

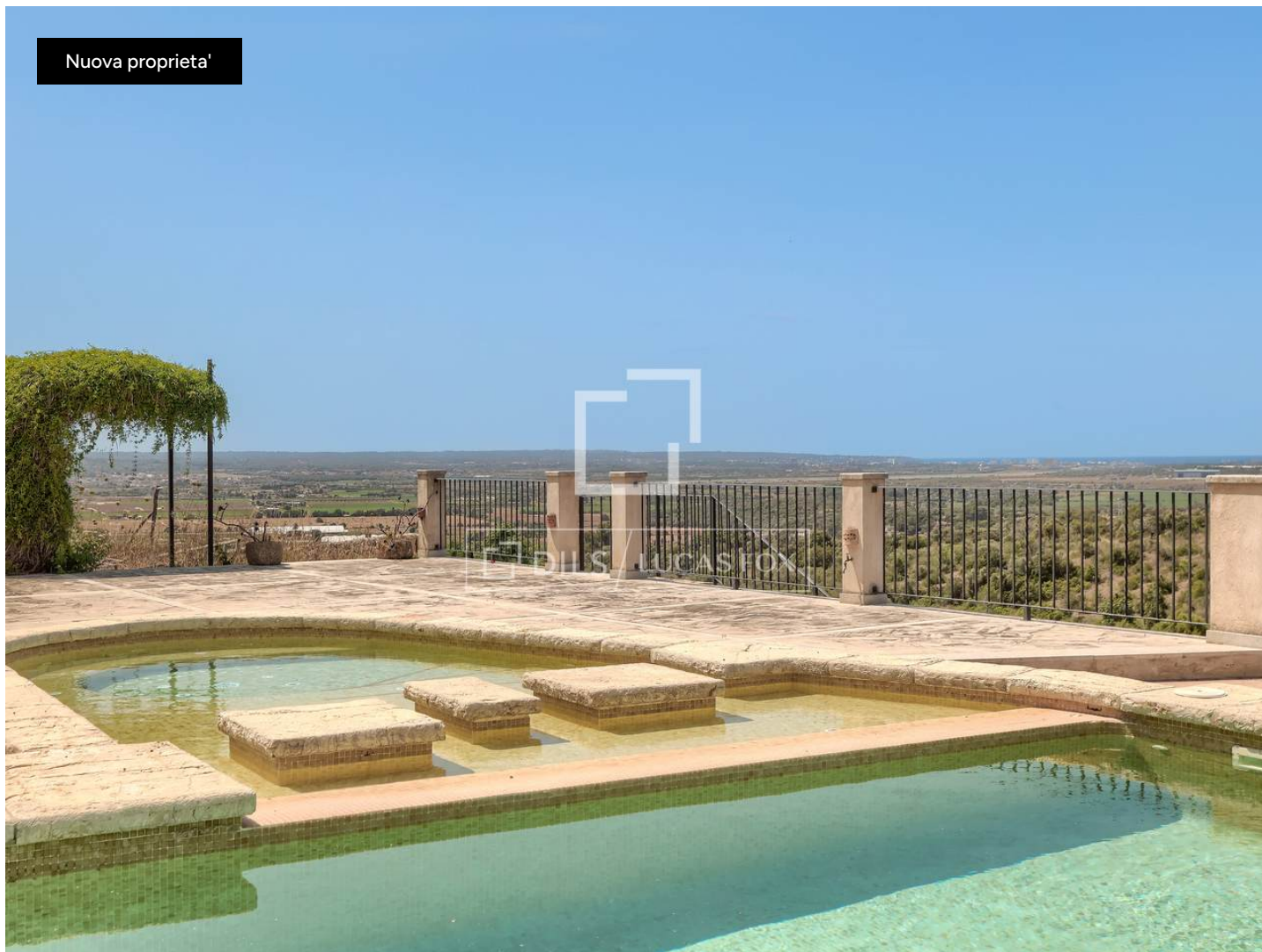
1.820.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

Casa di campagna di 4 camere da letto in vendita a Puntiró, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Dintorni di Palma » Puntiró » 07198

4	2	400m ²	32.407m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

1.820.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna di 4 camere da letto in vendita a Puntiró, Isole Baleari

Esclusiva tenuta di 32.645 m² in posizione privilegiata sulle colline di Puntiró. Massima privacy, vista aperta sulla baia di Palma, piscina con jacuzzi, ampie terrazze e un contesto naturale unico.

Situata in una delle zone più elevate e privilegiate di Puntiró, questa eccezionale proprietà offre spettacolari viste panoramiche sulla baia di Palma e un ambiente di assoluta tranquillità. La sua posizione dominante permette di godere di albe uniche, di completa privacy e di un costante contatto con la natura.

La casa principale, rivestita in pietra naturale maiorchina, vanta 192 m² di superficie abitabile distribuiti in ambienti spaziosi e luminosi. Dispone di tre camere matrimoniali, due bagni completi, un accogliente soggiorno-sala da pranzo con camino e una cucina indipendente completamente attrezzata. Le finiture si distinguono per la qualità dei materiali utilizzati, tra cui pregiati infissi interni ed esterni in legno massello.

La casa è circondata da un portico di circa 100 m² e da un'imponente terrazza di oltre 200 m² che ospita una piscina di 40 m² con jacuzzi integrata. Accanto alla zona piscina si trova un edificio separato di 55 m² adibito a barbecue e ritrovi, ideale per godersi eventi familiari e sociali durante tutto l'anno.

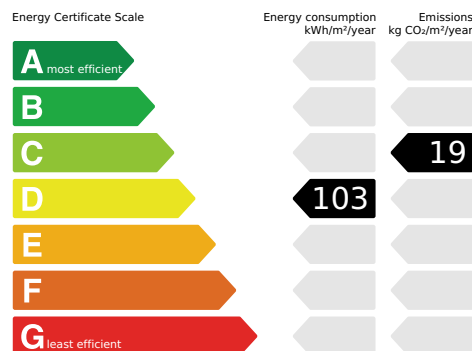
La tenuta di 32.645 m² è stata meticolosamente progettata con numerose terrazze, muri a secco, scalinate e elementi paesaggistici realizzati con pietra naturale di alta qualità, che si integrano armoniosamente nel paesaggio circostante. Oltre 200 alberi, tra cui ulivi, aranci e diverse altre specie da frutto, crescono all'interno della proprietà, creando una vera e propria oasi mediterranea.

Una proprietà unica che coniuga il carattere maiorchino, panorami eccezionali e un ambiente naturale incomparabile, situata a soli 20 minuti dal centro di Palma e dall'aeroporto.



lucasfox.it/go/mal70475

Vista sul mare, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista sul golf, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Ristrutturato, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

1.820.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna di 4 camere da letto in vendita a Puntiró, Isole Baleari



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna