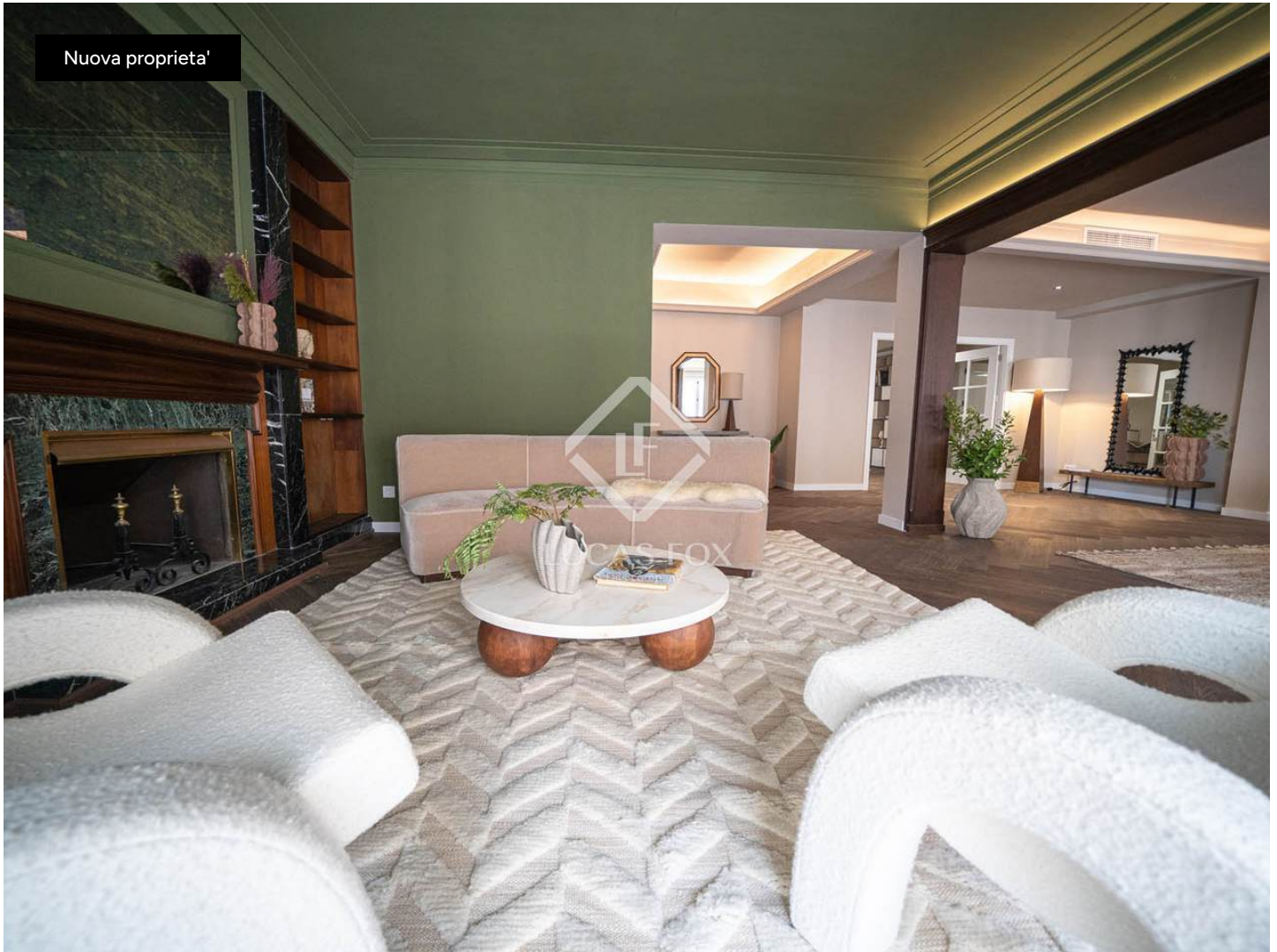


1.895.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07001

4	4	274m ²	14m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

1.895.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

LUCAS FOX Mallorca presenta un appartamento eccezionale a El Born, completamente ristrutturato, che unisce il fascino antico al design moderno. Quattro suite, una terrazza, un garage, una cucina di alta gamma e finiture di lusso. Una vera rarità nel cuore di Palma.

Lucas Fox Mallorca presenta un vero gioiello nel cuore del quartiere più ricercato di Palma: El Born, che coniuga fascino storico e raffinatezza contemporanea.

Situato al terzo piano di un edificio iconico con ascensore, questo eccezionale appartamento è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità e gusto squisito. Entrando, sarete conquistati da un'ampia zona giorno inondata di luce, impreziosita da un camino d'epoca ben conservato, fulcro di un soggiorno dall'eleganza senza tempo.

L'atmosfera raffinata prosegue nella zona pranzo, che si apre su una cucina di design di alta gamma con ripiani in pietra naturale e mobili in acciaio inossidabile. La raffinata combinazione di elementi antichi e linee contemporanee crea un'atmosfera calda e rilassante.

L'appartamento dispone di quattro splendide suite, ognuna con bagno privato, che offrono comfort e privacy a ogni occupante. Una versatile stanza aggiuntiva può essere utilizzata come ufficio, sala giochi o home theater, a seconda delle vostre preferenze.

All'esterno, una piacevole terrazza di 14 m² vi invita a gustare i vostri pasti o a godervi momenti di relax in totale privacy.

Un garage chiuso completa questa rara proprietà: un lusso nel centro città.

Situato in posizione ideale a pochi passi dai migliori indirizzi gastronomici, boutique di lusso e gallerie d'arte, questo appartamento offre uno stile di vita unico, nel cuore della vivace vita culturale di Palma, ma godendo al contempo di assoluta tranquillità.

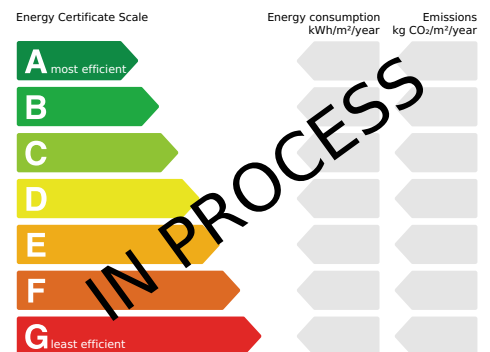
Per quanto riguarda i servizi, nulla è stato lasciato al caso:

- Parquet e falegnameria in legno massello
- Elettrodomestici Miele
- Aria condizionata reversibile, riscaldamento a pavimento nei bagni, termosifoni di design nelle altre stanze



lucasfox.it/go/mal61226

Terrazza, Ascensore, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Viste della città,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Caminetto, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

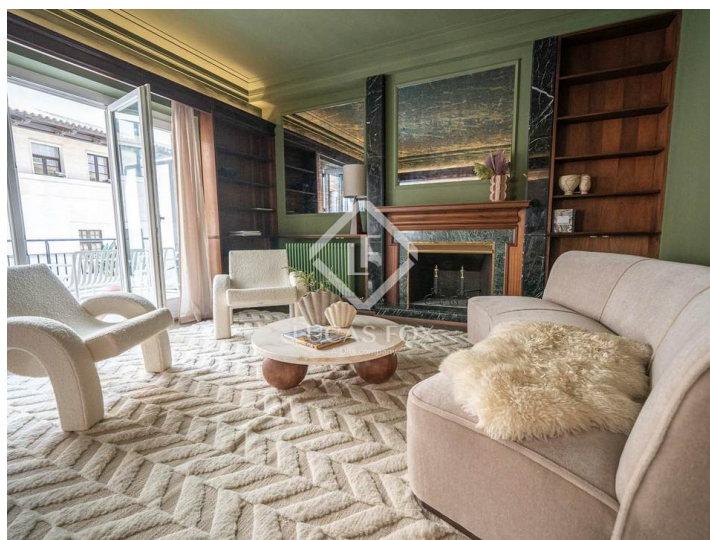
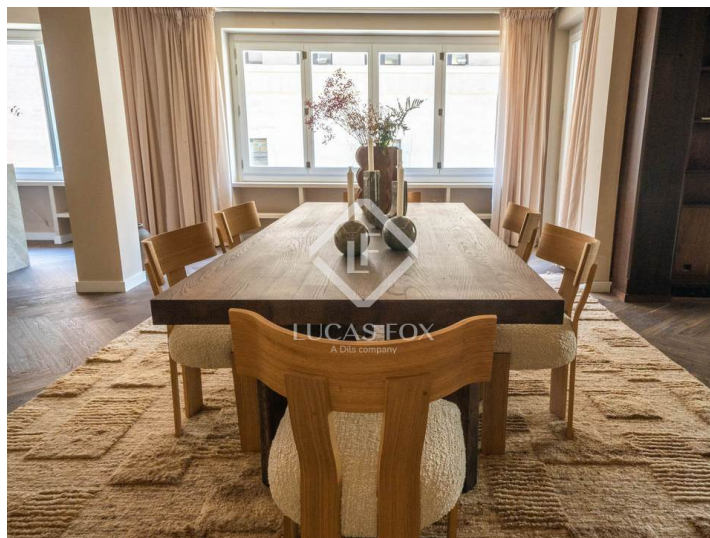
+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

1.895.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

Questa proprietà incarna il perfetto connubio tra la tradizione maiorchina e il comfort moderno, un'oasi di pace nel cuore del centro storico, pensata per una clientela esigente.

Un luogo dove tutto è bellezza, comfort e benessere.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna