

2.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa a schiera con garage e vista panoramica sul mare in vendita nel quartiere emergente di Palma di Maiorca.

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5	4	300m²	273m²	73m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

2.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa a schiera con garage e vista panoramica sul mare in vendita nel quartiere emergente di Palma di Maiorca.

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5 Bedrooms **4** Bathrooms **300m²** Planimetrie **273m²** Plot size **73m²** Giardino

DESCRIZIONE

Situata nel quartiere emergente El Terreno a Palma, la casa a schiera offre una vista panoramica sul mare, una piscina, 5 camere da letto e un facile accesso al centro di Palma.

Questa elegante casa a schiera, con splendide viste sul mare e piscina privata, è immersa nel quartiere bohémien di El Terreno, Palma. Situata appena sopra il Paseo Marítimo e vicino al Bellver Park, questa zona unica offre un mix di comodità urbana e fascino rurale, con facile accesso ai trasporti pubblici, scuole internazionali, una varietà di ristoranti e negozi.

La proprietà dispone di un doppio accesso: dall'ingresso inferiore attraverso la zona piscina o dal livello superiore, che conduce direttamente agli spazi abitativi principali.

Con una superficie costruita di circa 283 m² distribuita su tre piani, questa casa offre un soggiorno aperto e luminoso con un accogliente camino, una zona pranzo e una cucina completamente attrezzata con dispensa e ripostiglio al piano d'ingresso. Il soggiorno si apre su una spaziosa terrazza esterna, dalla quale alcuni gradini conducono alla piscina e all'area giardino (dimensioni piscina 8x3 m).

Il secondo piano comprende quattro camere da letto, due bagni (uno en-suite) e una versatile sala lettura che potrebbe essere convertita in una camera da letto aggiuntiva se lo si desidera. La camera da letto principale gode di un bagno en-suite e di un balcone privato con vista sul mare.

Il terzo piano offre un'ampia e soleggiata terrazza panoramica, il luogo ideale per rilassarsi, prendere il sole o ammirare il panorama.

Nel seminterrato, gli attuali proprietari hanno allestito un home cinema e una sala musica, ideali per gli hobby, una palestra o come spazio aggiuntivo per gli ospiti. Qui si trovano anche un bagno per gli ospiti e un ripostiglio.

L'area esterna, con piscina e un rigoglioso giardino, offre diversi posti a sedere accoglienti e ampio spazio per lettini prendisole e un barbecue. Sotto l'area della piscina, il garage ospita due posti auto coperti e offre spazio per altri due posti scoperti.



lucasfox.it/go/mal54578

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Pannelli solari, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

2.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa a schiera con garage e vista panoramica sul mare in vendita nel quartiere emergente di Palma di Maiorca.

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5 Bedrooms **4** Bathrooms **300m²** Planimetrie **273m²** Plot size **73m²** Giardino

Ricca di luce naturale, ampie finestre, terrazze e balconi, questa casa offre molteplici opportunità per godersi le giornate di sole. La proprietà è in condizioni eccellenti e pronta per i nuovi proprietari che ne apprezzeranno il fascino e il carattere.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna