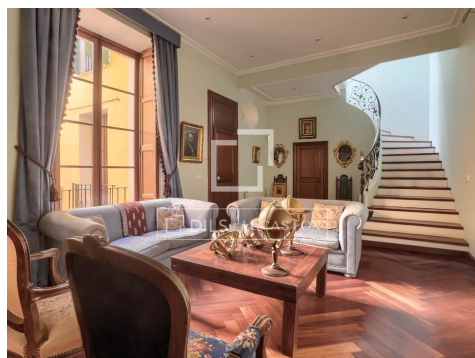
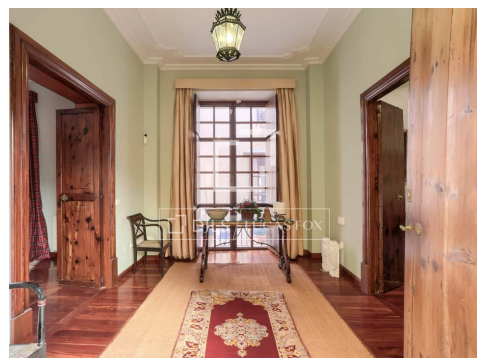
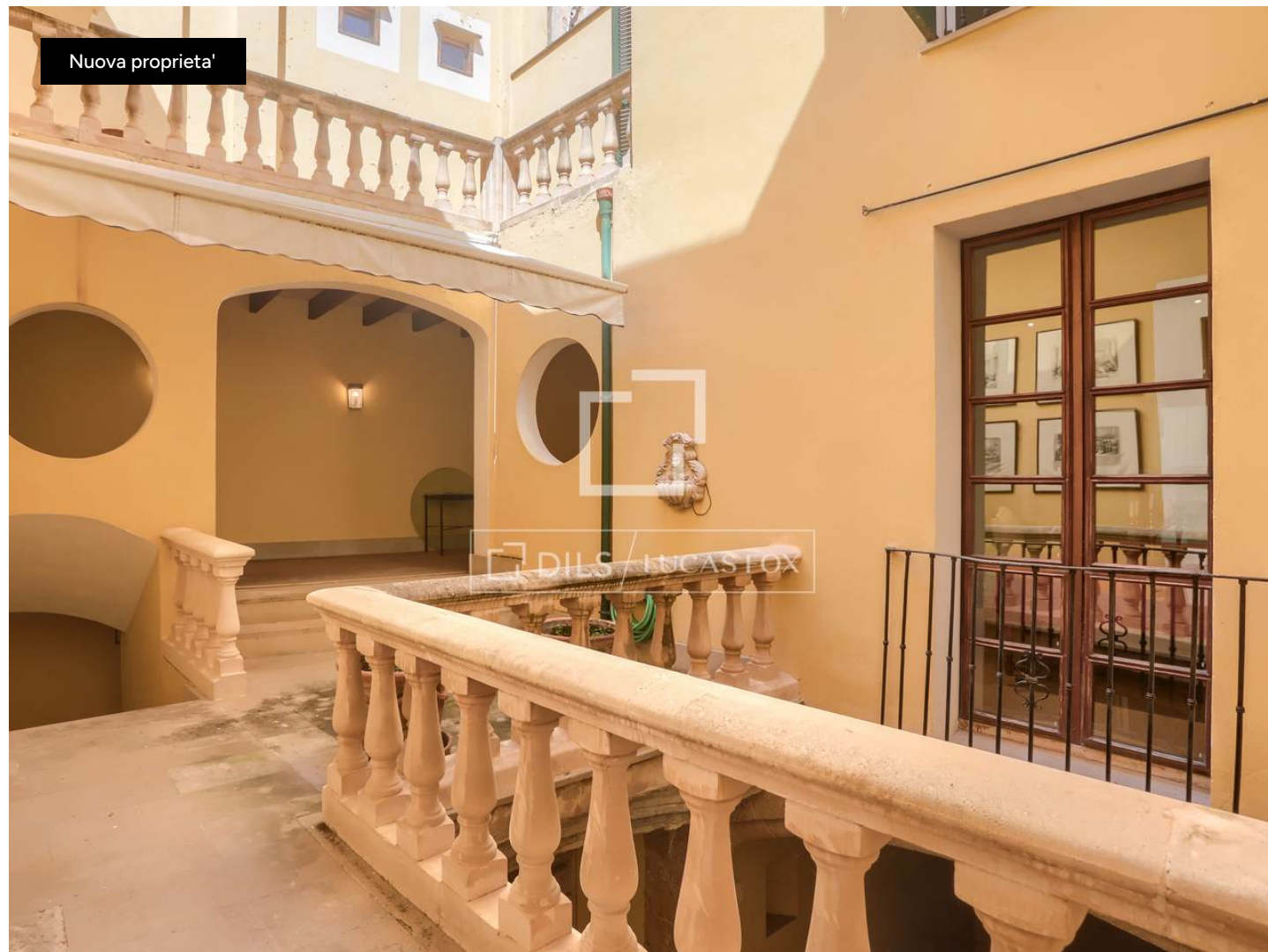


4.620.000 € Castello / Palazzo - In vendita - Nuova proprietà

Castello / palazzo di 5 camere da letto con 110m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Dintorni di Palma » Palma de Mallorca » 07001

5	5	735m ²	238m ²	110m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

4.620.000 € Castello / Palazzo - In vendita - Nuova proprietà

Castello / palazzo di 5 camere da letto con 110m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

Palazzo cinquecentesco con terrazza panoramica, ascensore, zona di servizio e parcheggio privato nel centro storico di Palma, a soli 10 minuti dall'aeroporto.

Nel cuore del centro storico di Palma è disponibile uno straordinario palazzo urbano del XVI secolo. Questa proprietà, che comprende un intero edificio, rappresenta un'opportunità unica per acquisire un eccezionale pezzo del patrimonio architettonico maiorchino.

Disposta su quattro piani con ascensore, la proprietà conserva numerose caratteristiche originali che riflettono lo splendore della sua epoca, tra cui imponenti soffitti a volta, muri in pietra a vista e un'architettura ricca di carattere. La casa è stata completamente ristrutturata ed è pronta per essere abitata, offrendo una solida base strutturale e al contempo ampi spazi per moderni aggiornamenti.

L'orientamento garantisce un'eccellente illuminazione naturale in tutta la casa, esaltando la bellezza dei materiali originali e conferendo una piacevole sensazione di spaziosità a tutti gli ambienti.

Gli interni sono straordinariamente spaziosi e comprendono sette camere da letto, cinque bagni completi e un bagno di servizio. La proprietà vanta inoltre una cucina completamente attrezzata e diverse stanze dedicate al tempo libero e all'intrattenimento, tra cui un'elegante biblioteca, una cantina privata e vari spazi polifunzionali che potrebbero essere utilizzati come palestra, centro benessere o area ricreativa. È presente anche un'area di servizio, che include una camera da letto con bagno privato per gli ospiti o il personale.

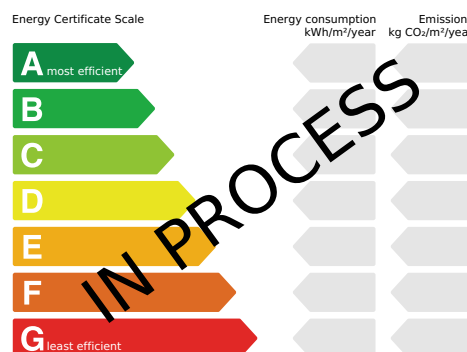
I soffitti alti, il camino e l'isolamento acustico contribuiscono a creare un'atmosfera di grande comfort e raffinatezza. Altre caratteristiche degne di nota includono il riscaldamento centralizzato a gas, sistemi di climatizzazione indipendenti e un ascensore che collega comodamente tutti i piani.

All'esterno, un incantevole cortile interno offre privacy e tranquillità, mentre la terrazza sul tetto regala spettacolari viste panoramiche sui tetti del centro storico di Palma e sulla Cattedrale di Palma, una delle icone architettoniche più riconoscibili del Mediterraneo. La proprietà include anche un parcheggio privato per due veicoli, un vantaggio particolarmente prezioso nel cuore della città.



lucasfox.it/go/mal69548

Terrazza, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Montacarichi, Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

4.620.000 € Castello / Palazzo - In vendita - Nuova proprietà

Castello / palazzo di 5 camere da letto con 110m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca

Calatrava è uno dei quartieri più esclusivi e autentici di Palma. Le sue strade acciottolate, gli edifici storici e l'atmosfera residenziale lo rendono una delle zone più ambite della città. A pochi passi si trovano alcuni dei migliori ristoranti, gallerie d'arte, boutique e luoghi di cultura della capitale, nonché il lungomare e la baia.

Palma di Maiorca, la capitale, gode di un clima privilegiato tutto l'anno e coniuga un ricco patrimonio storico con una vivace scena culturale, gastronomica e commerciale. Il suo aeroporto internazionale dista solo dieci minuti di auto e offre ottimi collegamenti con le principali città europee.

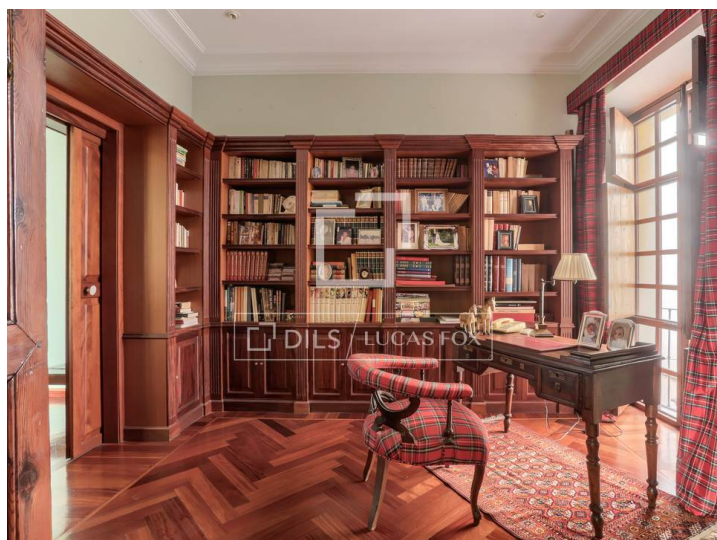
Una proprietà unica a un prezzo molto ragionevole, ideale per chi cerca una prestigiosa residenza storica in uno degli indirizzi più esclusivi di Palma.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

4.620.000 € Castello / Palazzo - In vendita - Nuova proprietà

Castello / palazzo di 5 camere da letto con 110m² terrazza in vendita a Palma de Mallorca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna