

2.995.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

|          |           |                         |                         |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>  | <b>228m<sup>2</sup></b> | <b>195m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size               |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

**2.995.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca**

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

**3** Bedrooms      **3** Bathrooms      **228m<sup>2</sup>** Planimetrie      **195m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Vendesi nuovissima casa a schiera a Genova**

Questa casa a schiera è distribuita come segue: il piano terra offre un concetto di spazio pratico e ben studiato con una netta separazione tra zona giorno e funzionale. Qui si trova una stanza per gli ospiti che può essere utilizzata in modo flessibile come ufficio o rifugio privato, nonché un bagno con doccia. L'accesso alla proprietà avviene sia tramite l'ingresso principale che tramite il garage, dotato di cancello elettrico. Oltre alle scale, l'ascensore garantisce un comodo accesso.

Il primo piano è incentrato sulla vita privata. Qui troverete una spaziosa camera da letto padronale con un lussuoso bagno interno, ampie finestre e una loggia privata che offre una magnifica vista. Una seconda camera da letto e un bagno aggiuntivo completano questo piano e offrono abbastanza spazio per la famiglia o gli ospiti.

Il secondo piano costituisce il cuore della casa, dove si trovano la zona soggiorno e pranzo open space con l'elegante cucina di design. La transizione tra interno ed esterno è fluida, il che espande visivamente lo spazio abitativo e sottolinea lo stile di vita mediterraneo. Questo piano combina quindi soggiorno, cucina e relax in un'atmosfera aperta e invitante, ideale sia per la vita di tutti i giorni che per le occasioni speciali.



[lucasfox.it/go/mal58360](https://lucasfox.it/go/mal58360)

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina,  
Ascensore, Viste della città,  
Vista panoramica, Vista, Sistema domotico,  
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue,  
Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

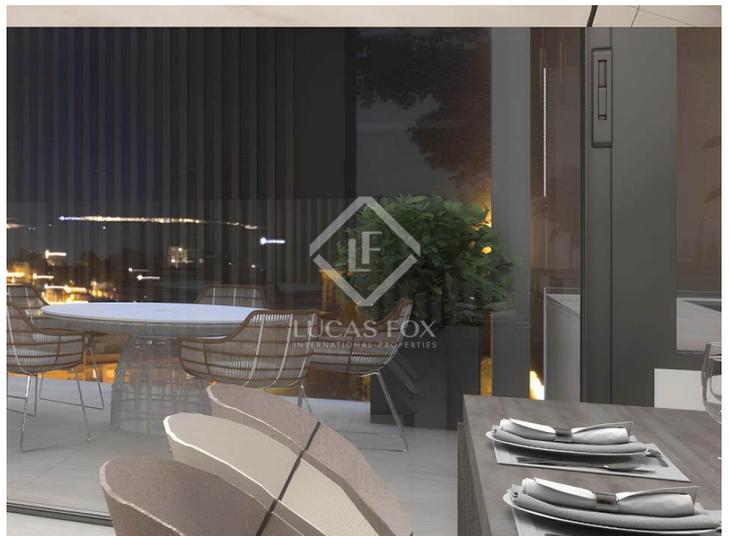
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

2.995.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **228m<sup>2</sup>** Planimetrie    **195m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna