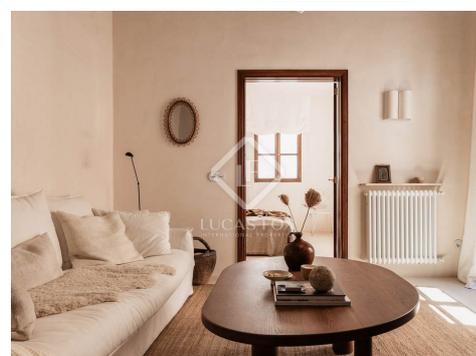
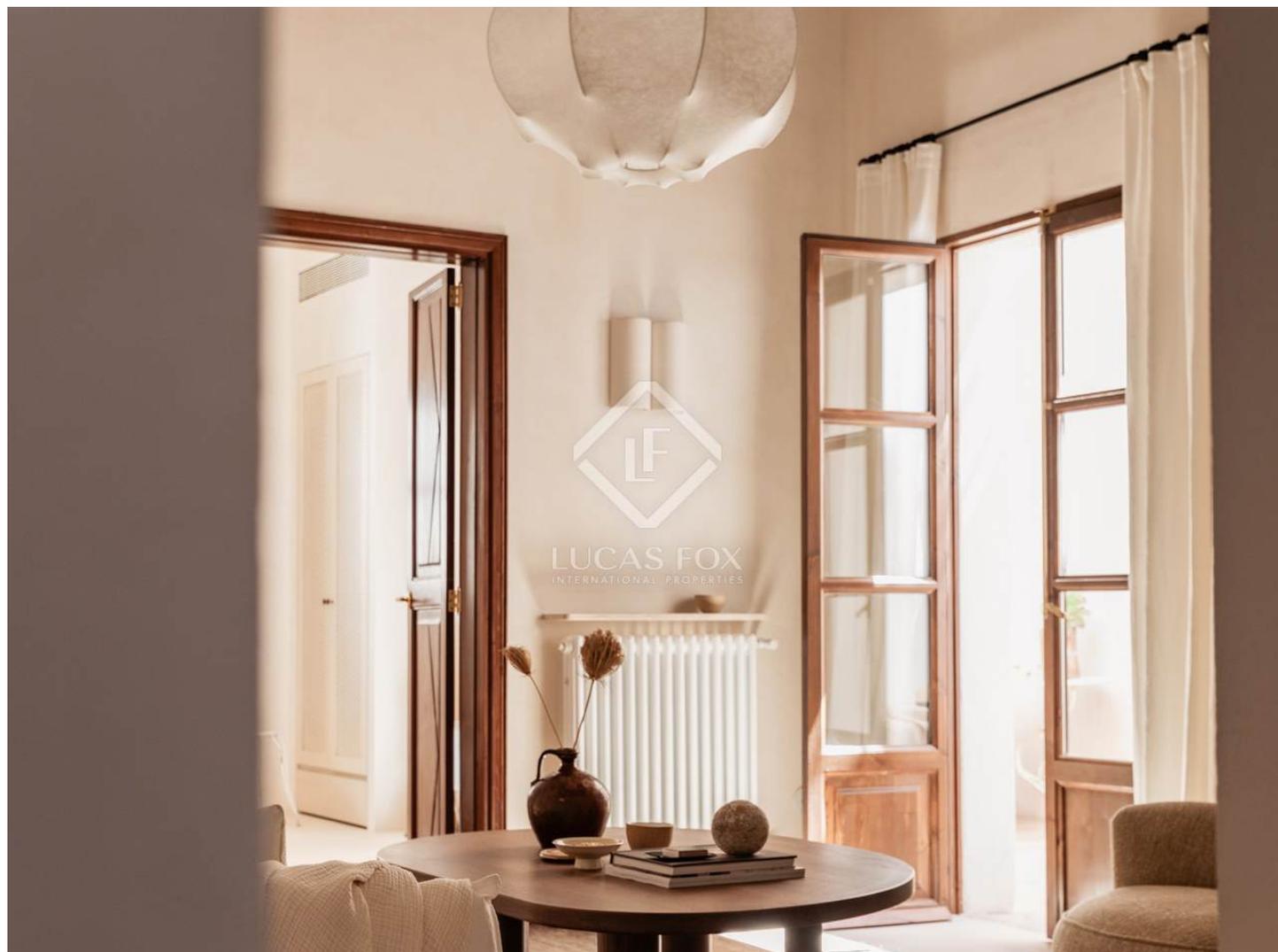


1.790.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento dal design scandinavo 3 camere da letto, a Palma-Maiorca, Spagna

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07001

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

1.790.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento dal design scandinavo 3 camere da letto, a Palma-Maiorca, Spagna

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07001

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

### DESCRIZIONE

**Scoprite il mix di eleganza scandinava e artigianato maiorchino in questo appartamento ristrutturato nel centro storico di Palma. Questa casa chiavi in mano è dotata di arredi personalizzati, comfort moderni, un patio sereno e molto altro ancora.**

Entra in una casa che ridefinisce lusso e stile nel cuore della Città Vecchia di Palma. Questo straordinario appartamento è una miscela perfetta di raffinatezza scandinava e fascino artigianale maiorchino, meticolosamente progettato dal rinomato architetto d'interni norvegese Audhild Samseth. Ogni dettaglio è stato realizzato alla perfezione, dai materiali eco-compatibili agli arredi su misura, offrendo un santuario pronto per essere abitato dove eleganza e comfort si intrecciano.

Venduto completamente arredato con pezzi su misura e decorazioni curate, questa proprietà è più di una semplice casa: è uno stile di vita. Basta disfare la valigia e iniziare il tuo nuovo capitolo in uno spazio che irradia calore, raffinatezza e bellezza senza tempo.

Con una superficie di 162 m<sup>2</sup>, questo appartamento completamente ristrutturato (2023-24) è stato attentamente ripensato per bilanciare forma e funzione. Pareti isolate, pavimenti in cemento naturale e caratteristiche originali restaurate sono abbinati a mobili in rovere personalizzati e comfort all'avanguardia, tra cui aria condizionata integrata, riscaldamento elettrico a pavimento e un sistema audio Sonos.

Goditi lo stile di vita interno-esterno con una terrazza privata da 15 m<sup>2</sup>, un'oasi serena con divano-panca incorporato, lavandino e vegetazione lussureggiante. I balconi alla francese in cucina e nella camera da letto principale lasciano entrare la luce naturale, creando spazi luminosi e ariosi con viste incantevoli sulle vie storiche di Palma.

Con opere di artisti locali e internazionali come Adriana Meuni e Ilanatura, ogni stanza è una tela di arte e design curati. L'illuminazione di Flos, Foscarini e pezzi di ceramica personalizzati di Tonia Fuster aggiungono un tocco di arte, esaltando l'atmosfera di questo spazio unico.

### Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna



[lucasfox.it/go/mal55891](https://lucasfox.it/go/mal55891)

Terrazza, Tetto alto, Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Zona Relax, Viste della città,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone,  
Aria condizionata

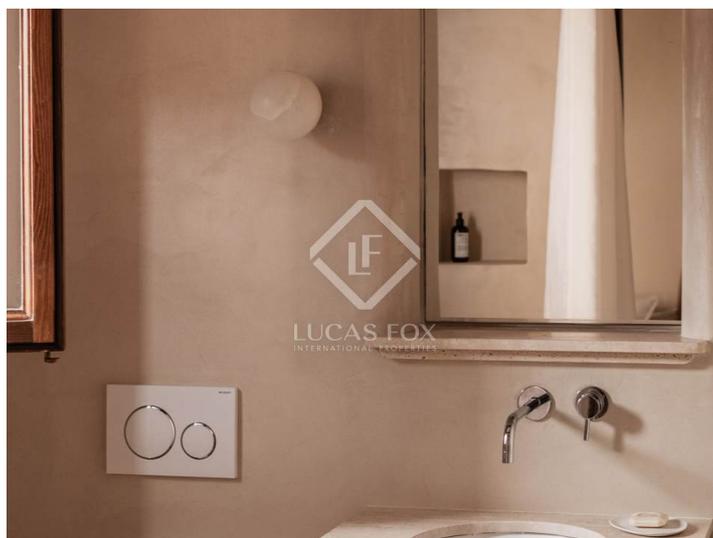
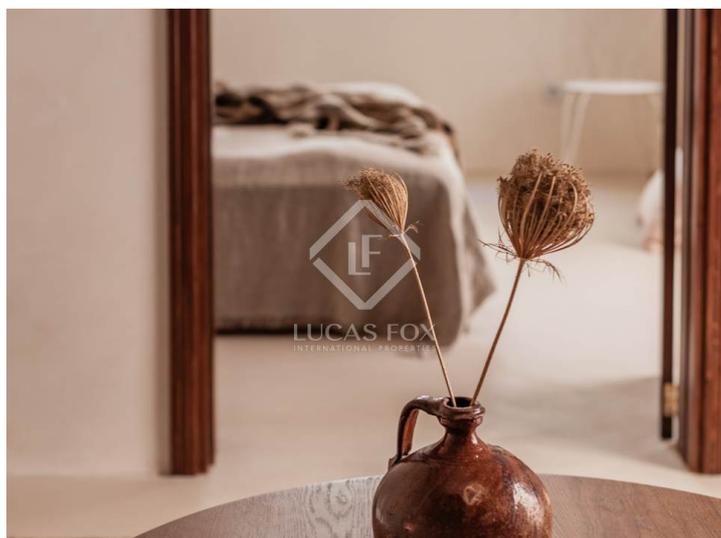
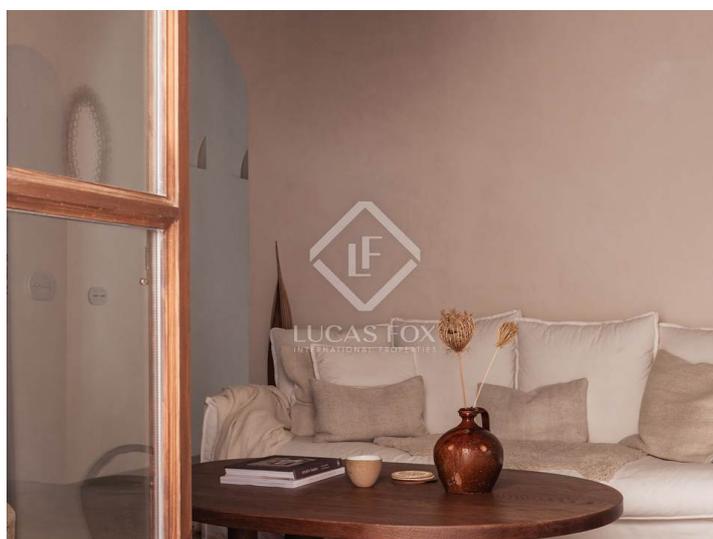
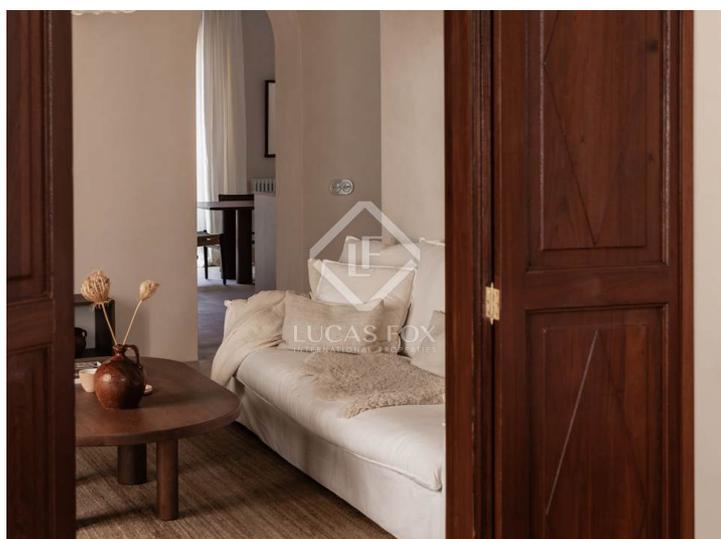
1.790.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento dal design scandinavo 3 camere da letto, a Palma-Maiorca, Spagna

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07001

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Se stai cercando una proprietà che unisca un design eccezionale, una qualità ineguagliabile e una posizione imbattibile, questa è la casa che fa per te. Contattaci oggi stesso per programmare la tua visita privata e scoprire lo stile di vita senza pari che ti aspetta nel centro storico di Palma.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

**1.790.000 €** Appartamento - In vendita

## **Appartamento dal design scandinavo 3 camere da letto, a Palma-Maiorca, Spagna**

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07001

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna