

5.800.000 € Casa di campagna - In vendita - Top Pick

Finca di nuova costruzione, con magnifico giardino mediterraneo e vista panoramica sulle montagne. 5 camere da letto, piscina... Sant Llorenç des Cardassar, Mallorca - Spagna

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07530

5	4	380m²	18.092m²	280m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

5.800.000 € Casa di campagna - In vendita - Top Pick

Finca di nuova costruzione, con magnifico giardino mediterraneo e vista panoramica sulle montagne. 5 camere da letto, piscina... Sant Llorenç des Cardassar, Mallorca - Spagna

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07530

5	4	380m²	18.092m²	280m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

5.800.000 € Casa di campagna - In vendita - Top Pick

Finca di nuova costruzione, con magnifico giardino mediterraneo e vista panoramica sulle montagne. 5 camere da letto, piscina... Sant Llorenç des Cardassar, Mallorca - Spagna

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07530

5	4	380m²	18.092m²	280m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Finca Can Andrés è una lussuosa finca di nuova costruzione che fonde il fascino tradizionale di Maiorca con i comfort moderni. Offre viste mozzafiato, caratteristiche di alta gamma, tecnologia sostenibile e un giardino paesaggistico professionale.

Immersa nel cuore della tranquilla campagna di Maiorca, Finca Can Andrés è un capolavoro di fascino tradizionale e lusso contemporaneo. Questa tenuta di nuova costruzione fonde l'architettura in pietra naturale con la tecnologia all'avanguardia, creando una casa che è allo stesso tempo senza tempo e lungimirante. Ampie viste panoramiche si estendono attraverso il paesaggio ondulato fino al lontano Sant Salvador, mentre tramonti mozzafiato immergono la finca in tonalità dorate.

Con circa 380 m² di spazio abitabile squisitamente progettato, la proprietà offre cinque spaziose camere da letto e quattro eleganti bagni, insieme a un WC per gli ospiti progettato con cura. Ogni elemento è stato attentamente selezionato per migliorare il comfort e lo stile, dall'elegante cucina Bulthaup con elettrodomestici Gaggenau di alta gamma alle finiture raffinate in ogni stanza. Le finestre dal pavimento al soffitto inondano gli interni di luce naturale, collegando perfettamente la vita interna ed esterna. Sistema audio Sonos all'esterno e all'interno della proprietà.

La tenuta è situata su un imponente terreno di 18.092 m², caratterizzato da un giardino splendidamente paesaggistico, illuminato di notte, che offre colori brillanti in tutte le stagioni, un incantevole uliveto e un fiorente agrumeto. Caratteristiche di sostenibilità all'avanguardia, tra cui un impianto fotovoltaico da 10 kW, riscaldamento a pavimento e aria condizionata tramite pompe di calore e aria, garantiscono comfort tutto l'anno mantenendo la consapevolezza ambientale. Un ampio posto auto coperto e ulteriori posti auto possono ospitare almeno sei veicoli.

Situata a pochi minuti dalla rinomata Rafa Nadal Academy, dai ristoranti stellati Michelin di fama mondiale e dai lussuosi hotel a cinque stelle, la Finca Can Andrés offre il perfetto equilibrio tra tranquillità appartata ed esclusivi comfort di stile di vita. Un rifugio raro e straordinario in cui natura, eleganza e vita moderna si fondono in perfetta armonia.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna



lucasfox.it/go/mal56672

Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

5.800.000 € Casa di campagna - In vendita - Top Pick

Finca di nuova costruzione, con magnifico giardino mediterraneo e vista panoramica sulle montagne. 5 camere da letto, piscina... Sant Llorenç des Cardassar, Mallorca - Spagna

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07530

5	4	380m²	18.092m²	280m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna