

2.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Regione di Maiorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07630

3	4	480m²	31.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

2.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Regione di Maiorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07630

3	4	480m²	31.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Finca di nuova costruzione a Campos su un terreno di 31.450 m² con 3 camere da letto con bagno privato, piscina, sistema di domotica, riscaldamento a pavimento, aria condizionata, pannelli solari e giardino mediterraneo. Design elegante con finiture in pietra naturale e legno.

Questa elegante finca di nuova costruzione sorge su un ampio terreno di circa 31.450 m², a breve distanza in auto dalla città di Campos. Costruita su un unico livello, la proprietà presenta un'armoniosa combinazione di materiali naturali come pietra e legno, abbinati a un'architettura mediterranea contemporanea.

La casa vi accoglie con un ampio ingresso che si apre su una zona giorno e pranzo open space con camino e una cucina di lusso completamente attrezzata con elettrodomestici Miele. Ampie finestre conducono a una terrazza coperta con cucina esterna e zona relax, perfetta per godersi la vita tutto l'anno.

L'ala sinistra della casa ospita la camera da letto principale con bagno privato e cabina armadio, oltre ad altre due camere da letto, ciascuna con bagno privato. Un bagno per gli ospiti completa la disposizione.

Il bellissimo giardino mediterraneo è caratterizzato da prato naturale, alberi da frutto, aree decorative in ghiaia e una piscina di circa 51 m². Il comfort è garantito tutto l'anno grazie al riscaldamento a pavimento e all'aria condizionata canalizzata, entrambi gestiti tramite un sistema di domotica GIRA KNX.

Ulteriori punti di forza includono un garage per 2 auto, un sistema audio BOSE integrato (interno ed esterno), la predisposizione per un sistema di sicurezza e un impianto di energia solare con 26 pannelli fotovoltaici e batterie di accumulo.

Campos e i suoi numerosi negozi, bar e ristoranti sono raggiungibili in soli 5 minuti di auto, mentre le migliori spiagge del sud-est sono facilmente raggiungibili.



lucasfox.it/go/mal59717

Contattaci per questa proprietà

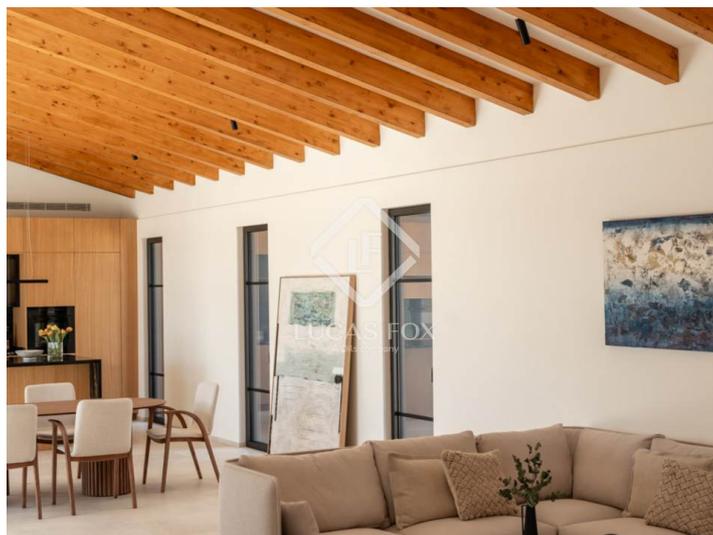
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

2.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Regione di Maiorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Regione di Maiorca » 07630

3	4	480m²	31.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna