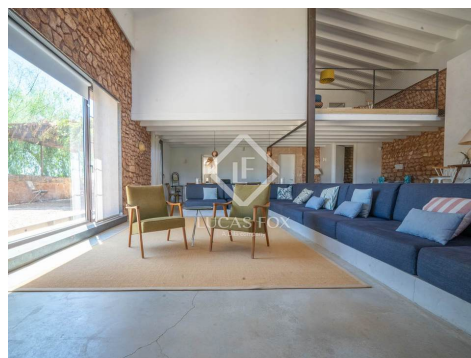
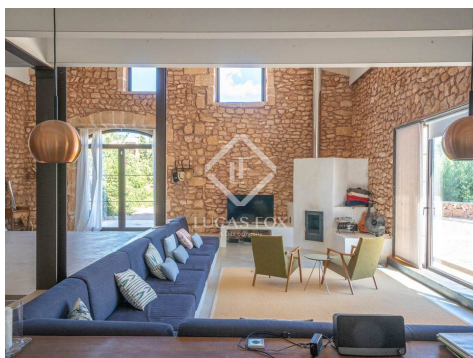
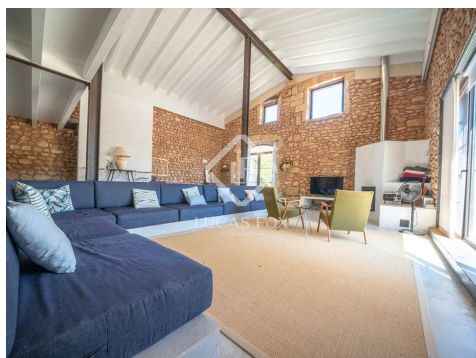
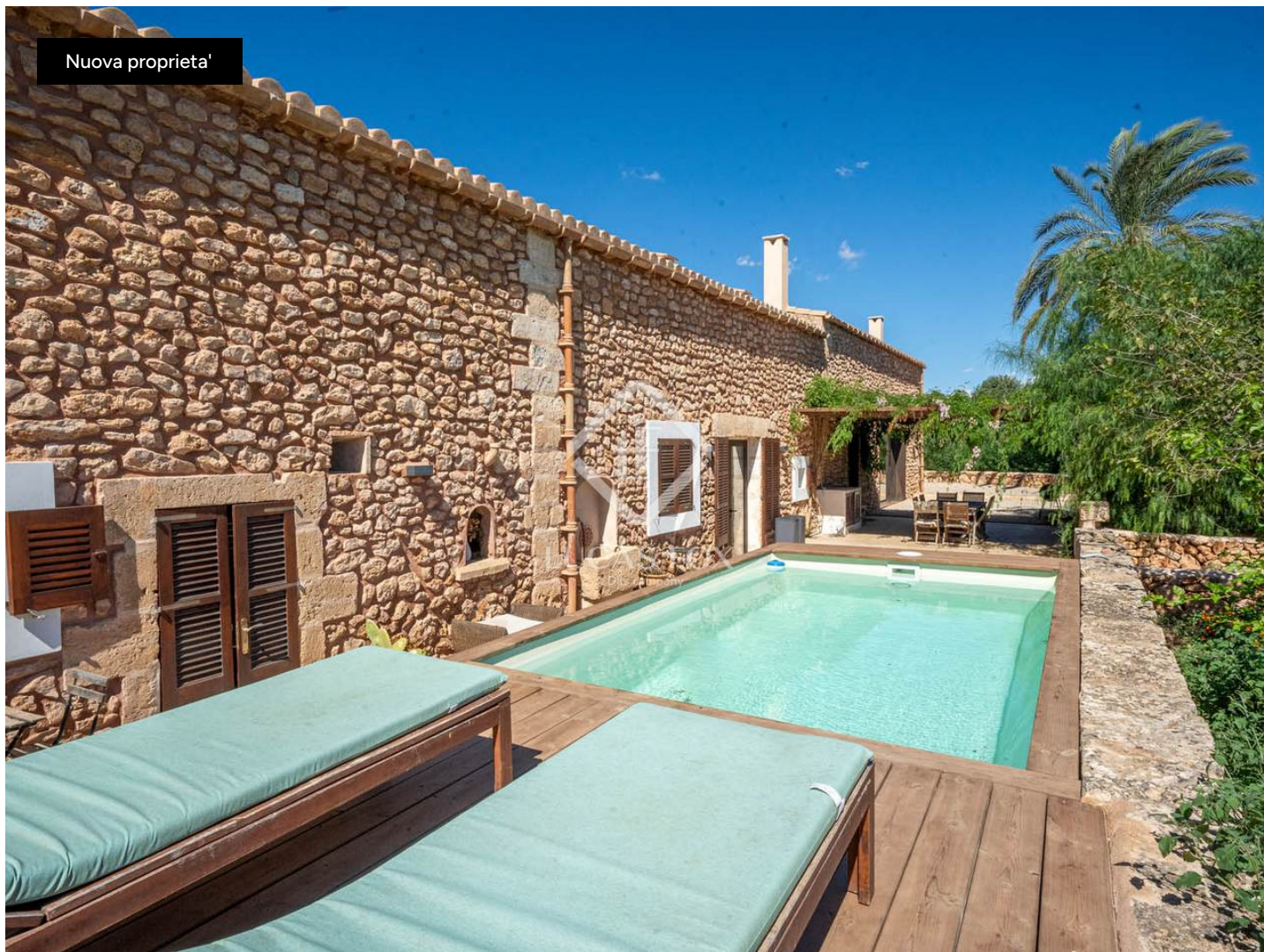


1.400.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a South Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » South Mallorca » 07609

6	5	458m ²	42.363m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

1.400.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a South Mallorca

Magnifica finca storica a Lluçmajor, completamente ristrutturata nel 2019 su un terreno di 42.363 m². Spazi luminosi, 6 camere da letto, dependance, piscina, pannelli solari e pozzo condominiale. Tranquillità, fascino e autenticità a 10 minuti dalle spiagge.

Lucas Fox Mallorca presenta questa magnifica finca storica, completamente ristrutturata nel 2019. Situata a 6 km da Lluçmajor, offre un rapido accesso all'autostrada e alla strada che conduce alle spiagge più belle dell'isola. La proprietà sorge su un ampio terreno di 42.363 m², garantendo una piacevole privacy e tranquillità.

Fin dal momento in cui si apre il cancello elettrico, il vialetto d'accesso alla finca trasmette un senso di grandiosità della tenuta. Entrando, si rimane immediatamente affascinati dall'ampiezza della sala principale, dalla qualità dei materiali utilizzati e dalla luce onnipresente. Diversi spazi invitano a rilassarsi davanti alla televisione o al camino, a condividere i pasti o a ritirarsi per lavorare in tutta tranquillità.

Adiacente a questa stanza, un'ampia cucina completamente attrezzata si apre da un lato sull'esterno, sul giardino e sulla piscina, e dall'altro su un piacevole patio interno, oltre a una camera da letto con bagno privato. Su questo piano si trovano anche una seconda camera da letto con cabina armadio e bagno annesso, oltre a un WC separato.

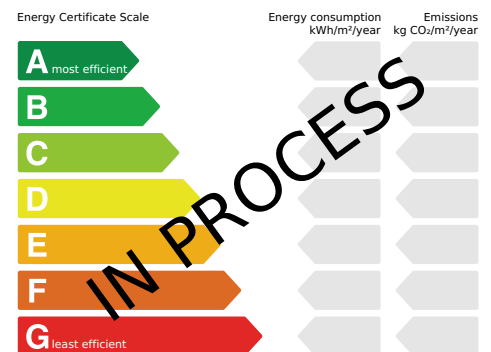
Una scala di design conduce a un ampio soppalco trasformato in sala lettura, utilizzabile anche come ufficio o sala giochi per bambini. Un corridoio conduce a una terza camera da letto con bagno e cabina armadio, a una quarta camera da letto e alla suite padronale indipendente, dotata di bagno, cabina armadio e accesso a una terrazza interna privata.

Annesso alla finca, un edificio annesso completamente attrezzato comprende un soggiorno, un angolo cottura, un bagno e un soppalco con camera da letto e cabina armadio, oltre all'accesso a una terrazza privata con vista ininterrotta sulla natura: il luogo perfetto per ospitare la famiglia o gli amici. C'è anche uno spazio sicuro per riporre la vostra attrezzatura.



lucasfox.it/go/mal63843

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Tetto alto, Parquet, Luce naturale,
Parcheggio, Zona Relax,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Pannelli solari,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Armadi a muro , ,



Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

1.400.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a South Mallorca

All'esterno, la finca offre diversi angoli intimi per godersi appieno il paesaggio. Direttamente collegata alla cucina e al soggiorno, una splendida zona pranzo, immersa nella vegetazione mediterranea, garantisce una piacevole frescura durante i mesi più caldi. Una piscina fuori terra, circondata da pietra naturale e dotata di una terrazza in legno, vi permetterà di rinfrescarvi e perfezionare la vostra abbronzatura. Gli appassionati di meditazione e yoga apprezzeranno la terrazza in legno appositamente progettata per queste attività. Il resto del terreno lascia spazio alla vostra immaginazione per creare un giardino paesaggistico.

Questa splendida finca, ristrutturata con materiali di alta qualità, coniuga fascino e autenticità. I suoi volumi generosi, la luce costante e gli spazi intimi ma accoglienti la rendono uno spazio abitativo unico, sia come residenza permanente che come seconda casa. Numerosi progetti possono essere realizzati qui: uno studio artistico, un ritiro spirituale o una foresteria.

Infine, nell'intento di preservare l'ambiente naturale e le risorse dell'isola, i proprietari hanno installato pannelli solari che garantiscono la massima autonomia energetica, nonché un pozzo legale che copre tutte le esigenze domestiche e irriga il giardino.

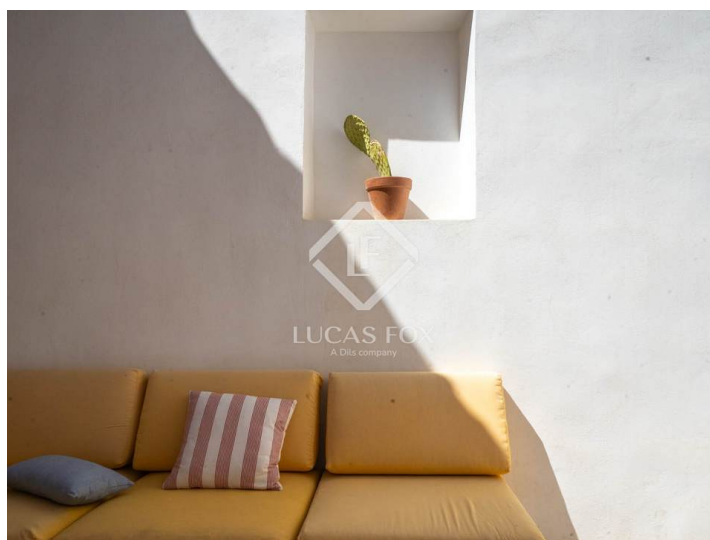
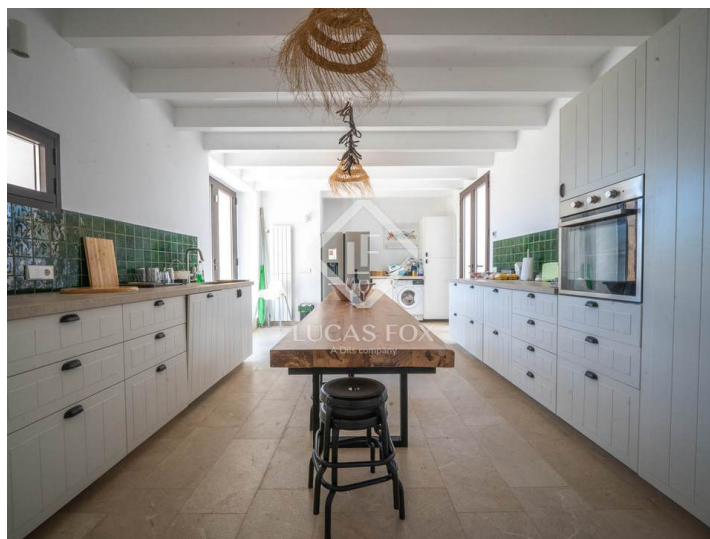
Questa proprietà è un luogo unico, che offre tutti i vantaggi della vita su un'isola del Mediterraneo, dove comfort, fascino e autenticità si fondono.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

1.400.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a South Mallorca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna