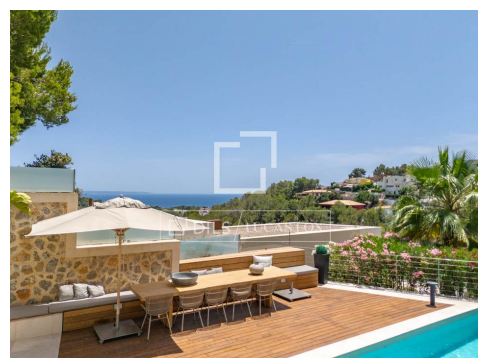
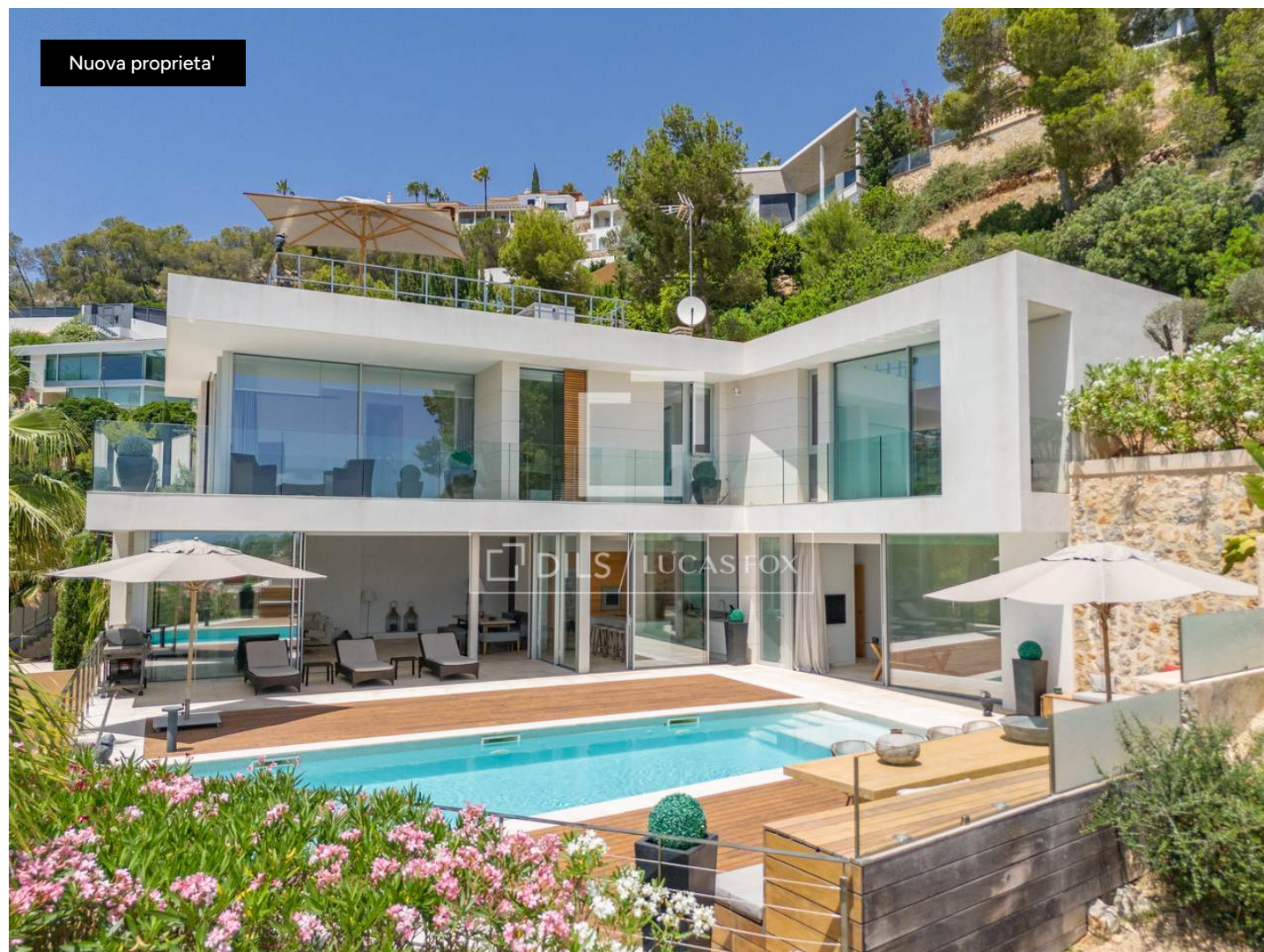


Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a South West Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » South West Mallorca » 07181

4	4	445m <sup>2</sup>	1.301m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a South West Mallorca

**Esclusiva villa moderna a Costa d'en Blanes con vista panoramica sul mare, piscina privata, palestra, sauna, ampie terrazze e finiture di pregio. Una splendida dimora mediterranea progettata per una vita di lusso in una delle zone più ambite di Maiorca.**

Situata in una delle zone residenziali più esclusive e ambite del sud-ovest di Maiorca, questa sofisticata villa contemporanea coniuga perfettamente design, spaziosità e comfort in una posizione privilegiata. Disposta su due piani principali più un piano interrato, la proprietà è stata progettata per abbracciare appieno lo stile di vita mediterraneo, offrendo splendide viste sul mare da quasi ogni stanza.

La villa dispone di quattro camere da letto di generose dimensioni, due delle quali con bagno privato, tra cui un'elegante suite padronale con cabina armadio. Sono inoltre presenti altri due bagni, tutti rifiniti con materiali di alta qualità e un raffinato design contemporaneo. Una scalinata di grande impatto collega le principali zone giorno, conferendo carattere e luminosità naturale a tutta la casa.

Il piano interrato comprende un ampio garage con spazio per diversi veicoli, nonché una zona benessere completamente attrezzata con palestra e sauna privata.

La moderna cucina di design, completamente attrezzata, si integra perfettamente con la luminosa zona giorno e pranzo a pianta aperta, impreziosita da un elegante camino e da ampie vetrate a tutta altezza che offrono accesso diretto alle terrazze e agli spazi esterni.

Gli spazi esterni sono stati progettati con cura per godere del clima eccezionale di Maiorca durante tutto l'anno, e comprendono una magnifica piscina privata, ampie terrazze e un'elegante zona relax sulla terrazza superiore: il luogo perfetto per rilassarsi ammirando la vista sul mare e il paesaggio naturale circostante.

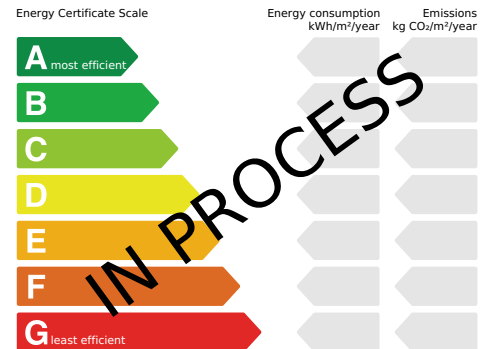
L'immobile è dotato di aria condizionata, sistema di allarme e finiture di alta qualità che garantiscono il massimo comfort, privacy e sicurezza.

Una villa davvero eccezionale che coniuga architettura contemporanea, viste spettacolari sul mare e una posizione privilegiata, ideale sia come residenza permanente che come esclusiva casa vacanze.



[lucasfox.it/go/mal68987](https://lucasfox.it/go/mal68987)

Terrazza, Piscina, Palestra,  
Luce naturale, Zona Relax,  
Vista panoramica,  
Vicino scuole internazionali,  
Ristrutturato, Ripostiglio, Pannelli solari,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Camerino per cambiarsi,  
Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a South West Mallorca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna