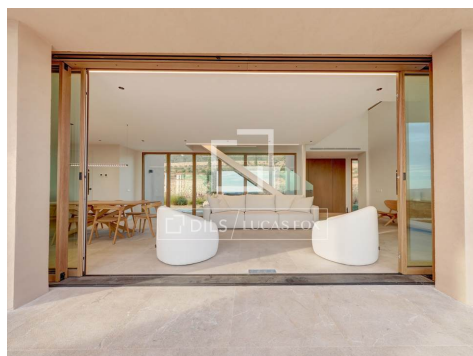


4.500.000 € Casa di campagna - In vendita

Spettacolare villa di nuova costruzione con vista panoramica su Palma - Puntiró, Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Dintorni di Palma » Marratxí » 07199

4	5	453m ²	7.217m ²	125m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

4.500.000 € Casa di campagna - In vendita

Spettacolare villa di nuova costruzione con vista panoramica su Palma - Puntiró, Mallorca

Spettacolare villa di nuova costruzione con vista panoramica su Palma, 4 camere da letto, 4 bagni, 452 m² costruiti - Puntiró, Maiorca

Questa è la vita di lusso per eccellenza, in una delle zone residenziali più tranquille e prestigiose di Maiorca.

Questa villa eccezionale, completata alla fine del 2023, è una creazione su misura, progettata con meticolosa attenzione ai dettagli. I proprietari hanno selezionato personalmente ogni elemento durante il processo di costruzione, dando vita a una dimora unica che fonde perfettamente materiali di pregio, design elegante e un moderno fascino mediterraneo.

Distribuita su 452 m² di superficie costruita totale, la villa comprende 295 m² di raffinata zona giorno, 125 m² di terrazze soleggiate e una piscina a sfioro di 32 m², il tutto orientato in modo da sfruttare al massimo la splendida vista sul mare e sulla città.

Caratteristiche principali:

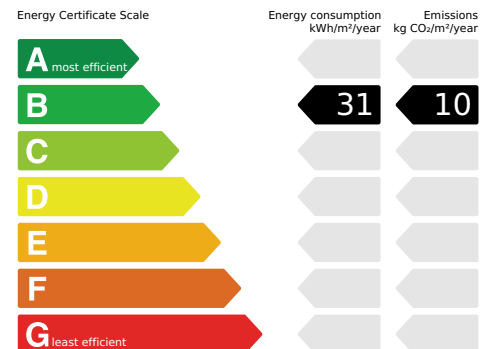
- Ampia zona giorno e pranzo open space con porte scorrevoli in vetro a tutta altezza che incorniciano viste mozzafiato e si aprono direttamente sulla terrazza principale e sulla zona piscina.
- Cucina di alta gamma, progettata su misura, completamente attrezzata con elettrodomestici di prima qualità e finiture di design.
- Tre camere da letto, ciascuna con lussuoso bagno privato e finiture eleganti.
- La suite padronale occupa il piano superiore e offre un rifugio privato con cabina armadio, bagno di design con vasca da bagno indipendente e accesso a una terrazza appartata con vista panoramica.
- Elegante pavimento in marmo grigio Zarci, finestre italiane CARMINATI e sistema di riscaldamento e aria condizionata a pavimento alimentato da una pompa di calore a risparmio energetico.

L'esterno della proprietà è altrettanto suggestivo, incorniciato da muri in pietra naturale lavorati a mano e progettato per mettere in risalto il paesaggio mediterraneo con ulivi, lavanda e altre piante autoctone, creando un'atmosfera di serenità e privacy.



lucasfox.it/go/mal61002

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

4.500.000 € Casa di campagna - In vendita

Spettacolare villa di nuova costruzione con vista panoramica su Palma - Puntiró, Mallorca

Che nuotate nella piscina a sfioro, vi rilassiate sulla terrazza o vi distendiate nella vasca da bagno con vista, questa villa vi regalerà uno stile di vita davvero elevato.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna