

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa con vista panoramica sul mare in vendita a Costa d'en Blanes, nel sud-ovest di Maiorca, Spagna.

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Calvià » 07181

4	3	268m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa con vista panoramica sul mare in vendita a Costa d'en Blanes, nel sud-ovest di Maiorca, Spagna.

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Calvià » 07181

4 Bedrooms **3** Bathrooms **268m²** Planimetrie **1.000m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa su un terreno elevato di 1.047 m² in una zona privata con 270 m² costruiti su due piani. Offre un ampio soggiorno, cucina, ufficio e terrazze con splendide viste sul mare. Dotata di 3 camere da letto con accesso alla terrazza, una piscina privata e riscaldamento a gas,

Questa villa è situata su un terreno rialzato di 1.047 m² in una zona residenziale privata e offre 270 m² di superficie abitabile distribuiti su due piani.

Al piano terra, troviamo un ampio soggiorno, una cucina completamente attrezzata, un ufficio, un bagno per gli ospiti, una lavanderia e una terrazza con vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo. La proprietà è adagiata su un dolce pendio, circondata da una vegetazione lussureggiante, creando un'atmosfera serena. L'ampia sala da pranzo si apre sulla zona piscina privata e tranquilla, perfetta per il relax.

Al piano superiore, il primo piano ospita 3 camere da letto, ciascuna con armadi a muro e accesso diretto a una terrazza in comune, ideale per prendere il sole durante tutto l'anno. Per le giornate più fresche, la villa è dotata di riscaldamento centralizzato a gas e aria condizionata caldo/freddo. La terrazza sul tetto offre una vista panoramica sul mare e ampio spazio per un'ulteriore area lounge.

La villa è stata meticolosamente mantenuta e modernizzata nel corso degli anni. Situata a soli 5 minuti dal prestigioso porto turistico di Puerto Portals e dalle spiagge vicine, unisce lusso, comfort e convenienza in una delle location più ambite di Maiorca.

Per ulteriori informazioni contattateci.



lucasfox.it/go/mal53364

Piscina, Garage, Luce naturale,
Vista panoramica, Riscaldamento,
Ripostiglio, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa con vista panoramica sul mare in vendita a Costa d'en Blanes, nel sud-ovest di Maiorca, Spagna.

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Calvià » 07181

4 Bedrooms **3** Bathrooms **268m²** Planimetrie **1.000m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna