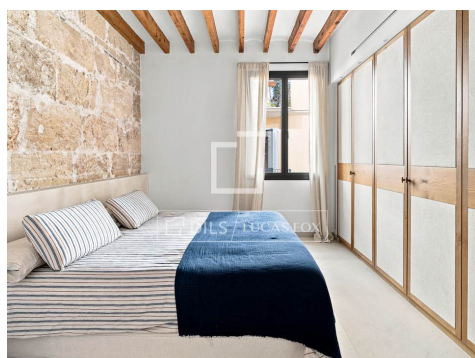


1.050.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Dintorni di Palma » Palma de Mallorca » 07003

2	2	129m ²	5m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

1.050.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca

Offerto in esclusiva da Dils Lucas Fox Mallorca:
appartamento ristrutturato con 2 camere da letto e 2
bagni, dotato di studio, cucina a vista su misura, luminosa
zona giorno, terrazza e balcone privati. Un connubio
perfetto tra il fascino storico di Maiorca e il cuore di Palma
di Maiorca.

Offerta in esclusiva da Dils Lucas Fox Mallorca: situata a La Missió, a pochi passi da La Rambla e dal vivace centro storico della città, questa proprietà chiavi in mano combina il fascino intramontabile di Maiorca con lo stile di vita mediterraneo contemporaneo.

Completamente riprogettato e meticolosamente ristrutturato, l'appartamento offre circa 125 mq di spazio abitativo arredato con gusto:

La disposizione interna comprende due ampie camere da letto, di cui una principale con bagno privato, due eleganti bagni e un ufficio versatile, ideale per il lavoro da remoto.

Il cuore della casa è una cucina a pianta aperta su misura, realizzata artigianalmente da artigiani locali e perfettamente integrata con la luminosa e spaziosa zona giorno e pranzo. Ampie finestre, soffitti generosi e elementi architettonici accuratamente conservati inondano gli interni di luce naturale, mentre travi in legno a vista e porte originali restaurate contribuiscono a creare un'atmosfera unica.

Gli spazi abitativi si estendono armoniosamente su un'incantevole terrazza privata di circa 5 mq, completata da balconi che esaltano lo stile di vita mediterraneo che unisce spazi interni ed esterni.

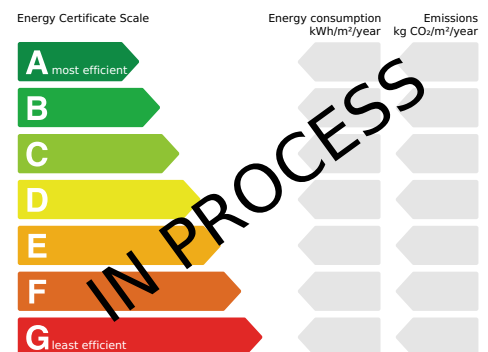
Ogni dettaglio è stato attentamente studiato, dalle piastrelle idrauliche realizzate a mano nei bagni agli armadi su misura, dai mobili bagno personalizzati alle soluzioni di contenimento integrate, creando un interno raffinato e armonioso.

Un importante valore aggiunto di questa proprietà è rappresentato dal fatto che la comunità ha già approvato e finanziato interamente una ristrutturazione completa dell'edificio. I lavori previsti includono l'installazione di un ascensore, insieme a miglioramenti estetici delle aree comuni, aumentando ulteriormente l'attrattiva e il valore a lungo termine della residenza, preservando al contempo l'ottimo stato di manutenzione dell'edificio.



lucasfox.it/go/mal71742

Luce naturale, Zona Relax,
 Viste della città,
 Vicino scuole internazionali,
 Sistema di allarme, Ristrutturato,
 Riscaldamento, Cucina attrezzata,
 Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro,
 Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

1.050.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca

Situato nell'incantevole quartiere di La Missió, questo appartamento offre ai suoi residenti un accesso immediato ai migliori servizi di Palma, tra cui Passeig del Born, Jaime III, Plaza Mayor, Mercat de l'Olivar e le suggestive vie del centro storico. Negozi di lusso, ristoranti rinomati, gallerie d'arte e caffè tradizionali sono tutti raggiungibili a piedi, offrendo un'esperienza unica di vita mediterranea durante tutto l'anno.

Contatta oggi stesso Dils Lucas Fox Mallorca per organizzare una visita privata e scoprire questa eccezionale proprietà nel cuore di Palma.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

1.050.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Palma de Mallorca



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna