala d'Or, rimane attivo tutto l'anno con negozi, ristoranti e bar aperti. La vivace comunità comprende abitanti di Maiorca e una significativa popolazione di espatriati, particolarmente apprezzata dai residenti tedeschi che svernano o vivono qui a tempo pieno.

Nonostante la sua atmosfera serena, Portocolom offre molti servizi e attività, dalla ristorazione agli sport acquatici. La vicina città di Felanitx è a breve distanza in auto per ulteriori comodità, mentre Palma di Maiorca, la capitale dell'isola, è a una distanza ragionevole in auto.

Questa villa unica è una scoperta rara, che offre sia lusso che posizione. Con la ristrutturazione, può diventare una casa da sogno in una delle zone più ambite di Maiorca.

Per maggiori informazioni contattateci e fate vostra questa proprietà.



lucasfox.it/go/mal53282

Vista sul mare, Lungomare, Luce naturale,
Riscaldamento, Da Ristrutturare, Barbecue

Contattaci per questa proprietà

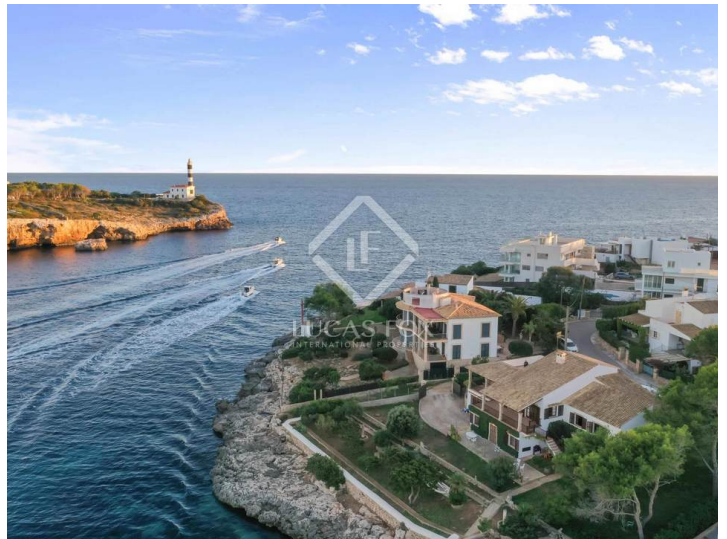
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

4.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Villa fronte mare in vendita a Portocolom, nel sud-est di Maiorca, Spagna.

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Felanitx » 07670

7 Bedrooms
4 Bathrooms
510m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna