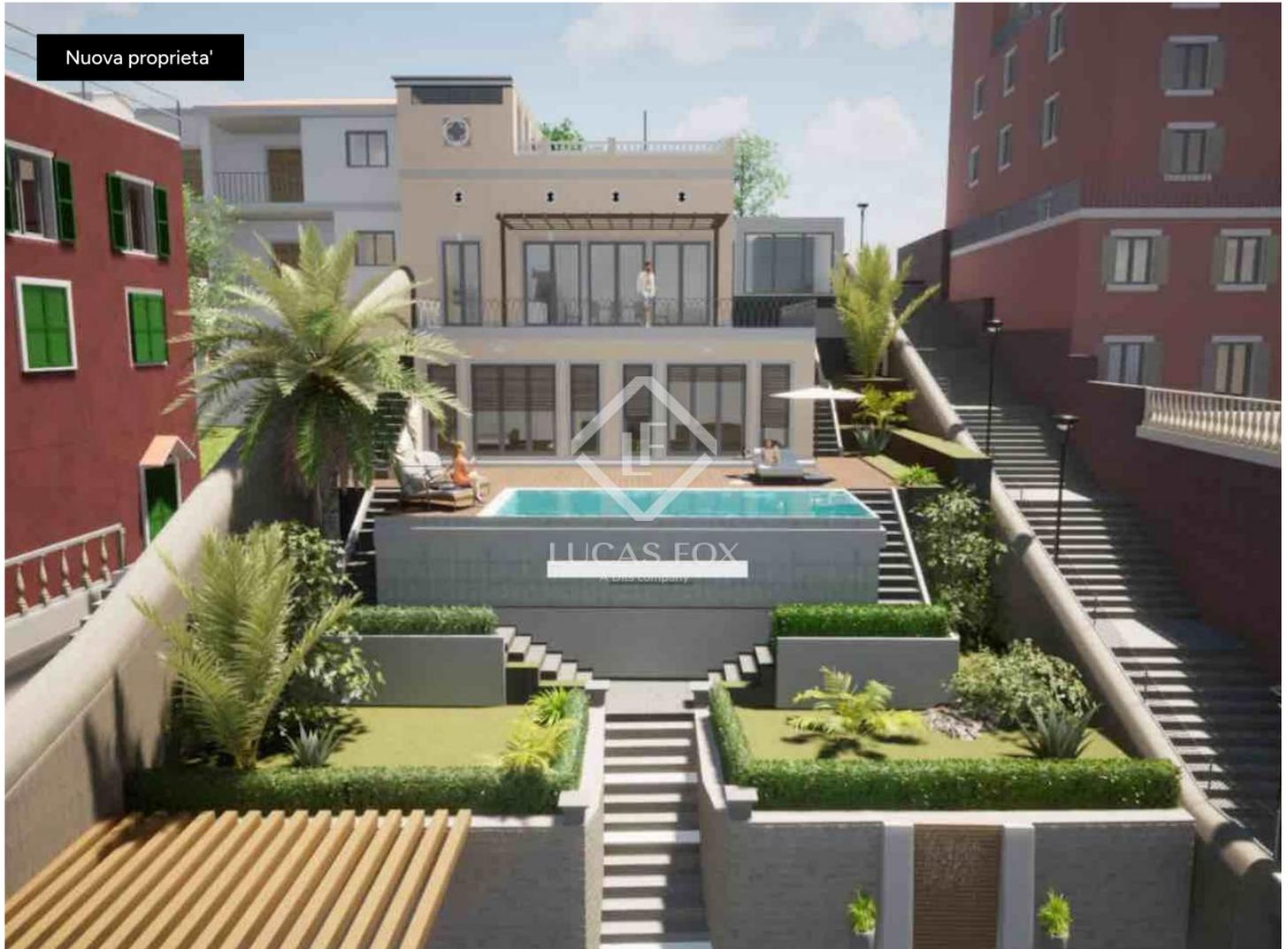


4.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 115m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

4	4	400m ²	691m ²	115m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

4.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 115m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

Nuovissima villa a El Terreno, Palma, con vista mare, piscina, terrazza panoramica, sauna, terrazze e 5 camere da letto. Servizi di lusso, vicino al porto turistico, alle spiagge e al centro città. Ideale per vivere o investire a Maiorca, a 20 minuti dall'aeroporto.

Lucas Fox Mallorca presenta questo nuovo progetto di villa situato nel famoso quartiere El Terreno di Palma.

Costruita su un terreno di 692 m², la casa offre tutti i servizi di alta gamma. La sua posizione leggermente elevata consente di godere di una piacevole vista sul porto di Palma e sul mare.

Distribuito su tre livelli, il piano terra ospita due spaziose suite padronali con bagno privato e spogliatoi.

Queste due suite si aprono direttamente sulla terrazza esterna che circonda l'ampia piscina.

Al primo piano troverete una cucina completamente attrezzata che si apre su una splendida sala da pranzo, a sua volta collegata al soggiorno, il tutto con affaccio su un'ampia terrazza di 45 m², ideale per gustare i pasti godendo di una vista unica.

Sullo stesso piano si trovano una camera da letto con bagno e uno studio. Una scala esterna conduce ad un'ulteriore camera da letto completamente indipendente con bagno e cabina armadio.

Dispone inoltre di una terrazza privata con vista sul giardino.

Una seconda scala esterna consente di accedere a una terrazza sul tetto, appositamente progettata per godere appieno della vista panoramica, condividere i pasti nella cucina all'aperto o rilassarsi nella sauna.

Nella parte più bassa del terreno è possibile parcheggiare due veicoli sotto un'elegante tettoia per auto, perfettamente integrata nell'architettura della proprietà.

La casa è situata in una posizione ideale nella famosa zona di El Terreno, a pochi passi da negozi, ristoranti, dal nuovo porto turistico, dal rinnovato Paseo Marítimo e dal centro di Palma.

Da questo affascinante quartiere bohémien-chic, potrete raggiungere rapidamente le spiagge più belle della costa occidentale, i suoi porti turistici di lusso e l'aeroporto internazionale in meno di 20 minuti.



lucasfox.it/go/mal61643

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sicurezza, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna

4.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 115m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

Una proprietà ideale per godersi la dolce vita di Maiorca, le sue spiagge idilliache e il suo ambiente eccezionale.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spagna