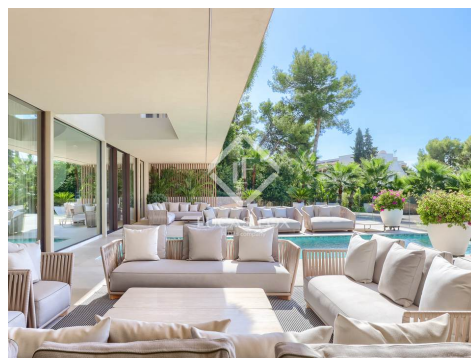
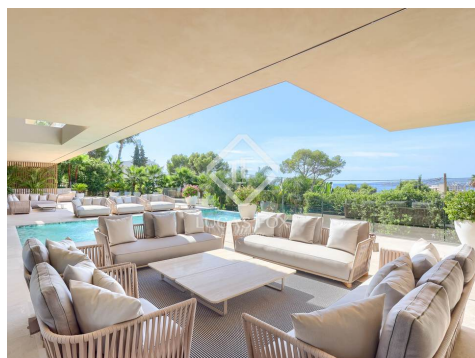
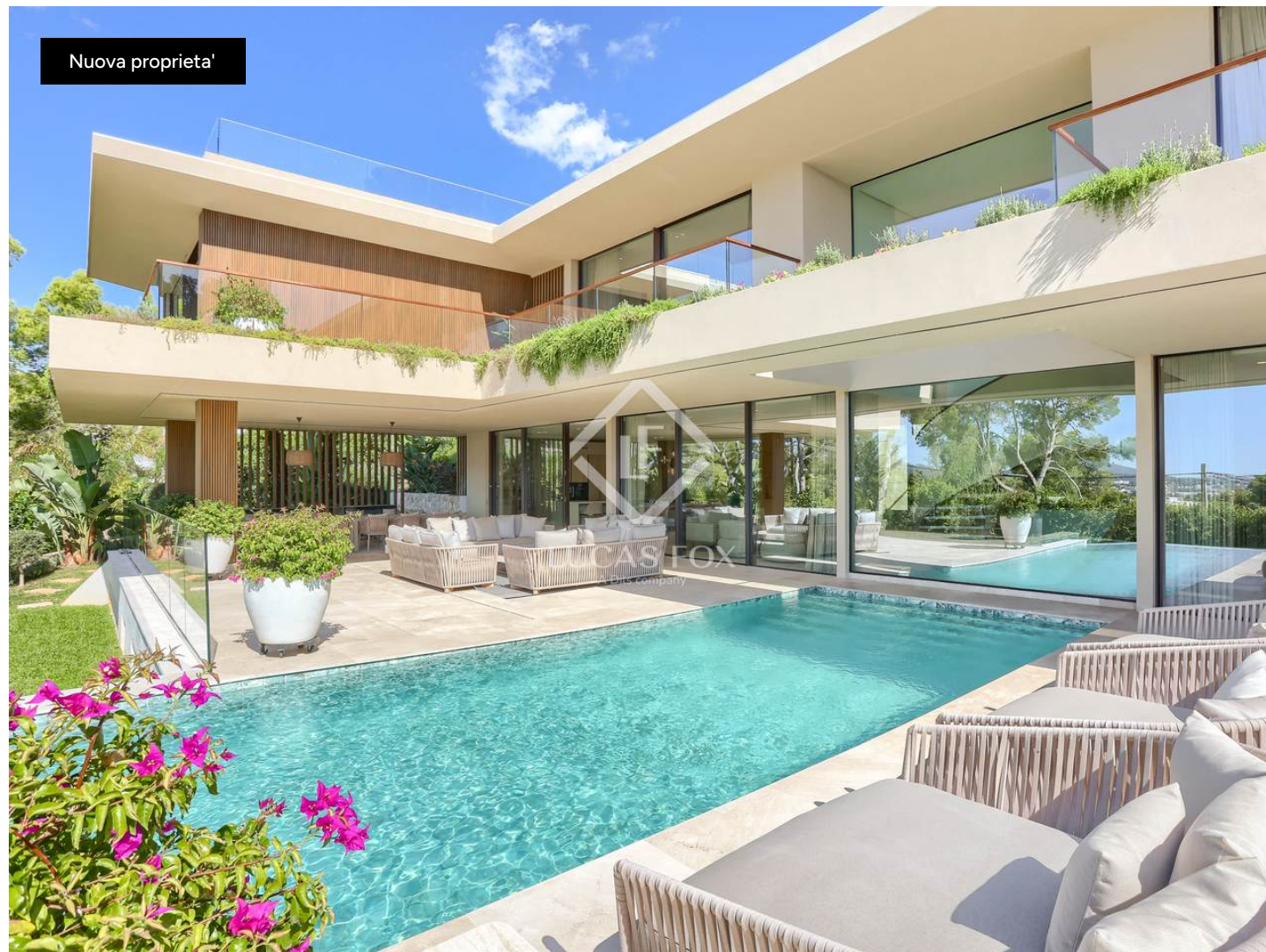


16.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto in vendita a South West Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » South West Mallorca » 07181

7	8	1.894m ²
Bedrooms	Bathrooms	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

16.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto in vendita a South West Mallorca

Moderna villa a Portals Nous con sette camere da letto, ampio garage, spa, palestra, cantina e piscina a sfioro con acqua salata. Privacy eccezionale, giardini paesaggistici e viste panoramiche creano un rifugio mediterraneo unico.

Questa moderna villa di nuova costruzione è unica nel suo genere a Portals Nous, una delle località più prestigiose del sud-ovest di Maiorca. Situata su un ampio terreno paesaggistico, la proprietà offre una rara combinazione di privacy, eleganza architettonica e stile mediterraneo contemporaneo, creando una residenza di vera distinzione.

Fin dall'inizio, questa casa si distingue. Progettata da un prestigioso team di architetti, incarna la raffinatezza moderna con interni open space, finestre a tutta altezza e transizioni fluide tra gli spazi abitativi e gli esterni. L'esclusivo design a doppio accesso della villa ne sottolinea l'esclusività: un discreto ingresso posteriore conduce direttamente al piano della camera da letto, mentre l'imponente ingresso al piano inferiore rivela una caratteristica distintiva: un ampio garage dalla capacità eccezionale, completato da una palestra completamente attrezzata, una spa privata e una cantina.

Disposta su tre livelli, la villa offre sette camere da letto e otto bagni, ognuno progettato per garantire comfort e indipendenza. La suite principale domina il piano superiore con vista panoramica sul mare e sulle montagne, cabine armadio e un bagno in stile spa con vasca freestanding. Ulteriori suite su ogni piano garantiscono la massima privacy per la famiglia e gli ospiti, con una che si apre sulla propria terrazza e due situate al piano inferiore, ideali per soggiorni prolungati o per ospiti.

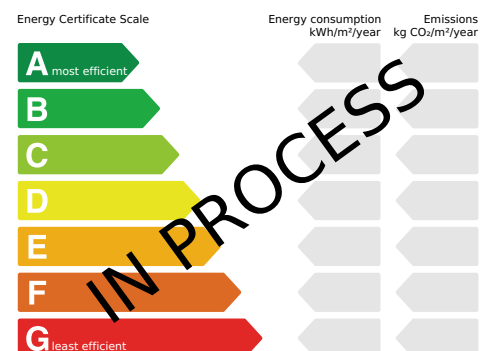
Gli spazi esterni sono stati progettati come estensioni dello spazio abitativo, incentrati su una suggestiva piscina a sfioro con acqua salata, circondata da giardini paesaggistici, terrazze solarium e zone pranzo. Una terrazza coperta con cucina estiva completamente attrezzata offre l'ambiente ideale per intrattenersi tutto l'anno in completa privacy.

Ogni dettaglio è stato attentamente studiato, dall'ascensore che collega tutti i piani al riscaldamento a pavimento, all'aria condizionata e alle finiture di pregio. Il risultato è una proprietà unica che coniuga dimensioni, eleganza e privacy, offrendo non solo una casa, ma uno stile di vita senza pari in uno degli indirizzi più ambiti di Maiorca.



lucasfox.it/go/mal63257

Giardino, Spa, Palestra, Garage,
Ascensore, Luce naturale, Zona Relax,
Vista panoramica,
Vicino scuole internazionali,
Tripla vetrata, Riscaldamento,
Pannelli solari, Nuova costruzione,
Esterno, Entrata di servizio,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Caminetto, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

16.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto in vendita a South West Mallorca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna