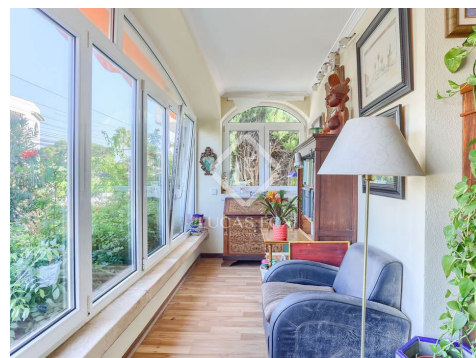
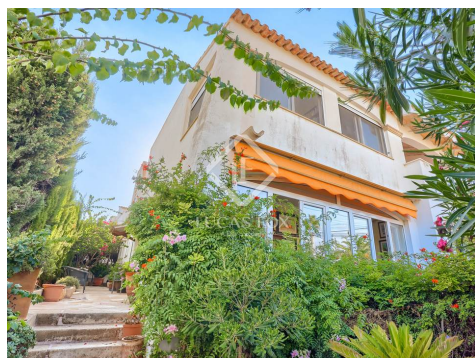
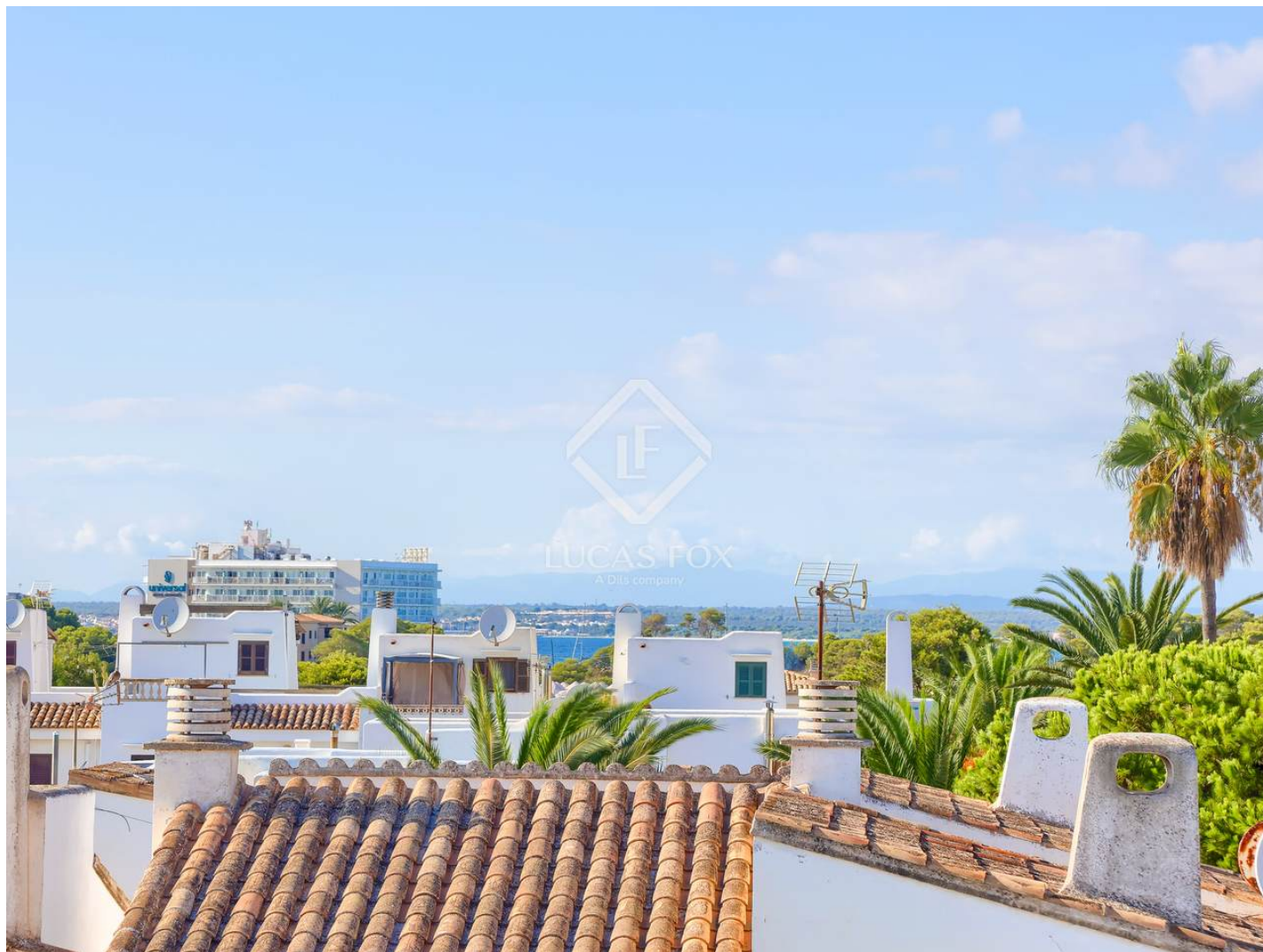


690.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Colonia de Sant Jordi, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Colonia de Sant Jordi » 07638

3	2	150m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

690.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Colonia de Sant Jordi, Isole Baleari

**Casa bifamiliare in una zona tranquilla e adatta alle famiglie di Colònia de Sant Jordi, vicino alla spiaggia di Marqués. Dispone di 3 camere da letto, 2 bagni, un soggiorno con camino, una mansarda con terrazza, un giardino, una terrazza sul retro e un garage.**

Casa bifamiliare situata in una zona tranquilla di Colònia de Sant Jordi, a pochi minuti a piedi dalla spiaggia di Marqués.

Costruita negli anni '80 e ristrutturata nel 2008, la casa conserva la cucina originale e vanta comfort quali riscaldamento centralizzato, aria condizionata in tutte le stanze, pannelli solari per l'acqua calda, finestre con doppi vetri, ventilatori a soffitto, un sistema di osmosi, un addolcitore d'acqua e armadi a muro.

Il piano principale comprende un soggiorno-sala da pranzo con camino, un bagno completo, una cucina separata con dispensa e una veranda con accesso diretto al giardino. Il primo piano ospita tre camere matrimoniali e un bagno completo, mentre la mansarda comprende una stanza con accesso a una terrazza privata che gode di luce naturale e vista sui dintorni. Il seminterrato comprende un garage con capienza per diversi veicoli e ulteriore spazio di stoccaggio.

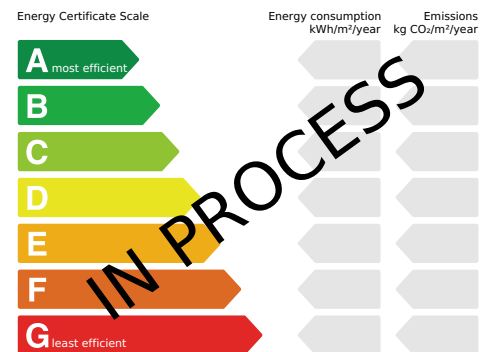
L'esterno della casa offre un giardino ben curato, un patio anteriore e una spaziosa terrazza posteriore.

La proprietà è situata in un quartiere tranquillo e adatto alle famiglie, vicino al mare, e offre la possibilità di adattare la disposizione degli interni e l'arredamento a ogni progetto.



[lucasfox.it/go/mal62467](https://lucasfox.it/go/mal62467)

Terrazza, Luce naturale, Zona Relax,  
Vista panoramica, Vista, Esterno,  
Caminetto, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

690.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Colonia de Sant Jordi, Isole Baleari



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna