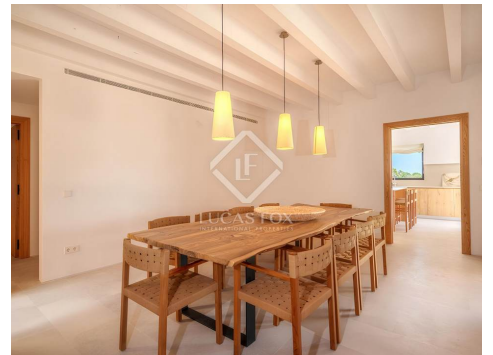


4.950.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 2,687m² in vendita a Regione di Maiorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07313

4	6	482m²	14.600m²	2.687m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

4.950.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 2,687m² in vendita a Regione di Maiorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07313

4 Bedrooms **6** Bathrooms **482m²** Planimetrie **14.600m²** Plot size **2.687m²** Giardino

DESCRIZIONE

Villa di 482m² con piscina a sfioro e 4 bagni, in vendita a Selva, Maiorca

Villa 'Ca'n Trobat', una proprietà rustica di circa 14.600 m² situata in campagna molto vicino al villaggio di Selva, offre viste spettacolari. Il mare a est e il Puig Major a ovest, rendono questa proprietà una gemma rara nel centro dell'isola.

Avvicinandoti alla villa, il calore del fascino mediterraneo ti accoglie con la sua tradizionale facciata in pietra. Varca la grande porta in legno e raggiungi il cuore della villa, un mix perfetto di eleganza rustica e design moderno.

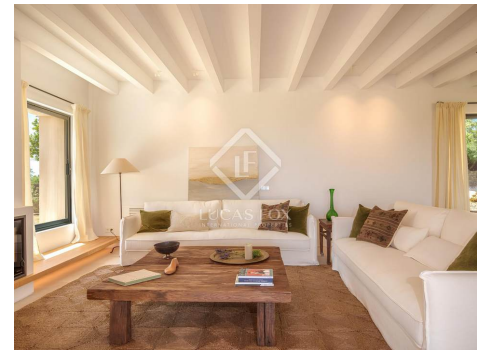
Entrate in questa squisita villa, dove ogni dettaglio è stato attentamente progettato per offrire comfort ed eleganza.

La cucina, dotata di elettrodomestici all'avanguardia e di un'isola centrale decorata con pietra naturale levigata, è tanto funzionale quanto elegante. Adiacente, la sala da pranzo presenta un lungo tavolo in legno, perfetto per ospitare pasti in famiglia o intrattenere gli ospiti. Il soggiorno, con i suoi invitanti divani, il camino accogliente e le finestre che incorniciano viste mozzafiato su Selva, trasuda calore e serenità. I toni naturali in tutto l'arredamento esaltano ulteriormente l'atmosfera tranquilla della villa.

Il piano terra comprende anche una spaziosa camera da letto con bagno interno, arredata con sobria raffinatezza, e un bagno per gli ospiti con accessori eleganti e contemporanei.

Uscite su un'ampia terrazza dove risplende la vera bellezza di questa villa. Da qui, si dispiega il giardino paesaggistico di ispirazione mediterranea, che conduce a una piscina a sfioro che sembra fondersi perfettamente con l'orizzonte. Questo spazio offre un ambiente impareggiabile per il relax e il divertimento.

Al piano superiore, la camera da letto padronale funge da santuario privato, vantando una generosa cabina armadio, un lussuoso bagno interno e una terrazza privata per assaporare la vista mozzafiato. Altre due camere da letto con bagno interno, ciascuna progettata con cura con armadi a muro, uniscono comfort ed eleganza, una delle quali offre accesso diretto a una seconda terrazza.



lucasfox.it/go/mal56185

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Riscaldamento sotto il pavimento, Sistema domotico, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

4.950.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 2,687m² in vendita a Regione di Maiorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07313

4	6	482m²	14.600m²	2.687m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Il seminterrato si estende per quasi 200 m² e offre funzionalità pratiche, tra cui un garage per due auto, una lavanderia e diverse sale macchine. Ciò garantisce che sia lo stile che la funzionalità siano perfettamente integrati nella casa.

Un ulteriore fascino della villa è dato dalla presenza di un edificio multiuso, adattabile alle vostre specifiche esigenze: ufficio, palestra o ulteriore alloggio per gli ospiti.

Che vi rilassiate a bordo piscina, ceneate all'aperto sulla terrazza o vi rifugiate in una delle raffinate camere da letto della villa, questa casa offre un equilibrio impareggiabile tra lusso e tranquillità.

Questa villa non è solo una residenza: è uno stile di vita.

La proprietà è molto ben collegata: dista solo 2 minuti da Selva, 5 minuti da Inca e 30 minuti da Alcúdia e Palma.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

4.950.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 2,687m² in vendita a Regione di Maiorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07313

4	6	482m²	14.600m²	2.687m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna