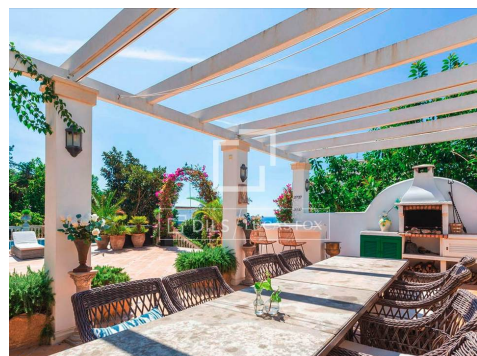
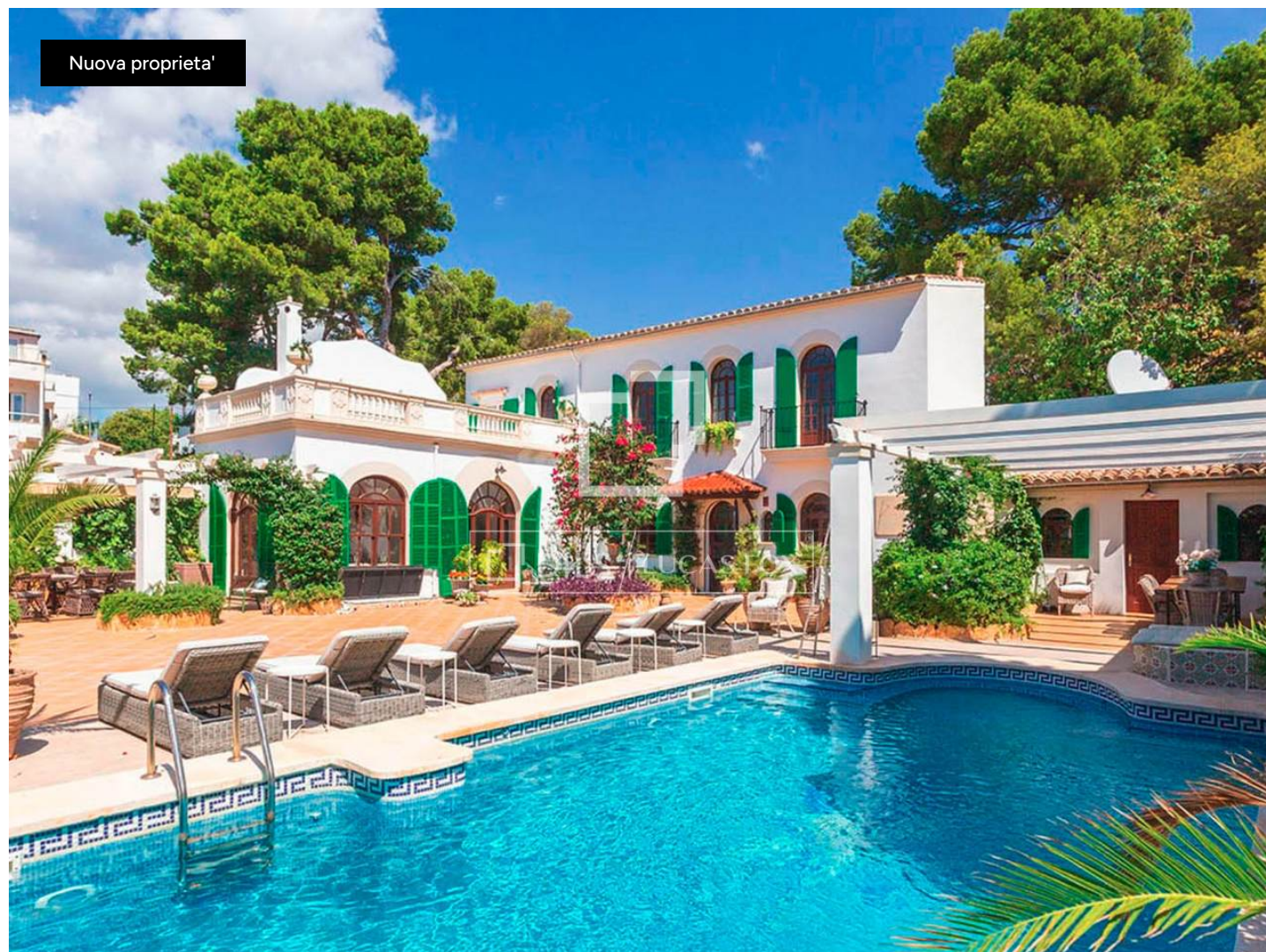


11.900 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Palma de Mallorca

Spagna » Isole Baleari » Mallorca » Dintorni di Palma » Palma de Mallorca » 07015

5	4	376m ²	1.630m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spagna

11.900 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Palma de Mallorca

Splendida villa ristrutturata a Cala Major, a 200 metri dalla spiaggia. 5 camere da letto, piscina riscaldata, giardino paesaggistico, zone relax, vista mare e servizi di alta gamma. Un contesto esclusivo a pochi minuti dal centro di Palma.

Situata in una delle zone residenziali più ambite di Palma, a soli 200 metri dalla spiaggia di Cala Major, Dils Lucas Fox presenta questa magnifica villa maiorchina completamente ristrutturata, che offre un ambiente privilegiato per godersi appieno Maiorca, sia per poche settimane che per diversi mesi.

Costruita su un lotto di 1.630 m², la proprietà offre 376 m² di superficie abitabile e colpisce per l'elegante connubio tra l'autentico fascino dell'architettura mediterranea e il comfort di una ristrutturazione di alto livello realizzata con materiali di qualità.

Gli ampi e luminosi spazi abitativi si aprono senza soluzione di continuità su spaziose terrazze baciata dal sole, creando una perfetta continuità tra interni ed esterni. La villa dispone di cinque comode camere da letto, ideali per ospitare familiari e amici in un ambiente raffinato e intimo. Dalla terrazza al piano superiore si può godere di una splendida vista panoramica sul Mar Mediterraneo.

Progettati per essere vissuti all'aperto tutto l'anno, gli spazi esterni offrono numerosi comfort: una piscina riscaldata, diverse aree relax, un bar a bordo piscina, una zona barbecue, un'ampia sala da pranzo all'aperto e un magnifico giardino paesaggistico con prato e pergolato. Diverse zone lounge arredate permettono inoltre agli ospiti di godere della pace e della privacy dell'ambiente circostante.

L'immobile vanta tutti i comfort moderni, tra cui aria condizionata reversibile, riscaldamento elettrico e riscaldamento a pavimento, garantendo un comfort ottimale in ogni stagione. Dispone di quattro bagni, un bagno di servizio e un ampio garage con spazio sufficiente per diversi veicoli.

Situata a pochi minuti dal centro storico di Palma, dalle migliori scuole internazionali, da ristoranti, negozi e porti turistici, questa proprietà rappresenta una rara opportunità per una clientela internazionale che desidera soggiornare a Maiorca in un ambiente esclusivo, coniugando privacy, comfort e vicinanza immediata al mare.

Disponibile per affitti a medio termine fino a 6 mesi. Un indirizzo ideale per scoprire lo stile di vita mediterraneo in una delle zone più ambite di Palma.

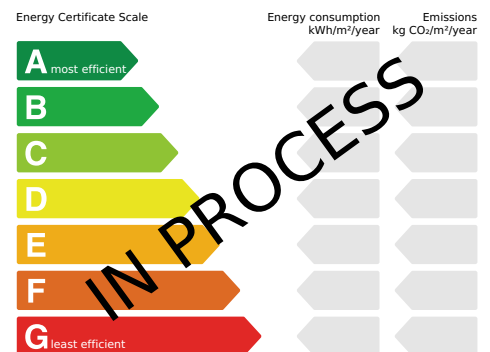


lucasfox.it/go/malr70700

Vista sul mare, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina, Giardino,
Garage, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Parcheggio, Zona Relax,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Ripostiglio, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata,
Cucina aperta, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata,

Periodo minimo di affitto : 32 mesi

Disponibile da 1 set 2026

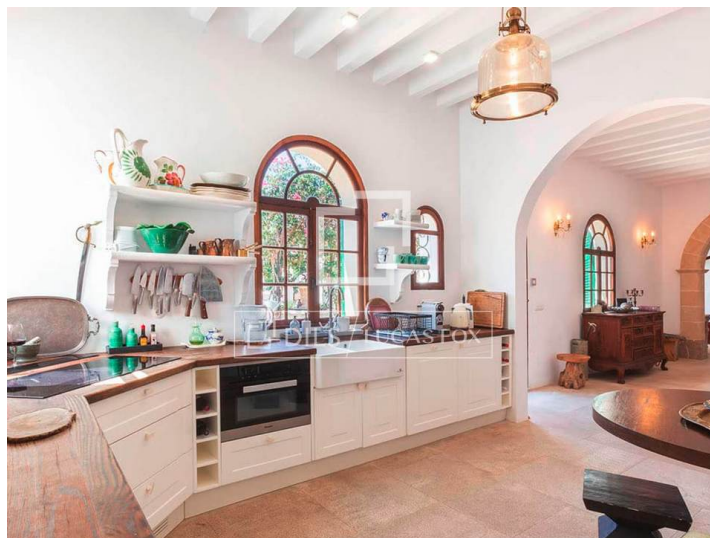


Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna

11.900 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Palma de Mallorca



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spagna