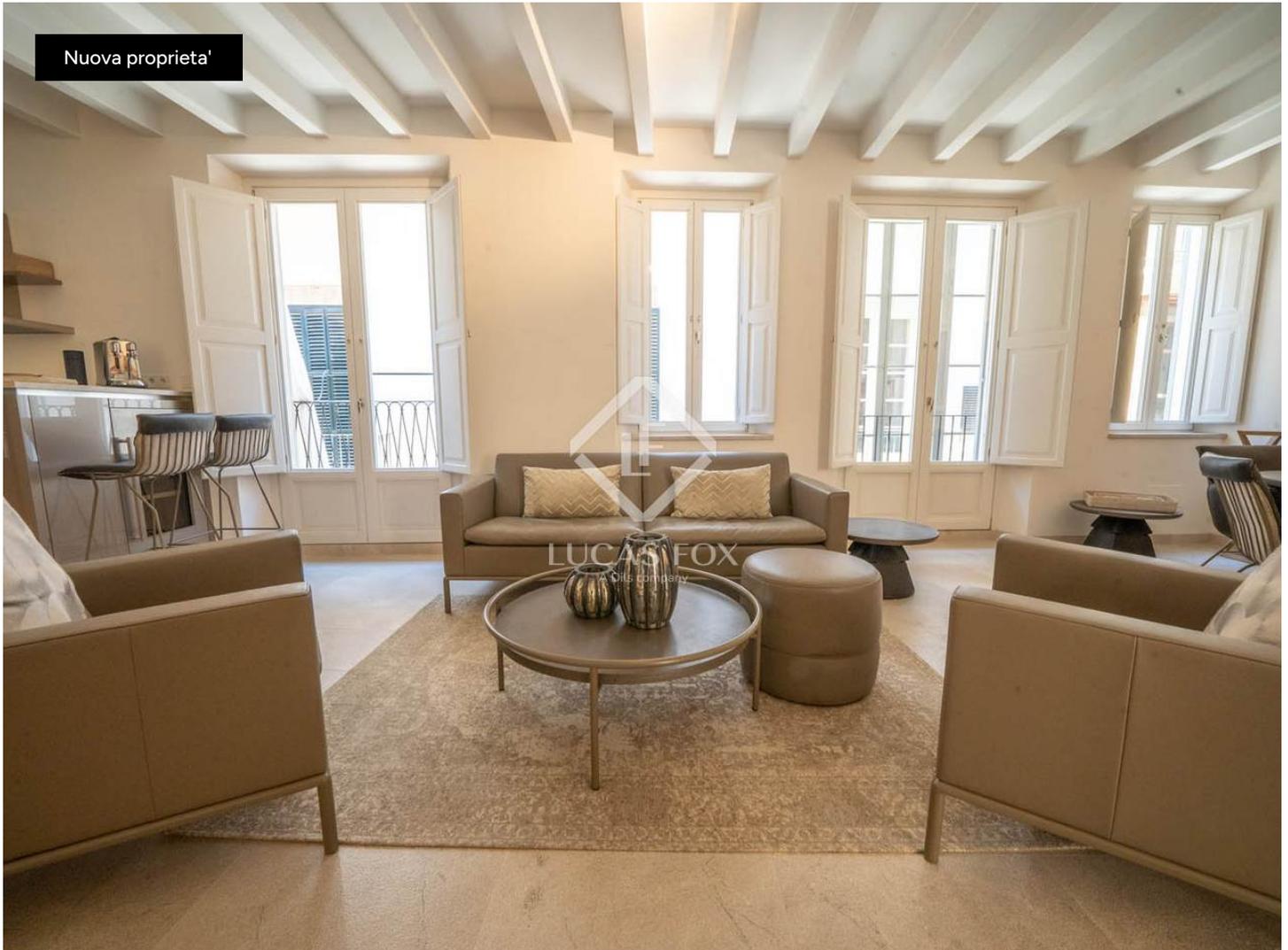


1.390.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07001

2	2	130m ²	7m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

1.390.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

Lussuoso appartamento nel cuore del Casco Antiguo, che unisce fascino storico e comfort moderni, con due camere da letto, patio interno e posto auto. Una rara opportunità per vivere o investire.

Vivi il meglio di Palma in questo eccezionale appartamento di lusso di nuova costruzione, situato nel cuore dello storico quartiere di Casco Antiguo. A pochi passi dalla pittoresca Plaza Santa Eulalia, questa raffinata residenza coniuga perfettamente fascino senza tempo e comfort moderni.

Situato al primo piano di un edificio splendidamente restaurato, l'appartamento dispone di due camere da letto eleganti e rilassanti, ciascuna dotata di armadi su misura. I due bagni, dallo stile raffinato, offrono finiture di pregio, docce walk-in e prodotti da bagno di design: un vero e proprio spazio benessere privato.

La moderna cucina completamente attrezzata conquisterà gli amanti della buona cucina con i suoi elettrodomestici di alta gamma e l'ampio spazio di stoccaggio. Aperta sulla luminosa zona giorno, è ideale per cene intime o incontri conviviali. Le ampie porte-finestre lasciano entrare la splendida luce naturale dalla strada e si aprono su un incantevole patio interno.

Bene raro: per un maggiore comfort, avrai a disposizione un posto auto nell'edificio

Completamente ristrutturata nel 2021, questa eccezionale proprietà conserva il fascino del suo contesto storico, offrendo al contempo il massimo comfort moderno: riscaldamento a pavimento, aria condizionata in tutte le stanze, sofisticato sistema di allarme, domotica, travi a vista, pavimenti in pietra e finiture di pregio.

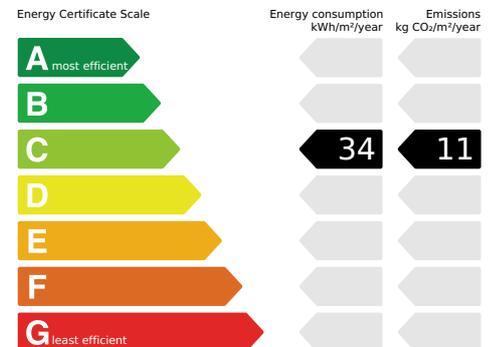
Situato in uno dei quartieri più ambiti di Palma, potrai godere dei migliori ristoranti, negozi e attrazioni culturali della città proprio a due passi da casa. Che tu stia cercando una lussuosa residenza principale, un'elegante seconda casa o un investimento con un'elevata rendita, questo appartamento è un vero gioiello da non perdere.

Venite a scoprire la vostra oasi di pace a Palma di Maiorca.



lucasfox.it/go/mal61223

Garage, Ascensore,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

1.390.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna