

3.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a South West Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » South West Mallorca » 07181

5	6	400m²	1.287m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

3.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a South West Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » South West Mallorca » 07181

5 Bedrooms **6** Bathrooms **400m²** Planimetrie **1.287m²** Plot size

DESCRIZIONE

Stupenda villa moderna a Cala Vinyes, vicino a Palma, alle spiagge e ai campi da golf. Offre 5 suite, un luminoso soggiorno, una cucina di design, una piscina a sfioro, vista mare, una terrazza panoramica, un garage doppio e finiture di alta gamma. Una proprietà eccezionale nel sud di Maiorca.

Villa contemporanea con vista mare a Cala Vinyes – Eleganza e serenità nel sud di Maiorca

Situata in un'esclusiva zona residenziale di Cala Vinyes, a soli 20 minuti da Palma, questa sontuosa villa in stile contemporaneo seduce con la sua eleganza architettonica e l'atmosfera mediterranea. Situata nelle immediate vicinanze dei porti turistici più belli, delle calette turchesi e dei rinomati campi da golf, questa proprietà incarna l'arte di vivere delle Baleari.

Costruita su due livelli, la villa offre volumi generosi immersi nella luce, con una zona giorno open space in cui soggiorno, sala da pranzo e cucina di design si fondono perfettamente. Ampie vetrate si aprono su una terrazza solarium con una spettacolare piscina a sfioro e vista parziale sul mare. Anche la terrazza panoramica e il piano superiore offrono una splendida vista sul Mediterraneo.

Dispone di 5 eleganti suite con bagno privato, toilette per gli ospiti e comfort di alta gamma: aria condizionata reversibile, riscaldamento a pavimento aerotermico, sistema di allarme Prosegur, finestre con doppi vetri, pavimenti in gres porcellanato italiano, elettrodomestici Siemens, armadi a muro su misura, illuminazione JUNG e giardini paesaggistici.

Il terreno, esposto a sud, si trova in una strada tranquilla e sicura. Un garage doppio con apertura motorizzata completa questa eccezionale proprietà.

Una proprietà rara, ideale come residenza principale o secondaria, che unisce comfort, design e posizione privilegiata.



lucasfox.it/go/mal60240

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Sistema domotico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

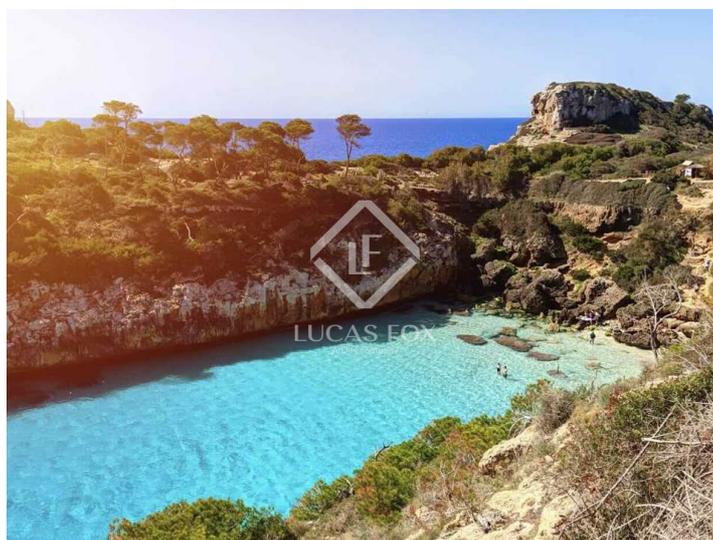
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

3.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a South West Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » South West Mallorca » 07181

5	6	400m²	1.287m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna