

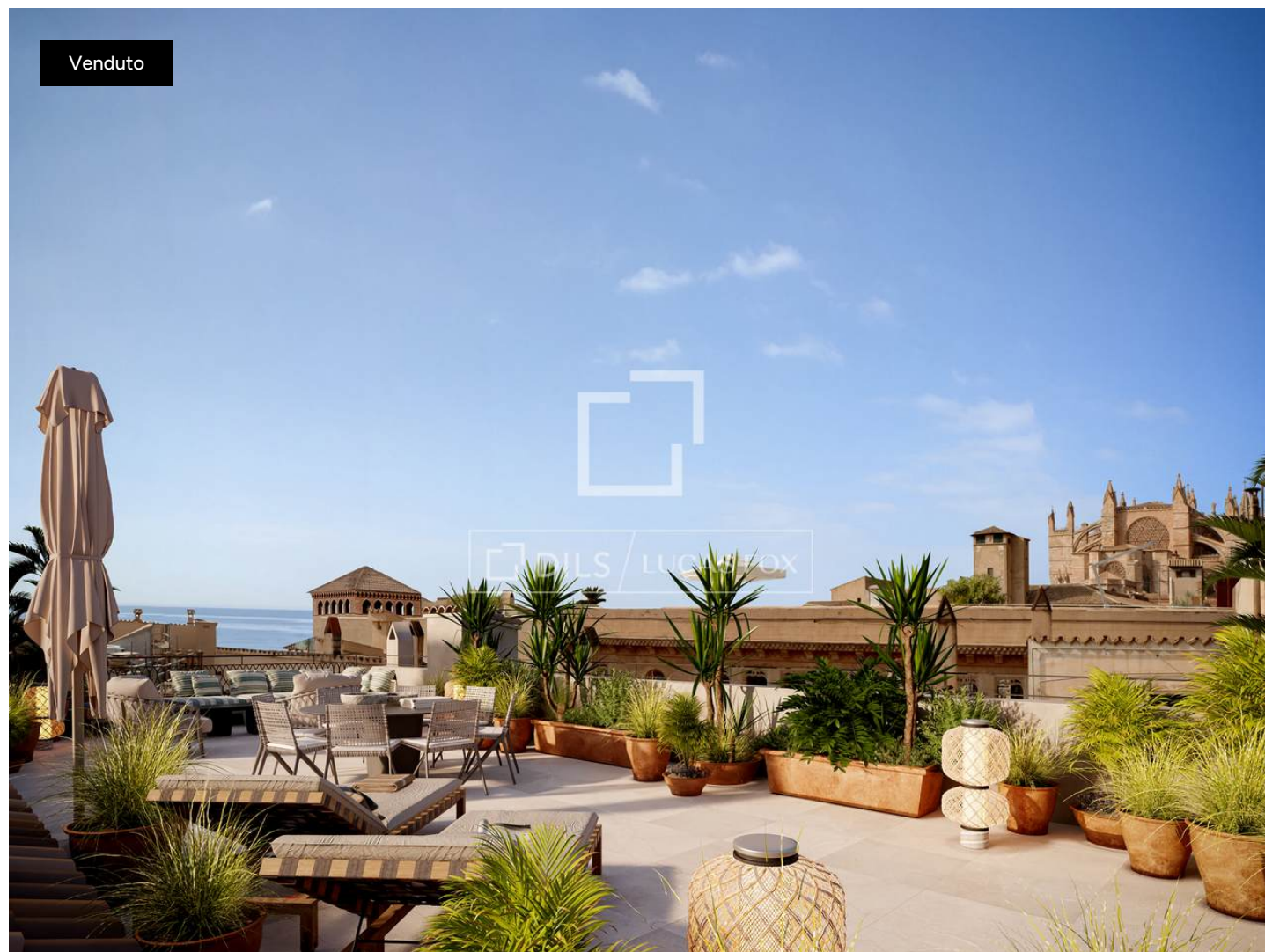
Prezzo da 2.500.000 € New development - Venduto

## MAL58443 Appartamenti, Palma de Mallorca, Isole Baleari

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Palma de Mallorca, Isole Baleari con un Prezzo da 2,500,000 €

Q3 2026

Completamento



Venduto



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

Prezzo da 2.500.000 € New development - Venduto

## MAL58443 Appartamenti, Palma de Mallorca, Isole Baleari

### Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Palma de Mallorca, Isole Baleari con un Prezzo da 2,500,000 €

Questo esclusivo complesso residenziale è composto da sei residenze progettate con cura, ciascuna dotata di spazi open space inondati dalla luce del sole del Mediterraneo e impreziositi da raffinati dettagli interni.

Can Fontiroig è l'apice della vita di lusso nella capitale di Maiorca, nato dal meticoloso restauro di un tesoro architettonico secolare. Un team di designer e artigiani di fama mondiale ha trasformato questa maestosa dimora del XVI secolo, un tempo dimora di una delle famiglie più illustri dell'isola, in sei residenze squisite, che fondono alla perfezione la grandiosità storica con l'eleganza contemporanea.

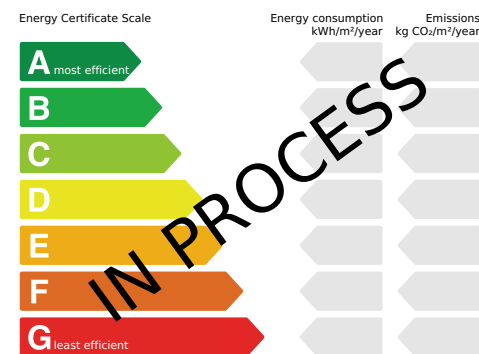
Per oltre quattro secoli, questa nobile residenza è stata la dimora di alcune delle famiglie più prestigiose di Maiorca. Dal XVI secolo, ha ospitato la famiglia Berard, in particolare lo stimato autore Jeroni de Berard i Solà, che scrisse qui *Viaje a las Villas de Mallorca* (*Viaggio nei villaggi di Maiorca*) nel 1798. Nel frattempo, la famiglia Fontiroig, personaggi di spicco della vicina città di Maria de la Salut, si trasferì a Palma e fece propria questa grande casa, dandole il nome Can Fontiroig. Tramite matrimonio, la residenza passò in seguito alla distinta famiglia Morell de Pastoritx e successivamente alla stirpe España-Morell. Ogni generazione ha attentamente preservato, migliorato e arricchito la proprietà, mantenendo le sue squisite caratteristiche d'epoca.

Oggi, presenta una raffinata fusione di sobria eleganza e lusso moderno, situato nel cuore vibrante della Palma medievale. Ampie terrazze panoramiche offrono viste mozzafiato sulla maestosa cattedrale nelle vicinanze, mentre tre attici offrono panorami ancora più elevati dello skyline pittoresco della città. Questo è il lusso urbano al suo apice.

Ognuna delle sei residenze è impeccabilmente rifinita con materiali di prima qualità che trasudano calore e raffinatezza in ogni dettaglio. Dagli eleganti pavimenti in rovere al calcare marmorizzato di Binissalem di provenienza locale, ogni elemento naturale è stato attentamente selezionato per il suo eccezionale fascino tattile e visivo. L'artigianalità locale esperta e le soluzioni su misura garantiscono un'esecuzione impeccabile, mentre l'aria condizionata integrata ed ecologica e il riscaldamento a pavimento offrono comfort tutto l'anno.



[lucasfox.it/go/mal58443](https://lucasfox.it/go/mal58443)



**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

Prezzo da 2.500.000 € New development - Venduto

## MAL58443 Appartamenti, Palma de Mallorca, Isole Baleari

Unita' in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Prezzo su richiesta	Piano 0	2 Bedrooms 3 Bathrooms	143m <sup>2</sup>
Appartamento	2.500.000 €	Piano 0	2 Bedrooms 3 Bathrooms	157m <sup>2</sup>
Appartamento	Prezzo su richiesta	Piano 0	2 Bedrooms 3 Bathrooms	244m <sup>2</sup> , Terrazza 45m <sup>2</sup>
Appartamento	Prezzo su richiesta	Piano 0	3 Bedrooms 4 Bathrooms	257m <sup>2</sup> , Terrazza 25m <sup>2</sup>
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	3 Bedrooms 5 Bathrooms	388m <sup>2</sup> , Terrazza 68m <sup>2</sup>

Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

Prezzo da 2.500.000 € New development - Venduto

## MAL58443 Appartamenti, Palma de Mallorca, Isole Baleari



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna