

7.850.000 € Casa / Villa - In vendita

Villa di nuova costruzione con 5 camere da letto in vendita a, Andratx, Maiorca sud-occidentale

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Calvià » 07157

5	5	635m²	1.066m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

7.850.000 € Casa / Villa - In vendita

Villa di nuova costruzione con 5 camere da letto in vendita a, Andratx, Maiorca sud-occidentale

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Calvià » 07157

5 Bedrooms **5** Bathrooms **635m²** Planimetrie **1.066m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa con 5 camere da letto, 4 bagni en-suite e soggiorno e sala da pranzo open space e cucina. Includerà anche un ascensore, una cantina e una piscina a Cala Llamp, Andratx. Progetto da completare nel 2025.

Questo splendido progetto di villa a Cala Llamp dovrebbe essere completato entro il 2025. Progettata secondo i più alti standard, la villa avrà 635 m² di spazio edificato su un terreno di 1.066 m², offrendo un rifugio lussuoso con viste incredibili sulla baia circostante.

La villa vanta 5 spaziose camere da letto, ciascuna progettata pensando al comfort e alla privacy. Quattro delle camere da letto si trovano al piano superiore, ciascuna con il proprio bagno en-suite, mentre la quinta camera da letto si trova al piano terra, anch'essa con bagno en-suite.

Il cuore della villa sarà il suo ampio soggiorno open space, la sala da pranzo e la cucina, che uniranno perfettamente la vita interna ed esterna. Il design si concentrerà su eleganza moderna e funzionalità, con ampie finestre per far entrare la luce naturale e mettere in mostra i bellissimi dintorni.

Le caratteristiche di lusso della proprietà includono un ascensore privato che collega i diversi livelli della villa per la massima comodità, una cantina, una piscina privata all'aperto e un ampio garage per i veicoli.

I pavimenti in pietra naturale di alta qualità in tutta la proprietà creeranno un senso di eleganza senza tempo e la villa includerà il riscaldamento a pavimento, garantendo comfort tutto l'anno, nonché un sistema di aria condizionata all'avanguardia. I pannelli solari miglioreranno l'efficienza energetica della villa, contribuendo a uno stile di vita più ecologico.

Questa villa a Cala Llamp combinerà la vita di lusso con la sostenibilità moderna, offrendo sia stile che comfort in una delle zone più esclusive di Maiorca. Che sia una casa per le vacanze o una residenza permanente, questa proprietà offrirà uno stile di vita senza pari nel cuore del Mediterraneo.

Per ulteriori informazioni contattateci.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna



lucasfox.it/go/mal53465

Vista sul mare, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Ripostiglio, Pannelli solari,
Nuova costruzione, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Aria condizionata

7.850.000 € Casa / Villa - In vendita

Villa di nuova costruzione con 5 camere da letto in vendita a, Andratx, Maiorca sud-occidentale

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Calvià » 07157

5	5	635m²	1.066m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna