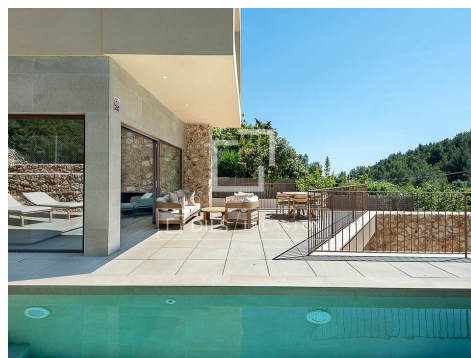
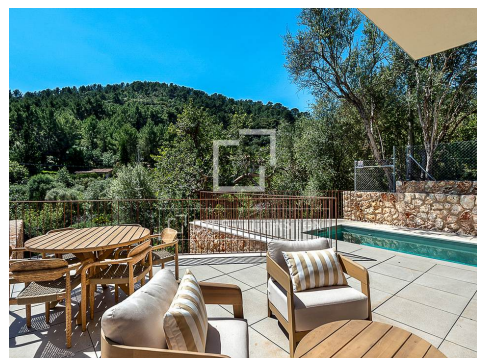
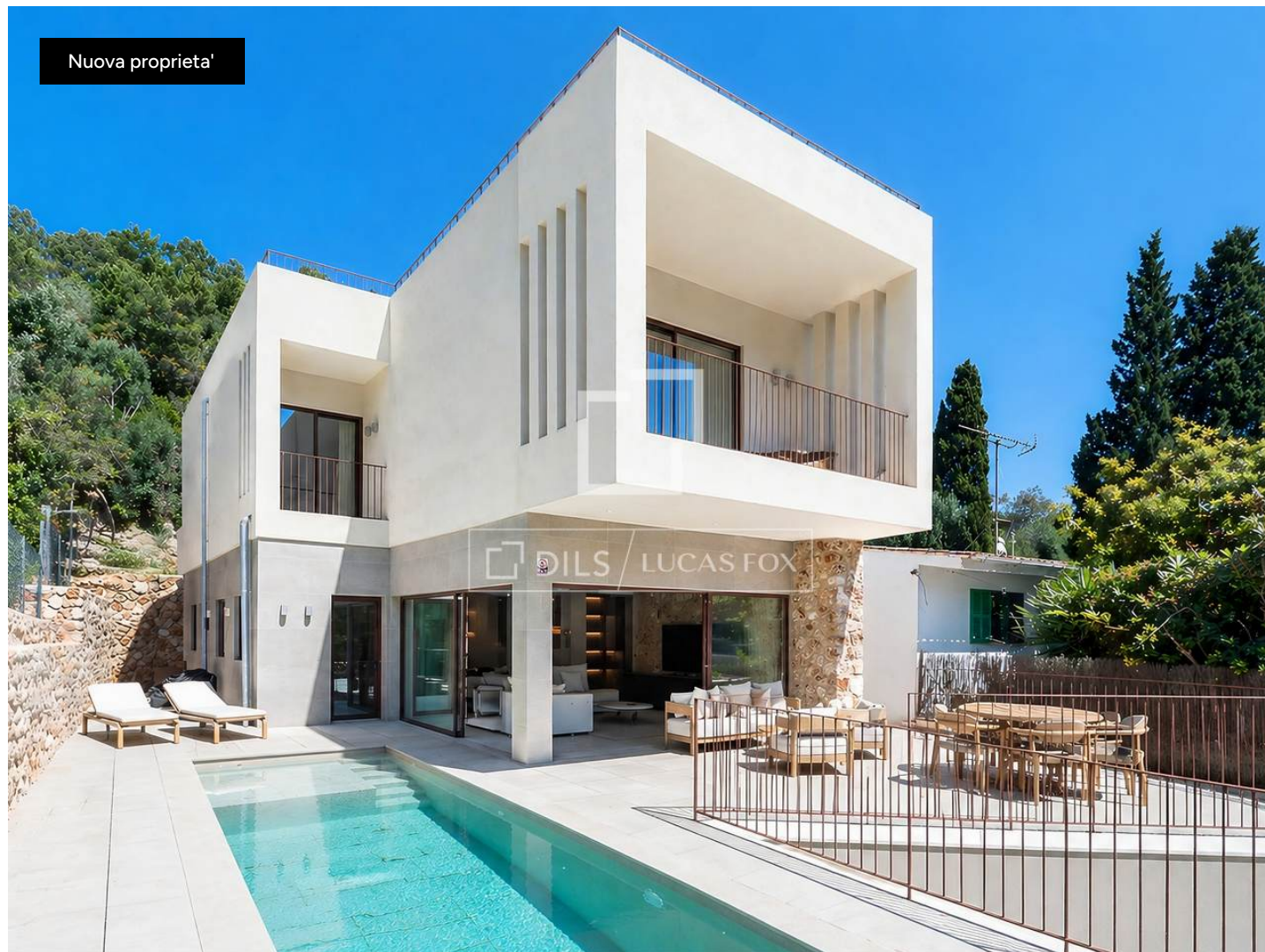


1.970.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a North Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » North Mallorca » 07312

4	3	321m ²	478m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

1.970.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a North Mallorca

Esclusiva villa contemporanea di nuova costruzione con 4 camere da letto, piscina privata, ampie terrazze e tetto con vista panoramica sulla Serra de Tramuntana, situata in un ambiente naturale protetto a Mancor de la Vall.

Dils Lucas Fox presenta questa esclusiva villa costruita a Mancor de la Vall, una proprietà che coniuga design contemporaneo, materiali di alta qualità e una posizione privilegiata adiacente a un ambiente naturale protetto nel cuore della Serra de Tramuntana.

La casa, completata nel 2025, offre circa 321 m² di superficie abitabile distribuiti su tre livelli, con ambienti spaziosi e luminosi che si integrano perfettamente con l'esterno. La sua architettura moderna e funzionale è stata progettata per massimizzare la luce naturale e sfruttare al meglio la vista panoramica mozzafiato sulle montagne e sulla valle.

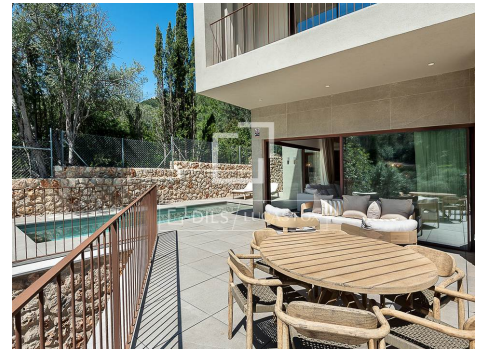
Al piano principale, troverete un'elegante zona giorno a pianta aperta dove il soggiorno e la sala da pranzo si fondono armoniosamente con una moderna cucina completamente attrezzata. Ampie finestre si aprono direttamente sulla terrazza esterna, creando una perfetta continuità tra interni ed esterni. Questo piano comprende anche una camera matrimoniale e un bagno completo con doccia, ideale per gli ospiti o per maggiore comodità.

Il piano superiore ospita tre ulteriori camere da letto, tutte di generose dimensioni e progettate con cura, oltre a due moderni bagni completi di doccia, uno dei quali con zona spogliatoio annessa. Da questo piano si accede a una terrazza anteriore con vista panoramica sul paesaggio circostante e a un'altra terrazza posteriore con zona lavanderia.

Una delle principali attrattive della struttura è la sua spettacolare terrazza sul tetto, che offre una vista panoramica a 360 gradi sulla catena montuosa della Serra de Tramuntana, uno spazio perfetto per rilassarsi, ammirare il tramonto o organizzare riunioni in un contesto unico.

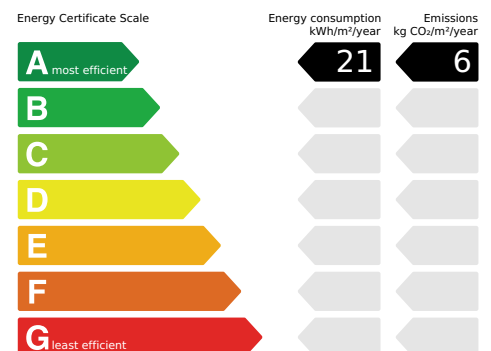
Gli esterni sono stati progettati per il piacere e il relax, con un'accogliente terrazza e una piscina privata che invitano a godersi il clima mediterraneo in totale privacy.

Il piano inferiore dispone di un ampio garage con spazio per due veicoli, un'area deposito, spazio per biciclette e locali tecnici, offrendo ulteriore funzionalità e comodità.



lucasfox.it/go/mal68962

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

1.970.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a North Mallorca

Tra le sue caratteristiche figurano il riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore, l'aria condizionata centralizzata, armadi a muro di alta gamma, pavimenti in pietra naturale e allacciamenti alla rete elettrica e idrica. Inoltre, l'immobile vanta sistemi di sicurezza, telecomunicazioni e finiture di pregio.

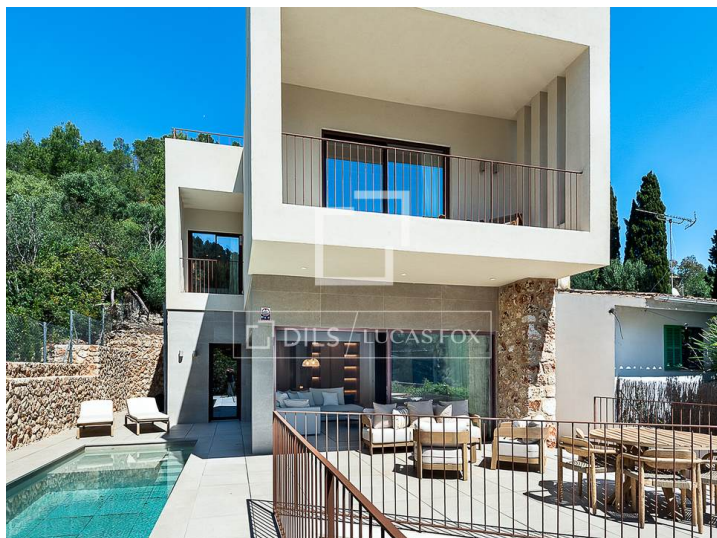
Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica sia come residenza permanente che come investimento, in un'oasi di tranquillità, immersa nella natura e a breve distanza dai principali punti di interesse di Maiorca.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

1.970.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a North Mallorca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna