

1.525.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

Casa di campagna di 6 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07010

6 Bedrooms **4** Bathrooms **560m²** Planimetrie **19.789m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

1.525.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna di 6 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07010

6 Bedrooms **4** Bathrooms **560m²** Planimetrie **19.789m²** Plot size

DESCRIZIONE

Lucas Fox presenta un'autentica finca a Establiments, a 10 minuti da Palma. Su 2 ettari, questa proprietà unisce il fascino maiorchino, la vista sulla Tramuntana e un grande potenziale. Un'oasi di pace incontaminata dove creare la casa dei tuoi sogni a Maiorca.

Lucas Fox vi invita a scoprire una proprietà eccezionale, situata in uno dei villaggi più ambiti dell'isola: Establiments.

A soli 10 minuti dal centro di Palma, questa autentica finca del 1900 vi offre un ambiente abitativo unico, che unisce il fascino tradizionale, la natura incontaminata e la vicinanza a tutti i servizi.

Su un terreno di quasi 2 ettari, questa proprietà dal grande potenziale vi permetterà di immaginare la vostra futura casa immersa nel verde, con una vista mozzafiato sulla maestosa Tramuntana, patrimonio dell'umanità dall'UNESCO.

La casa principale, distribuita su due livelli, conserva il carattere inconfondibile delle case maiorchine: travi in legno originali, pavimenti in cotto e muri in pietra.

Al piano terra, sarete sedotti dalla generosità dei volumi: un ampio soggiorno con travi a vista, una bella cucina familiare, una dispensa, una lavanderia, un ingresso accogliente, uno studio (o una camera da letto aggiuntiva), un'ampia zona soggiorno/pranzo e un'affascinante bodega.

Al piano superiore, il potenziale è immenso: è possibile creare fino a due appartamenti indipendenti, con un totale di 5 camere da letto e 4 bagni, ciascuno con accesso esterno privato, ideale per accogliere familiari e amici.

La proprietà è dotata inoltre di riscaldamento a gasolio, pozzo privato che rifornisce tutta la casa, garage per due auto, ufficio separato, zona coperta di 30 m² e locale tecnico.

Establiments è un'ambita oasi di pace, che coniuga natura, tranquillità e accessibilità. A pochi minuti da Palma, potrai goderti la vita cittadina, scuole internazionali, ristoranti, golf, escursioni e spiagge paradisiache, senza compromessi.



lucasfox.it/go/mal59862

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in mosaico, Parcheggio, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Da Ristrutturare, Caminetto, Biblioteca, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

1.525.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna di 6 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07010

6	4	560m²	19.789m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Concedetevi il raro lusso di possedere una finca dal fascino incontaminato, in un ambiente autentico e incantevole.

Un'opportunità unica per gli amanti della pietra, dello spazio e della tranquillità, a due passi dalla capitale.

Lasciatevi sedurre... e realizzate il progetto dei vostri sogni a Maiorca.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

1.525.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna di 6 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07010

6 **4** **560m²** **19.789m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna