

398.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Regione di Maiorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07660

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**79m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**18m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

398.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Regione di Maiorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07660

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **79m<sup>2</sup>** Planimetrie    **18m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Bellissimo appartamento con 2 camere da letto a Cala D'Or con terrazza, 2 piscine comuni e finiture moderne. Ideale per vacanze o investimenti.

Situato in un nuovo complesso in stile mediterraneo, questo splendido appartamento con 2 camere da letto a Cala d'Or offre uno spazio abitativo moderno ed elegante. L'edificio presenta un'elegante facciata bianca, che si fonde senza sforzo con i rigogliosi giardini circostanti, la flora autoctona e le due piscine comuni. L'appartamento è progettato per sfruttare appieno il delizioso clima dell'isola, offrendo sia relax che comodità.

All'interno, troverete una spaziosa zona giorno open space con una cucina contemporanea che si integra perfettamente negli spazi soggiorno e pranzo. L'appartamento vanta una generosa terrazza di 18 m<sup>2</sup>, ideale per pranzare all'aperto, intrattenersi o semplicemente godersi la vista dei giardini splendidamente curati.

Le due camere da letto includono una master suite con bagno interno per una maggiore privacy e una seconda camera da letto che condivide l'accesso a un secondo bagno completo. L'appartamento è rifinito secondo i più alti standard, con aria condizionata, faretti a LED, finestre con doppi vetri e attenzione ai dettagli in ogni angolo.

Con oltre 60 anni di esperienza nella costruzione di case di qualità, lo sviluppatore assicura che l'appartamento offra sia comfort che stile. Inoltre, l'appartamento è dotato di un parcheggio esterno e accesso a aree comuni ben tenute, tra cui giardini e piscine.

Che siate alla ricerca di un tranquillo rifugio per le vacanze o di una promettente opportunità di investimento, questo appartamento offre la combinazione perfetta di vita moderna in una delle località più ambite di Maiorca.



[lucasfox.it/go/mal57060](https://lucasfox.it/go/mal57060)

Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore,  
Parcheggio, Ripostiglio, Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Cucina aperta,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 • [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

398.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Regione di Maiorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07660

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**79m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**18m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna