

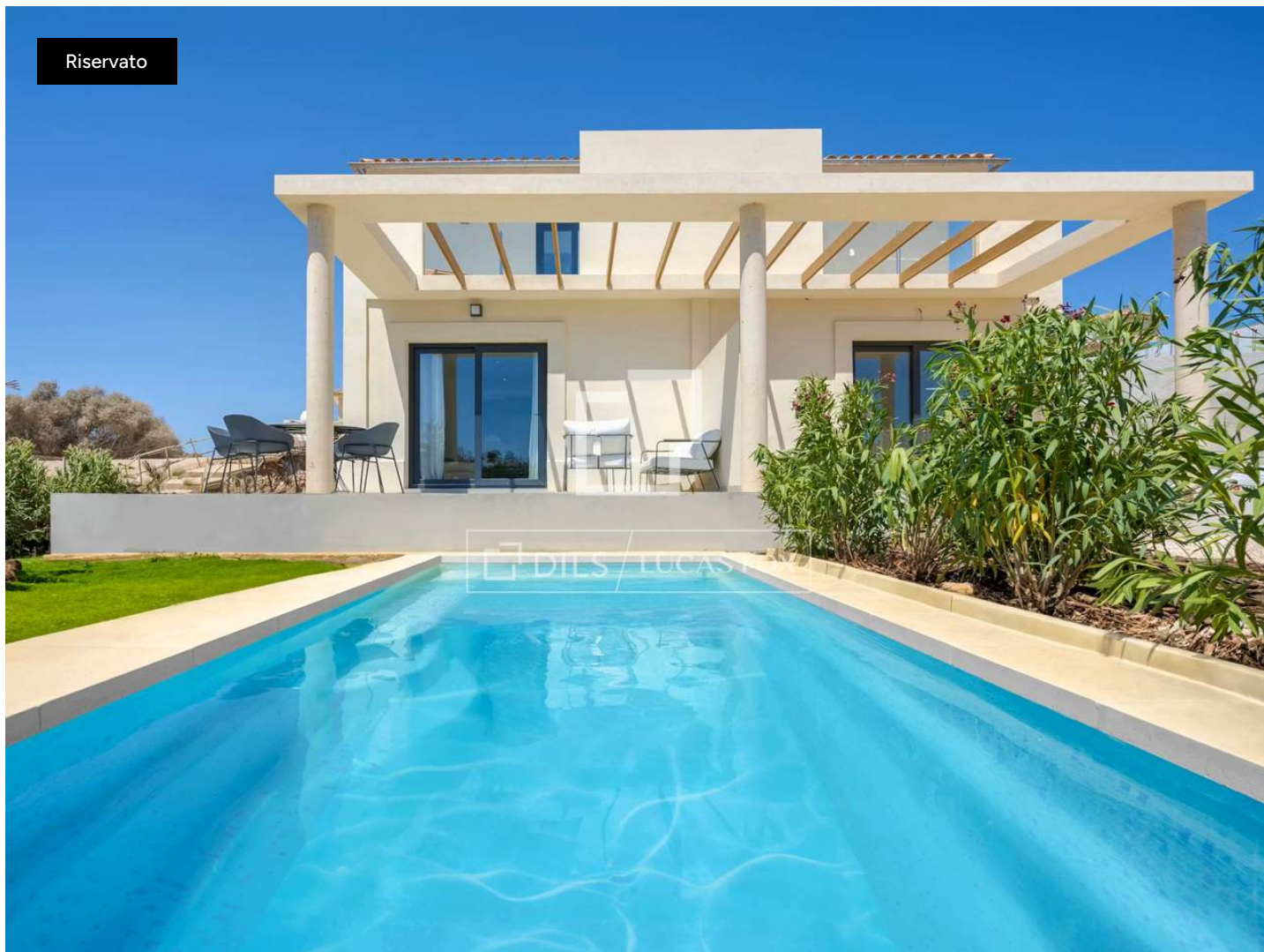
428.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa nuova costruzione di 2 camere da letto con giardino di 169m<sup>2</sup> in vendita a Manacor

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Sud-est di Maiorca » Manacor » 07680

2	2	75m <sup>2</sup>	44m <sup>2</sup>	169m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Riservato



**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

428.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa nuova costruzione di 2 camere da letto con giardino di 169m<sup>2</sup> in vendita a Manacor

### Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Manacor, Isole Baleari con un Prezzo da 405,000 €

Dils Lucas Fox presenta Sunrise Bay Residences, un esclusivo complesso residenziale di nuova costruzione in stile contemporaneo, composto da un totale di 159 ville bifamiliari e indipendenti, immerso nella cornice naturale di Cala Romántica, sulla costa orientale di Maiorca. Questa posizione privilegiata vanta la bellezza del paesaggio mediterraneo, ideale per chi cerca tranquillità, privacy e un profondo legame con la natura.

Le ville offrono superfici abitative fino a 150 m<sup>2</sup> e sono disponibili con due, tre o quattro camere da letto. Sono caratterizzate da un design funzionale e confortevole, con spazi esterni perfetti per godersi lo stile di vita mediterraneo.

Le ville dispongono di giardini privati, ampie terrazze affacciate sul mare o sulla natura, parcheggio esterno e la possibilità di aggiungere una piscina privata e un pergolato.

Durante il giorno, gli spazi interni sono luminosi grazie alle ampie vetrate che collegano il soggiorno con le terrazze, offrendo così una grande luminosità.

Nelle aree relax, sono disponibili camere da letto confortevoli, progettate per garantire la privacy e adattate a diversi stili di vita.

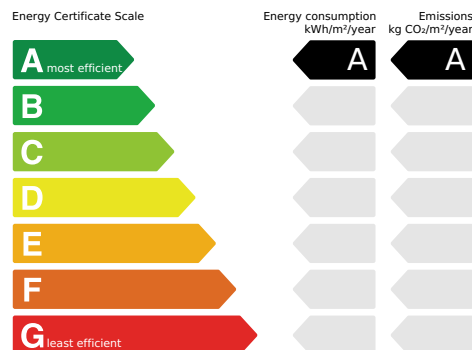
Inoltre, il complesso comprende ampi spazi comuni e servizi esclusivi che arricchiscono l'esperienza residenziale, come una piscina condominiale, una palestra completamente attrezzata, una sala cinema privata, un gastrobar e spazi per la socializzazione. Tutto ciò crea un vero e proprio resort dove è possibile godersi lo stile di vita mediterraneo senza uscire di casa.

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visita privata.



[lucasfox.it/go/mal68659](https://lucasfox.it/go/mal68659)

Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Ripostiglio, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Balcone, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

428.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa nuova costruzione di 2 camere da letto con giardino di 169m<sup>2</sup> in vendita a Manacor



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna