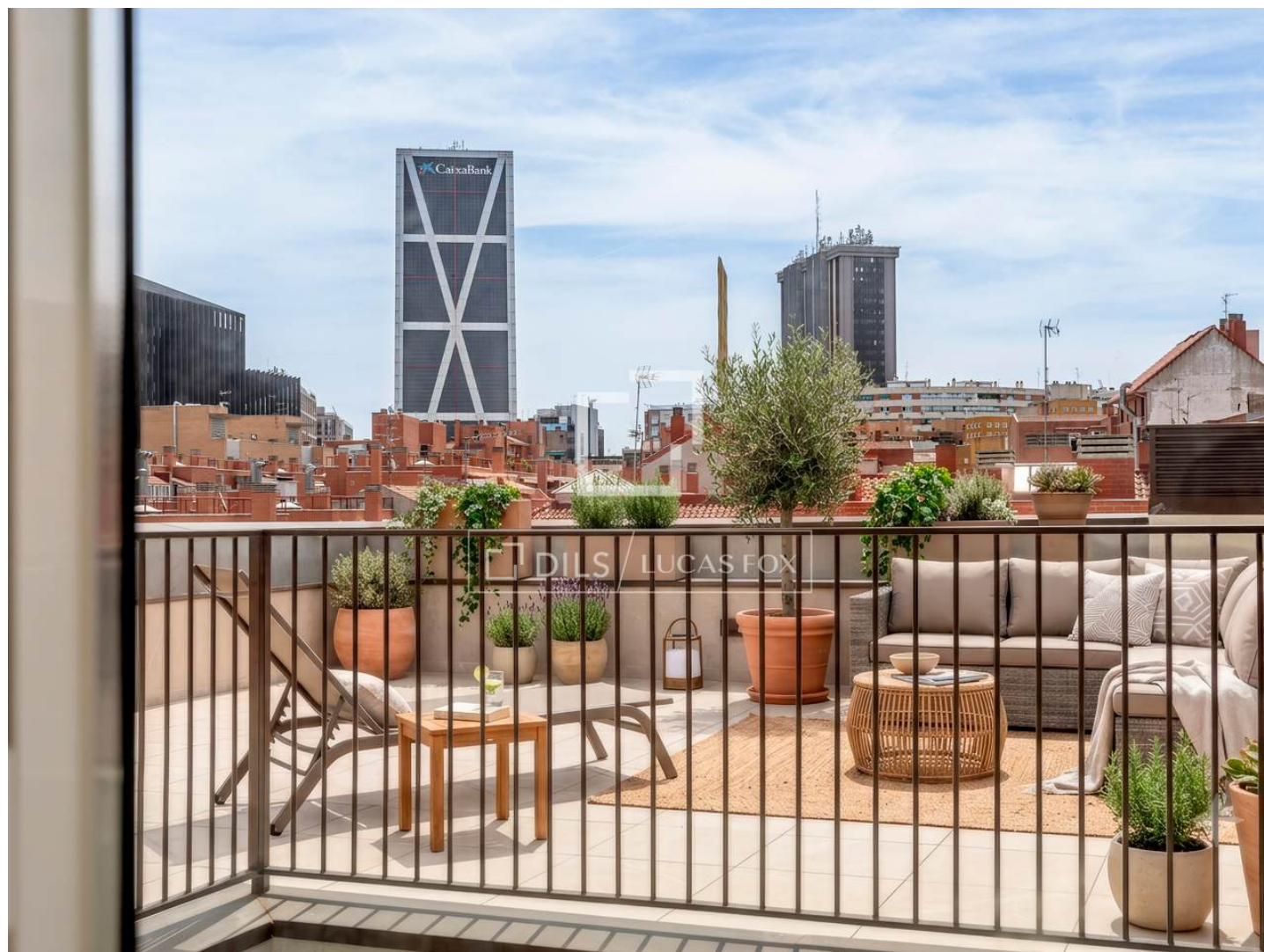


New development

Marcelina Appartamenti, Valdeacederas, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Valdeacederas, Madrid, 6 Appartamenti disponibili

Q3 2026	6	1 & 2	43m ²
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

New development

Marcelina Appartamenti, Valdeacederas, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Valdeacederas, Madrid

Dils Lucas Fox presenta Marcelina, un nuovo complesso residenziale in affitto situato a Madrid, progettato per offrire un'esperienza abitativa contemporanea e funzionale, in sintonia con il ritmo della città.

Il progetto comprende 21 unità abitative completamente diverse, con planimetrie che includono monolocali, appartamenti con una camera da letto e appartamenti con due camere da letto, con superfici che variano da circa 40 m² a 100 m². Ogni unità è stata progettata per massimizzare la luce naturale, la funzionalità degli spazi e il comfort quotidiano attraverso layout efficienti e un design d'interni moderno e accogliente.

Tutti gli alloggi dispongono di una cucina completamente attrezzata e alcune unità vengono fornite arredate, con la possibilità di aggiungere ulteriori mobili su richiesta. Il progetto abbraccia uno stile residenziale moderno e flessibile, pensato sia per chi cerca una vita urbana pratica, sia per chi apprezza spazi ben progettati e pronti per essere abitati.

Marcelina offre inoltre una selezione accuratamente studiata di aree comuni progettate per migliorare l'esperienza residenziale, tra cui una palestra, una terrazza panoramica comune, una lavanderia e un deposito biciclette. Il complesso è stato concepito per coniugare privacy e comfort con servizi pensati per la vita urbana moderna.

I parcheggi per auto e moto sono offerti separatamente e sono soggetti a disponibilità.

Contatta Dils Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visita privata.

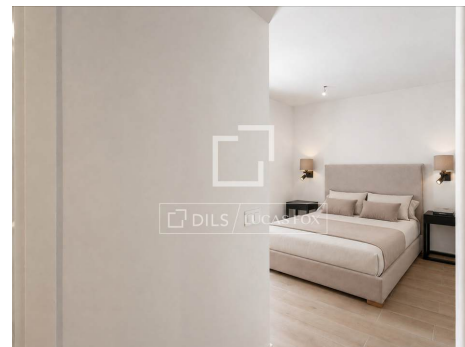
Spese e forniture: non incluse nell'affitto (acqua, elettricità, gas, spese condominiali, ecc.).

Classificazione energetica: in attesa di definizione

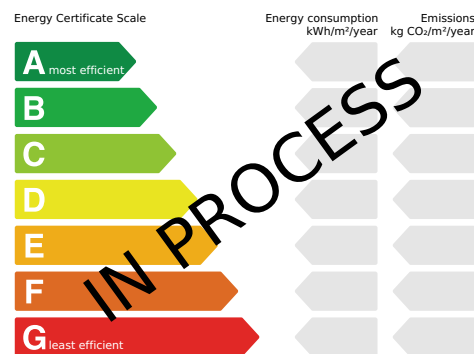
Deposito: 1 mese.

Tipologia di contratto: a lungo termine (contratto minimo di 1 anno)

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare.



lucasfox.it/go/marcelina

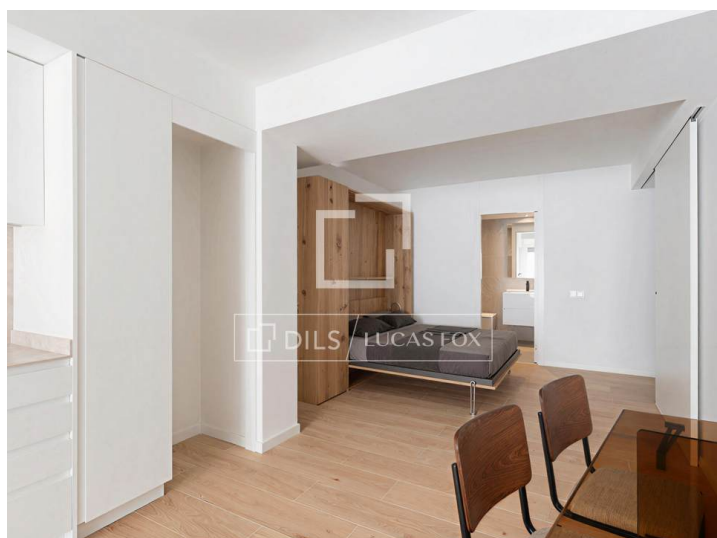
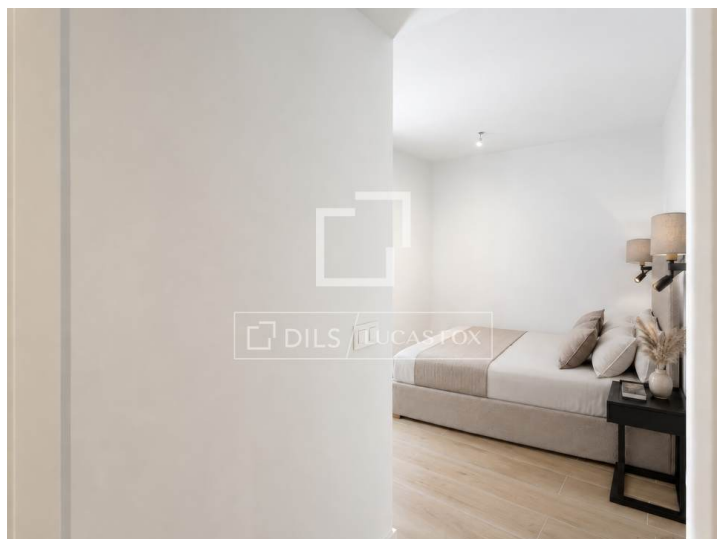


Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

New development

Marcelina Appartamenti, Valdeacederas, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna