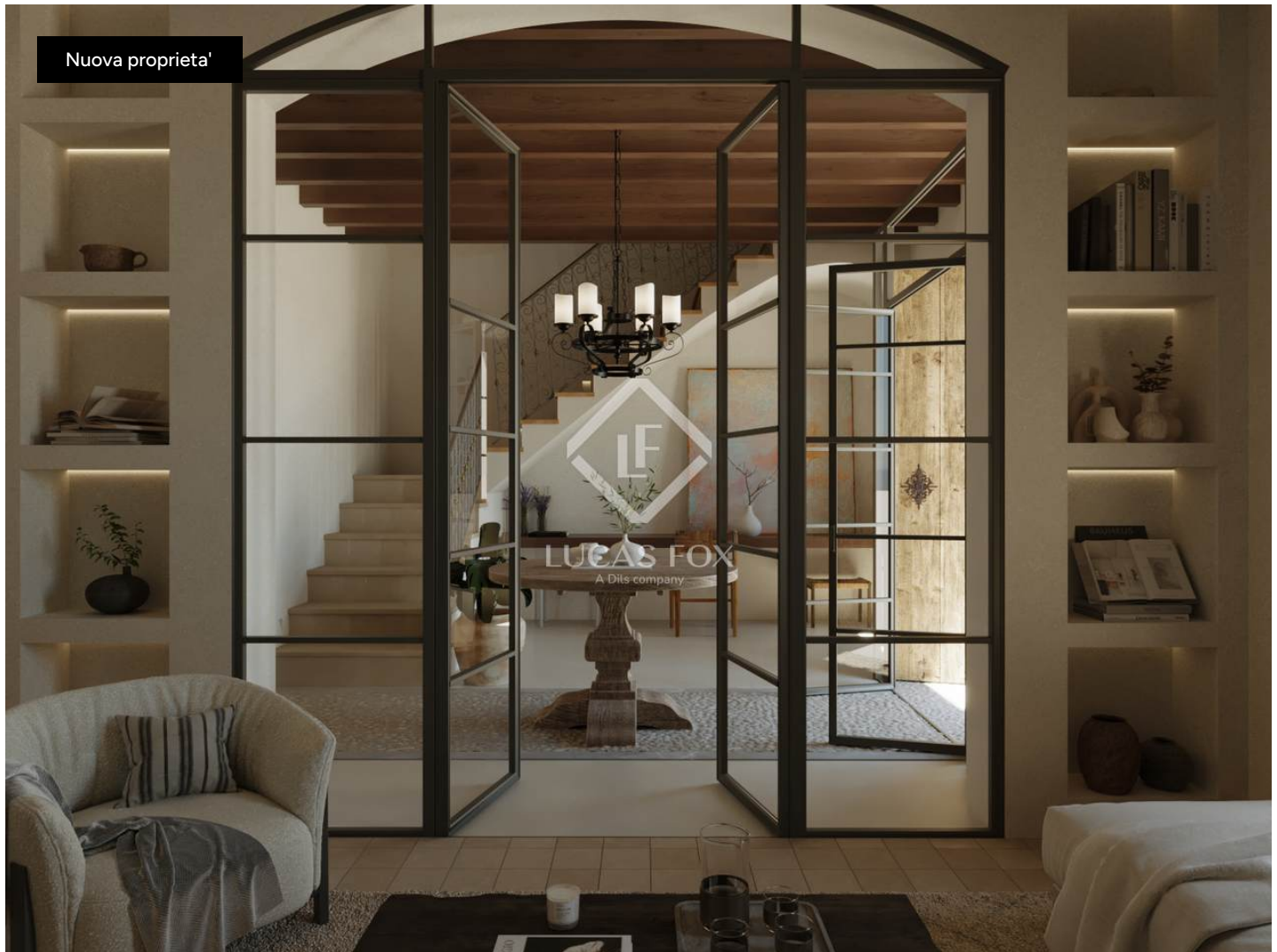


Prezzo su richiesta Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

Casa di campagna di 3 camere da letto in vendita a North Mallorca, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » North Mallorca » 07440

3	3	190m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

Prezzo su richiesta Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna di 3 camere da letto in vendita a North Mallorca, Isole Baleari

Autentica casa a schiera a Muro con progetto di ristrutturazione approvato, piscina, patii e fascino originale, ideale per creare una casa maiorchina su misura.

Situata in posizione ideale nello storico villaggio di Muro, questa autentica casa a schiera offre una fantastica opportunità per creare una casa su misura con ampi spazi abitativi, spazi esterni, una piscina e l'autentico carattere maiorchino. Il progetto di ristrutturazione è già stato approvato e i permessi finali sono previsti entro la fine dell'anno.

Distribuita su tre livelli, la proprietà coniuga il fascino dell'architettura tradizionale con un eccellente potenziale di ristrutturazione. L'ingresso principale si apre su un luminoso e spazioso atrio caratterizzato da una scala originale e da una vista sul cortile e sulla piscina. Le porte-finestre presenti su tutto il piano permettono alla luce naturale di filtrare da tutti i lati. L'atrio conduce a un accogliente soggiorno con un camino moderno e accesso diretto alla sala da pranzo, anch'essa dotata del camino originale. Da qui, lo spazio si apre su una cucina abitabile e su due patii posteriori con antiche pareti in pietra, che offrono l'ambiente ideale per una cucina esterna, una zona pranzo e una piccola piscina. Il patio posteriore è dotato anche di un portone da garage con accesso alla strada retrostante la proprietà. Un bagno per gli ospiti completa questo piano.

Il primo piano offre due spaziose camere da letto, ciascuna con bagno privato. La camera da letto sul retro si apre su una piccola terrazza panoramica con spazio per prendere il sole e una scala esterna con accesso diretto alla piscina. Questo piano ospita anche una luminosa zona soggiorno/lettura e una piccola lavanderia. Le piastrelle esagonali originali, le porte in legno massello e i soffitti alti contribuiscono al carattere autentico della casa.

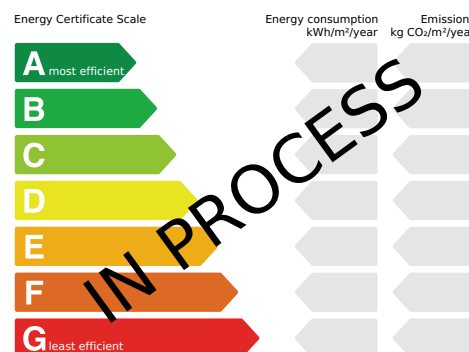
All'ultimo piano si trova un'ampia e luminosa stanza con bagno privato. Questa suite è dotata di finestre a scomparsa sul fronte e lucernari che inondano l'ambiente di luce naturale. È ideale come eccezionale suite padronale o, in alternativa, come ufficio o sala ricevimenti, offrendo la massima privacy e la possibilità di progettare un rifugio unico e luminoso.

Questa splendida casa a schiera è un progetto di ristrutturazione ideale per chi desidera combinare il fascino maiorchino con i comfort moderni. La sua disposizione intelligente e gli accoglienti spazi esterni la rendono perfetta come residenza principale, seconda casa o opportunità di investimento in uno dei villaggi più pittoreschi di Maiorca.



lucasfox.it/go/mal63717

Viste della città, Da Ristrutturare



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

Prezzo su richiesta Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna di 3 camere da letto in vendita a North Mallorca, Isole Baleari

Muro è rinomata per la sua pluripremiata spiaggia di Playa de Muro, regolarmente classificata tra le cinque migliori spiagge d'Europa. A soli 40 minuti da Palma e dall'aeroporto, e a 20 minuti dalle incantevoli città di Sineu, Alcudia e Pollensa, la posizione offre tranquillità e un'eccellente accessibilità a tutta l'isola.

Alcune delle immagini mostrate sono rendering (visualizzazioni 3D). Sono fornite a scopo illustrativo per mostrare il potenziale dell'immobile e dare un'idea di una possibile disposizione. Non rappresentano necessariamente lo stato attuale dell'immobile.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

Prezzo su richiesta Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna di 3 camere da letto in vendita a North Mallorca, Isole Baleari



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna