

Prezzo da 1.600.000 € New development

## MalagaTowersSB Appartamenti, west-malaga, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita west-malaga, Malaga con un Prezzo da 1,600,000 €, 4 Appartamenti disponibili

**Q4 2023**

Completamento

**4**

Unità disponibili

**3 & 4**

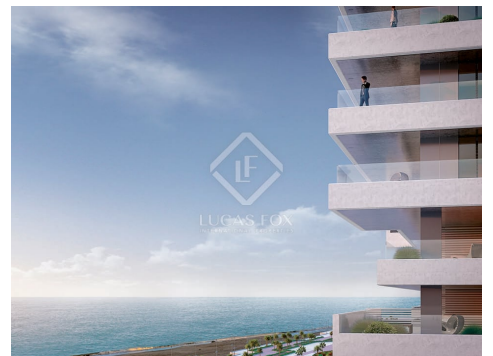
Camera da letto

**153m<sup>2</sup>**

Dimensioni da

**Concessa**

Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 1.600.000 € New development

## MalagaTowersSB Appartamenti, west-malaga, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita west-malaga, Malaga con un Prezzo da 1,600,000 €, 4 Appartamenti disponibili

**Q4 2023**

Completamento

**4**

Unità disponibili

**3 & 4**

Camera da letto

**153m<sup>2</sup>**

Dimensioni da

**Concessa**

Licenza di costruzione

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a west-malaga, Malaga con un Prezzo da 1,600,000 €

Lucas Fox presenta la Sierra Blanca Tower, un edificio con un'altezza impressionante di 80 metri e 21 piani che si trova in prima linea e ospita un totale di 71 case.

Questo sublime progetto residenziale offre tre tipologie di case, costruite con i più alti standard di qualità e innovazione sul mercato: Sky Apartment, Deluxe Apartment e Branded Penthouse. Tutte le abitazioni sono caratterizzate dall'aver ampi spazi, con finiture di altissimo livello e materiali nobili. Godono di grande luminosità, poiché le finestre dal pavimento al soffitto consentono l'ingresso di abbondante luce naturale. Tutte le case dispongono di terrazze coperte ed esterne, con vista sul mare e orientamento sud. Alcuni di essi includono una piscina privata

In questo modo, offrono case con 1, 2, 3 camere da letto con terrazze di media 50 m<sup>2</sup> e case con 4 o 5 camere da letto, con un massimo di 4 bagni e una superficie di quasi 500 m<sup>2</sup> che include una jacuzzi privata.

Ogni dettaglio è stato meticolosamente selezionato per garantire il massimo comfort e qualità di vita: dal gres porcellanato rettificato di alta qualità, alla carpenteria interna in legno di rovere tinto, alla carpenteria esterna Schüco con eccezionale isolamento termico e acustico, al sollevamento e/o ripiegamento porte e finestre scorrevoli. Da segnalare anche le persiane e le tende comandate dalla domotica, che impreziosiscono la maggior parte delle stanze. Le cucine del rinomato marchio italiano Aster, invece, sono personalizzabili e sono dotate di elettrodomestici Miele. Inoltre gli appartamenti sono dotati anche di riscaldamento a pavimento, che funziona con un avanzato sistema aerotermico, mentre l'aria condizionata garantisce un'elevata efficienza energetica.

Allo stesso modo, a tutte le case viene assegnato un posto auto, anche se alcune ne includono fino a quattro.

Sierra Blanca Tower offre inoltre ai suoi proprietari una serie di servizi esclusivi degni di un resort a cinque stelle, con i più alti standard di eccellenza di Malaga, tutti a portata di mano. Questi servizi includono una spa completamente attrezzata con sauna in abete naturale, bagno turco, pietre calde, doccia nebulizzata, doccia tropicale, fontana di ghiaccio e piscina interna riscaldata.



[lucasfox.it/go/malagatowerssb](https://lucasfox.it/go/malagatowerssb)

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**Prezzo da 1.600.000 € New development**

## **MalagaTowersSB Appartamenti, west-malaga, Malaga**

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita west-malaga, Malaga con un Prezzo da 1,600,000 €, 4 Appartamenti disponibili

<b>Q4 2023</b>	<b>4</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>Concessa</b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

Il centro sportivo dispone di un'area per allenamenti cardio e di forza, una piscina all'aperto riscaldata con vista panoramica sul mare e una terrazza solarium con piscina a sfioro e bar. Allo stesso modo, per i più piccoli, la struttura dispone di una sala giochi e di una sala audiovisiva, mentre i professionisti possono usufruire dell'area di coworking.

Per la vostra sicurezza, l'edificio dispone di un ingresso privato custodito 24 ore su 24 e di un portiere anch'esso operativo 24 ore su 24. L'eccellenza nel servizio è la norma al Sierra Blanca Tower, dove è stato creato un ambiente di assoluto lusso che supera ogni aspettativa.

La Torre Sierra Blanca è arrivata a Malaga con la ferma determinazione di ridisegnare l'imponente skyline della città. Málaga, vero punto di riferimento della Costa del Sol, detiene la leadership nelle classifiche mondiali sulla qualità della vita in Spagna, oltre ad essere una destinazione culturale d'eccellenza, con la celebre Settimana Santa e i prestigiosi musei Picasso, Thyssen e Pompidou, tra cui altri. .

Malaga si distingue anche come epicentro degli investimenti stranieri nel turismo residenziale nel nostro Paese, grazie alla sua impressionante infrastruttura di trasporti, che comprende il quarto aeroporto più trafficato della Spagna e il secondo porto crocieristico più importante della nostra costa. La sua posizione di città tecnologica con la massima crescita economica in Spagna rafforza ulteriormente la sua reputazione di destinazione privilegiata per gli investimenti.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.

### **Punti salienti**

- Appartamenti da 1 a 5 camere da letto
- Terrazze e garage
- Aree comuni esclusive
- Posizione sul lungomare
- Qualità eccellenti

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 1.600.000 € New development

## MalagaTowersSB Appartamenti, west-malaga, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita west-malaga, Malaga con un Prezzo da 1,600,000 €, 4 Appartamenti disponibili

**Q4 2023**

Completamento

**4**

Unità disponibili

**3 & 4**

Camera da letto

**153m<sup>2</sup>**

Dimensioni da

**Concessa**

Licenza di costruzione

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 13	3 Bedrooms 3 Bathrooms	153m <sup>2</sup> , Terrazza 33m <sup>2</sup>
Appartamento	1.600.000 €	Piano 13	3 Bedrooms 3 Bathrooms	153m <sup>2</sup> , Terrazza 33m <sup>2</sup>
Appartamento	Venduto/a	Piano 15	3 Bedrooms 3 Bathrooms	171m <sup>2</sup> , Terrazza 39m <sup>2</sup>
Appartamento	Prezzo su richiesta	Piano 17	4 Bedrooms 5 Bathrooms	324m <sup>2</sup> , Terrazza 83m <sup>2</sup>
Appartamento	Prezzo su richiesta	Piano 19	4 Bedrooms 4 Bathrooms	375m <sup>2</sup> , Terrazza 107m <sup>2</sup>

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



Prezzo da 1.600.000 € New development

## MalagaTowersSB Appartamenti, west-malaga, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita west-malaga, Malaga con un Prezzo da 1,600,000 €, 4 Appartamenti disponibili

**Q4 2023**

Completamento

**4**

Unità disponibili

**3 & 4**

Camera da letto

**153m<sup>2</sup>**

Dimensioni da

**Concessa**

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna