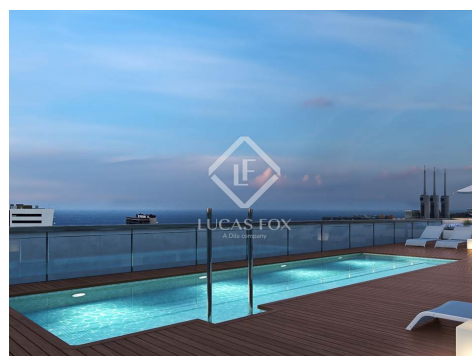
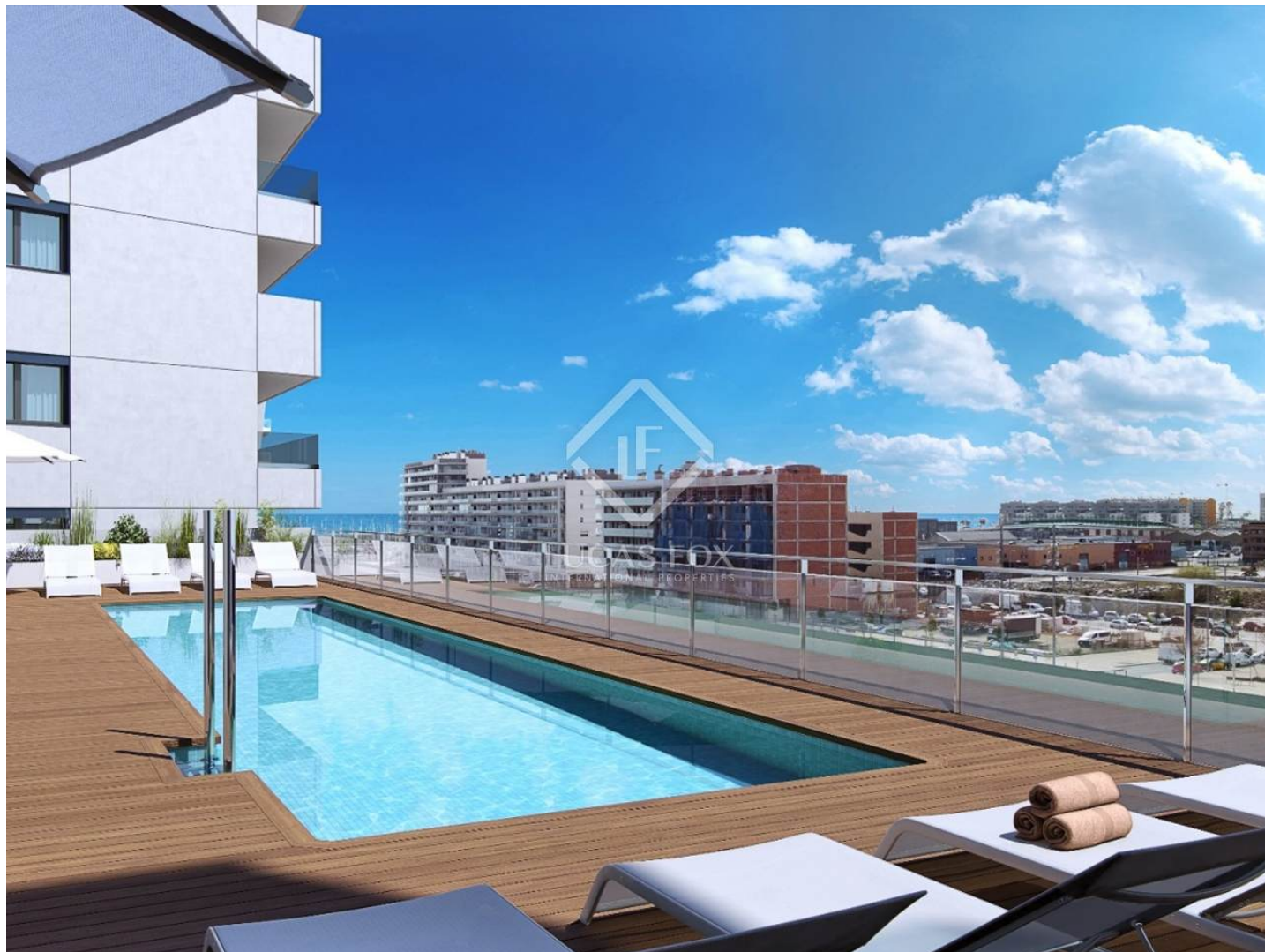


Prezzo da 547.500 € New development

Marenosttrum Appartamenti, Badalona, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Badalona, Barcellona con un Prezzo da 547,500 €, 21 Appartamenti disponibili

21	3 & 4	89m ²
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

Prezzo da 547.500 € New development

Marenostrium Appartamenti, Badalona, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Badalona, Barcellona con un Prezzo da 547,500 €

Lucas Fox presenta Marenostrium, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale situato a Badalona. Nello specifico, si trova a soli 3 km da Barcellona e offre accesso diretto ad alcune delle migliori spiagge della costa del Maresme. La sua posizione privilegiata, accanto al porto canale di Badalona, vi permetterà di godere di un vivace ambiente costiero, con ottimi collegamenti sia con il centro città che con l'aeroporto di El Prat (30 minuti in auto). Inoltre, si trova vicino al Parco Naturale Serralada de Marina, che offre innumerevoli attività all'aria aperta e viste panoramiche impareggiabili.

Marenostrium è composto da 206 esclusive abitazioni con due, tre e quattro camere da letto, progettate per garantire il massimo comfort e un'esperienza abitativa unica. Tutte le case si distinguono per i loro spazi aperti, la disposizione intelligente e l'orientamento attentamente studiato per ottimizzare l'ingresso della luce naturale e ottenere una vista libera sulla costa mediterranea. Dispongono di spettacolari terrazze private, ideali per godersi il clima mite della regione durante tutto l'anno.

Questo sviluppo è stato progettato con un design contemporaneo, materiali di alta qualità e finiture eleganti e sofisticate. Tra le sue caratteristiche più notevoli abbiamo un sistema di aria condizionata aerotermica. Questa soluzione sostenibile ed efficiente fornisce riscaldamento, raffreddamento e acqua calda con un basso consumo energetico e senza emissioni dirette di CO₂.

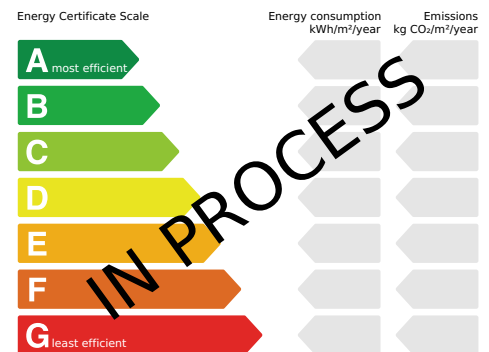
Le aree comuni offrono un'esperienza di benessere completa: Marenostrium dispone infatti di due splendide piscine comuni, ideali per rilassarsi e rinfrescarsi nelle giornate più calde, e di un parco giochi per bambini che offre un ambiente sicuro ed esclusivo. Il complesso è dotato anche di un garage con predisposizione per la ricarica di veicoli elettrici, garantendo il massimo comfort e funzionalità ai residenti.

Insomma, Marenostrium rappresenta un'opportunità unica per chi è alla ricerca di una casa di nuova costruzione in una posizione eccezionale, dotata di tutti i comfort e i servizi necessari per uno stile di vita moderno e sofisticato.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per organizzare una visita!



lucasfox.it/go/marenostrium



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

Prezzo da 547.500 € New development

Marenostrium Appartamenti, Badalona, Barcellona

Unità' in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	97m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	547.500 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	90m ² , Terrazza 100m ²
Appartamento	560.500 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	89m ² , Terrazza 24m ²
Appartamento	622.000 €	Piano 1	4 Bedrooms 2 Bathrooms	120m ² , Terrazza 22m ²
Appartamento	657.000 €	Piano 2	4 Bedrooms 2 Bathrooms	128m ² , Terrazza 13m ²
Appartamento	636.000 €	Piano 4	3 Bedrooms 2 Bathrooms	99m ² , Terrazza 40m ²
Appartamento	694.000 €	Piano 4	4 Bedrooms 2 Bathrooms	125m ² , Terrazza 45m ²
Appartamento	820.000 €	Piano 4	4 Bedrooms 2 Bathrooms	128m ² , Terrazza 140m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 5	3 Bedrooms 2 Bathrooms	106m ² , Terrazza 13m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 5	4 Bedrooms 2 Bathrooms	125m ² , Terrazza 13m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 8	3 Bedrooms 2 Bathrooms	99m ² , Terrazza 12m ²

Contattaci per questa proprietà+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

Prezzo da 547.500 € New development

Marenosttrum Appartamenti, Badalona, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna