

3.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con 278m² terrazza in vendita a Central Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Central Mallorca » 07600

7	7	1.136m ²	21.112m ²	278m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

3.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con 278m² terrazza in vendita a Central Mallorca

Moderno progetto di casa indipendente su un ampio terreno con piscina, terrazze, pergolato, garage, cantina e seminterrato completo. Progettato per offrire comfort, privacy e una perfetta vivibilità tra interni ed esterni.

Questa residenza è una moderna casa unifamiliare indipendente, progettata con particolare attenzione all'eleganza e alla funzionalità. Situata su un ampio terreno di 21.112 metri quadrati, la casa ha una superficie costruita totale di 1.136 metri quadrati, che comprende il piano terra, il seminterrato, la piscina, le terrazze e un annesso.

Il piano seminterrato si estende su 397 metri quadrati e ospita gli spazi di servizio e di servizio dell'abitazione. Comprende un ampio garage, che offre ampio spazio per diversi veicoli. Adiacente si trovano una lavanderia, una sala macchine per le attrezzature tecniche e una cantina ideale per la conservazione del vino. A questo piano si trova anche un serbatoio di acqua potabile con una capacità di 10 metri cubi. La circolazione verticale è garantita da una scala che collega al piano terra superiore.

Il piano terra, che rispecchia la superficie del seminterrato, è dedicato agli spazi abitativi principali. Sebbene la disposizione dettagliata degli ambienti non sia inclusa in questa parte della planimetria, il piano è destinato alla cucina, al soggiorno, alla sala da pranzo, alle camere da letto e ad altre funzioni principali della casa. Ampie aperture e accesso diretto all'esterno rafforzano una relazione fluida tra spazi interni ed esterni.

All'esterno, la proprietà è progettata per il comfort e il tempo libero. Dispone di 276 metri quadrati di terrazze e di una piscina di 35 metri quadrati che funge da elemento centrale della zona giorno esterna. Una rampa pavimentata collega i diversi livelli esterni e ne facilita l'accesso.

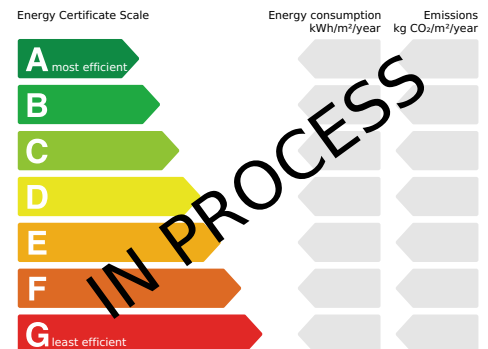
La casa coniuga la raffinatezza architettonica con una forte anima pratica, massimizzando il potenziale del terreno nel rispetto delle normative edilizie. È una residenza concepita per la vita contemporanea, che fonde un'estetica raffinata con spazi generosi e funzionali.

Le informazioni fornite sono puramente indicative e potrebbero subire modifiche nel corso del progetto.



lucasfox.it/go/mal61021

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Riscaldamento,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Armadi a muro,
Aria condizionata

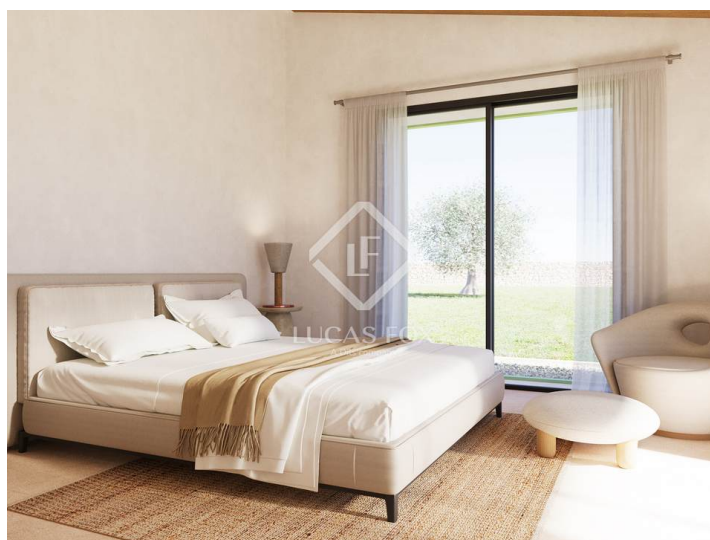
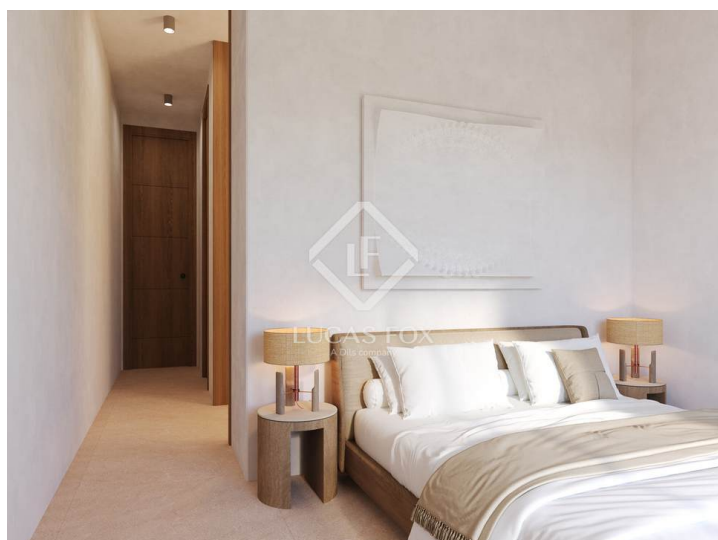
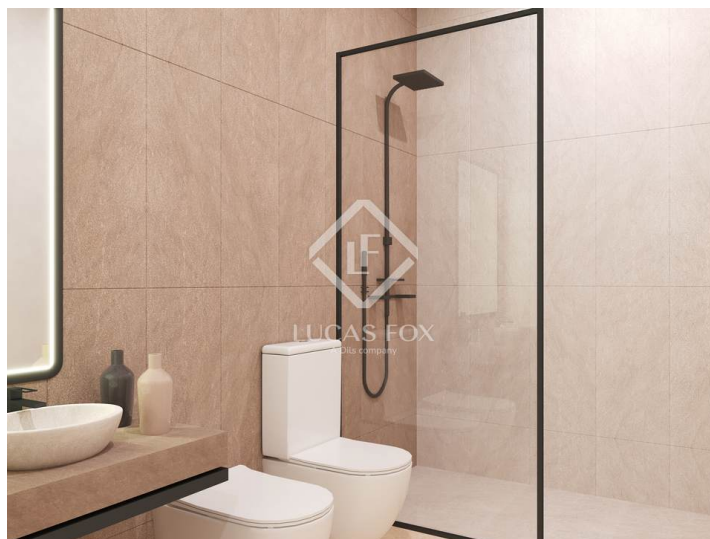
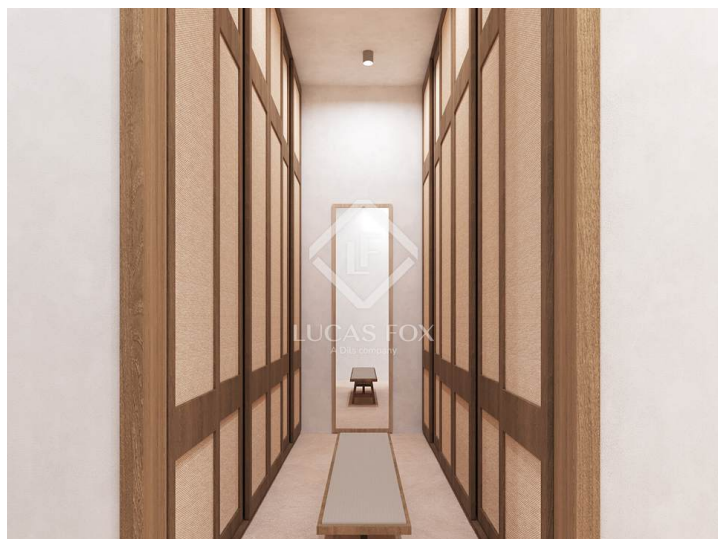


Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

3.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con 278m² terrazza in vendita a Central Mallorca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna